

2018. Ordenantza fiskalak. Behin betiko onarpena 2017ko abenduaren 22an izandako Bermeoko Udaleko Osoko Bilkuran BAO 2017/12/29. 247. zk., 6. zatia. Akats zuzenketak BAO 2018/01/24. 17 zk.

SASTARRAK BATZEAGAITIK ORDAINDU BEHARREKO TASEA ARAUTZEN DAUEN ORDENANTZA FISKALA

1. artikulua: OINARRIA ETA IZAEREA

Tokiko Ogasunen 9/2005 Foru Arauaren 21. artikuluko 1 eta 4 ataletan ezarritakoagaz bat etorrira, udal honek sastarrak batzeagaitik tasea eskatuko dau.

2. artikulua: ZERGA EGITATEA

1.- Tasa honen zerga egitatea da etxeko sastarrak batzeko eta etxebizitza, bizitoki eta lokaletako uriko hondakin solidoak jasotzeko nahitaezko zerbitzua emotea.

2.- Horretarako, etxeko sastarrak eta uriko hondakin solidotzat hartuko dira lokalen eta etxebizitzan ohiko garbiketarik ateratako janari hondarrak edo detrituak, eta kontzeptu horretatik salbuetsita dagoz industriako hondakinak, giza detritua, kutsatutako materia eta material arriskutsuak edo korrosiboak edo bilketan edo isurketan neurri higieniko, garbiketako neurri edo segurtasun neurri bereziak eskatzen dituenak.

3.- Sastarren zerbitzua etetea lortuko da eraikina zaharberritzeko obra nagusia egiten dan artean bizigarritasun baldintzarik ez dagoanean eta beti be obra lizentzia eskatu eta emoten bada. Edozein kasutan Udalak, egiaztatuta, erabagiko dau zerbitzua eten behar dan ala ez.

3. artikulua: TASEA ORDAINDU BEHAR EZ DIRAN KASUAK

Ez dabe tasea ordaindu behar izango eraitsitako, aurri egoerea adierazota edo bizitzeko baldintzarik beteten ez dabezan finkek edo higiezinak

4. artikulua: SUBJEKTU PASIBOA

Bizkaiko Lurralde Historikoko Zergei buruzko martxoaren 10eko 2/2005 FORU-ARAUko 34. artikuluko 1 eta 2 ataletan eta Toki Ogasunei buruzko abenduaren 16ko 9/2005 FORU-ARAUko 24. artikuluko 1.b eta 2.a ataletan oinarrituta, zerbitzua emoten jakon etxebizitza, lokal edo bestelako higiezinetakoko jabeak dira tasaren subjektu pasiboak, hau da, tasa ordaintzeko bete beharra daukienak

5. artikulua: TASA KUOTEA

Hiruhileko kuota finko bat izango da tasa kuotea, higiezinaren erabilerearen eta bertan egiten diran jardueren arabera, honako epigrafe honeei jarraituta:

1- Epigrafea: Etxebizitzak	
1.1 Etxebizitzak	17,00 €
2- Epigrafea: ostatuak:	
2.1- 10 persona baino gitxiago	55,19 €
2.2- 10 persona edo gehiago	70,31 €
3- Epigrafea: Ikastetxeak:	0,00 €
3.1- Ikastetxeak, Casa del Niño, Lanbide Heziketako Zentroa eta Institutua	81,39 €
3.2- Akademiak (edozein motatakoak) eta haurtzaindegiak	76,46 €
4- Epigrafea: Edertasun-jarduerak:	
4.1- Edertze aretoak, gimnasioak, ule-apaindegiak, bizartegiak eta gorputzaren hobakuntzara zuzendutako beste edozein jarduera	76,46 €
5- Epigrafea : Mediku kontsultak eta zentroak:	
5.1- Mediku kontsultak.....	73,36 €
5.2- Sorostegiak, mediku zentroak, haginlariak	92,27 €
5.3- Anbulatorioa eta Arrantzaleen mutua.....	92,27 €
6- Epigrafea: Merkataritza orokorrean:	
6.1- 200 m2-rainoko supermerkatuak	140,09 €
6.2- Fruta dendak.....	95,46 €
6.3- Etxetresna elektrikoak	91,48 €
6.4- 401 m2-tik gorako supermerkatuak.....	270,68 €
6.5- Janari dendak, harategiak, arrandegiak.....	81,00 €
6.6- Merkataritzako ganerako aretoak eta kioskoak..	70,00 €
6.7- 201 eta 400 m2 bitarteko supermerkatuak.....	187,10 €
6.8- Botikak eta ortopediak	94,10 €
7- Epigrafea:Ikuskizunetarako eta aisialdiko establezimientuak:	
7.1- Zinemak eta antzokiak.....	75,72 €
7.2- Diskotekak eta jai aretoak.....	98,87 €
7.3 Jolastokiak.....	70,03 €
7.4- Kasino-txokoak.....	43,47 €
8- Epigrafea: Jatetxeak eta edaritegiak:	
8.1- Jatetxeak.....	185,99 €
8.2- Kafetegiak, Whiskitegiak, pubak, hanburgeseriak eta jatetxetzat hartu ezin daitezkezan jantokiak.....	95,61 €
8.3- Barrak	88,81 €
8.4- Tabernak	88,81 €
8.5- Txokoak.....	43,47 €
8.6- Erretiratuen klubak.....	43,47 €
9- Epigrafea: Bulegoak:	
9.1- Banketxeak.....	155,72 €

9.2- Beste bulegoak, autoeskolak, loteria eta ganerako joko saltokiak	84,23 €
9.3- Garraio publikoen (trena, autobusa) bulegoak.....	84,23 €
9.4- Atuneroak	155,72 €
10- Epigrafea: Beste jarduera batzuk:	
10.0- 26 ibilgailu eta gehiagorentzat lekua daukien garajeak....	96,20 €
10.1- Zentro ofizialak eta Kofradia.....	89,82 €
10.2- Itsasontzien loiak.....	76,46 €
10.3- Materialak eta ekoizkinak biltzeko bakarrik diran industria eta merkataritza tokien biltegiak.....	76,46 €
10.4- 3 edo 4 ibilgailu gordelekua edo lokalak 60m ² edo gehiago	61,72 €
10.5- 4tik gora eta 26tik behera ibilgailurentzako garajeak	76,46 €
10.6- Irabazteko asmo bako auzokideen komunitateen garajeak	43,60 €
10.7- Lokal hutsak.....	10,97 €
10.8- Nekazarien sindikatua, garraio biltegiak, ardaua eta edariak banatzeko biltegiak	81,40 €
10.9- Petrolioaren eratorrien zerbitzuak.....	77,86 €
11- Epigrafea: Industriak, biltegiak eta tailerrak:	
11.1- Herri barruko industriak.....	140,79 €
11.2- Herri barruko salmentarako biltegiak	77,33 €
11.3- Herri barruko tailerrak.....	140,79 €
11.4- Oinetako, altzari, tapizeria, iturgintza tailerrak.....	82,40 €
11.5- Industrialdeetako industria, biltegi eta tailerrak:	
11.5.1- Industriak .	152,60 €
11.5.2- Tailerrak.....	152,60 €
11.2-3- Biltegiak.....	82,40 €
11.6- Ibilgailuak erakusteko eta garbitzeko lokalak.....	77,17 €
11.7- Gasaren Matxixakoko lur-planta	3.320,60 €
12- Epigrafea: Zehazki tarifau ez diranak:	
12.1- Zehazki tarifau ez diranak.....	44,05 €
13- Epigrafea: Lokalak	
13.1- Trasteleku erabilera daukien merkataritzako lokalak	33,07 €
13.2- 1 edo 2 ibilgailu bakarrik gordeteko kapazitatea daukanean eta lokalak 60m ² baino gutxiago daukanean	44,32 €
13.3- Trastelekuak	8,22 €

6. artikulua: Epigrafeak aplikatzeko arauak

1 - Establezimenduak igiritzeko aurre-komunikazionan edo lizentzia eskarian adierazten dan jarduera izango da kontutan epigrafea aplikatzeko, administrazioak egin leikezan egiaztapenen kalterik barik. Epigrafe hori berehala aplikatzea dakar, aurre-komunikazioaren edo lizentziaren egunari jagokan hiruhilekoan.

2 - Hutsik dagoan lokaltzat hartuko da ondasunak edo materialak biltzen/gordeten ez dan lokala eta jarduerarik egiten ez dan lokala.

3 - Jardueraren bat izan bada, jarduerari itzi jakola edo lokala itxi dala frogatu beharko dau interesdunak Ekonomi Jardueren ganeko Zergan eraginetarako baja aurkeztuta.

4 - Trastelekuan 13.3 epigrafea aplikatzeko honako hau izango da kontutan:

1. Nahiz eta eskritura publikoan trastelekua etxebizitzatik bereiztuta dagoan higiezin legez agertu, etxebizitza eta trastelekua eraikin bereko higiezinak izanda jabe bakarrarenak diranean biak eta beti ere trasteleku bateri bakarrik jagokonean, trasteleku ha etxebizitzari erantsita dagoala ulertuko da eta ez agertuko abonadu legez. Hau da, abonau bakarra etxebizitza izango da.
2. Eraikineko etxebizitza baten jabe bera trasteleku bat baino gehiagoren jabea danean, etxebizitzari erantsita dagoala eurentariko bat dala ulertuta, gainerako trasteleku bakotzak abonatua izan beharko dau eta 13.3 epigrafea aplikatuko jako.
3. Eraikineko etxebizitza bakar baten jabea ez dana baina bertako trastelekuren baten jabea danean, horrelako trasteleku bakotzak abonatua izan beharko dau eta 13.3 epigrafea aplikatuko jako.

5 - Higiezin batean jarduera bat baino gehiago garatzen bada edo erabilera bat baino gehiago badauka tasa zenbateko handiena daukan epigrafea aplikatuko da.

6 - Ibilgailuen gordeleku edota garajeei jagokezan epigrafeetan jarritako ibilgailu kopurua lokalak daukan kapazidadeari jagoko, ez zenbat ibilgailu sartzeko erabilten dan.

7. artikulua: ABONATUA

1- Tasa honen eraginetarako abonadua deituko jako eta epigrafeen araberako kuotea ordaindu beharko dau udalerrian kokatuta egonda sastar-batze zerbitzua emoten jakon lokal-unidade bakotxa, bardin izanda zerbitzua zein eratara emoten jakon.

Abonadua abonadu zenbakiagaz identifikatuta egongo da. Behin higiezinari ha erantsita aldaezina izango da, egite ezargariaren kokapenari betiko lotuta.

2.- Eragin horreetarako, higiezin modura hartuko da:

- Eraikuntzea edo industria pabeloia, unidade txikiagoetan zatituta ez dagoana eta guztia, titularidade bakarreako izanda, erabilera bakar baterako erabilten danean.

- Legeak Jaubetza Horizontalari buruz ezarritako erara bereiztutako jaubetza modura hartzen dan edo hartu leitekeen etxebizitza edo lokal bakotxa, berari eratzikitakoa eta guzti.

- Etxebizitza edo lokal bi edo gehiago gehituz lortzen da etxebizitza edo lokala, beti be, alkarren ondoan egon ezker, barrutik bat eginda, eta titularidade bakarragaz erabilera bakarrerako erabilten badira. Baldintza honeek egiaztatu egin behar dira, eskubidean onartua izan leitekeen eraren batera.

- Nahiz eta eskrituran edo katastroan higiezin bakar legez agertu, izatez erabilera ezberdinak daukazalako edo jarduera/erabileraren titular onuradun ezberdinak dagozalako, zatituta dagoala ulertuko da eta zati bakotxa abonadua izango da.

8. artikulua: ABONADUEN KUDEAKETA

1- Sastar-batze derrigorrezko zerbitzuaren errolda osatuko dabe abonaduek. Horrela aspaldiko zerbitzu hartzaile diran higiezinak abonadu legez erregistratuta egongo dira.

2- Eraikin barrietako banakako higiezonei, ofizioz, abonadu alta emongo jake bizigarritasun lizentzia edo lehen erabilerarako lizentzia eskuratzen daben hiruhilekoan bertan.

3- Abonadua izan behar baina ez dan higiezinaren jaubeak alta eskatzeko bete beharra dauka.

4- Zerbitzuko abonadu bakotxak datu honeek eukiko dauz:

Abonadu zenbakia: aldaezina, beti bera

Abonaduren identifikazioa = higiezinaren identifikazioa = egite ezargarriaren lekua: zuzena dan heinean aldaezina eta oinarria katastroan daukana.

Jabea = Abonaduren titularra = tasea ordaindu behar dauana: momentuan momentukoa

Epigrafea: benetako erabilera/jardueraren araberakoa: momentuan momentukoa

Tasa ordaintzeko era (eskuz edo banketxean helbideratuta): momentuan momentukoa

5- Higiezin baten garatzen edo garatuko dan jardueraren titularrak daukazan bete beharren kalte barik, jabearen bete beharra da bere jabegoko higiezinaren garatzen edo garatuko dan jardueraren edo emoten jakon erabileraren barri udal administrazioari emotea, epigrafe egokia aplikatzeko.

9. artikulua: TASAREN SORTZAPENA

Tasea ordaindu beharra sortuko da, zerbitzuko abonatu lez, zerga egitatea eragin dauen udal jarduera hasten danean, berau hasi dala ulertuko da honako kasu honeetan:

- 1) Zerbitzua lehenengoz jarten danean lehenago halakorik ez egoan tokian.
- 2) Bizigaitasunaren edo erabilerearen lizentziak emoten diran momentuan, jarduera garatzen dan edo etxebizitza erabiltzen dan ala ez kontuan hartu barik.
- 3) Bizigaitasun edo erabilerearen lizentzia euki ez arren, higiezina bizitzeko edo jardueraren baterako erabiltzen danean.
- 4) Beste kasu guztietan, hiruhileko natural bakoitzaren lehengo egunean.
- 5) Egiatzapen eta ikuskapen espedientearen ondoriozko kasuetan, bertan zehazten danean.

10. artikulua: KITAPENAK ETA ORDAINKETAK

1- Zerbitzuaren izaera kontutan izanda tasea aldizkako kitapenei lotuta dago eta aplikagarria izango da horreetaz Kudeaketa, diru-bilketa eta ikuskapenari buruzko zerga ordenantzan xedatutakoa. Beraz zerbitzuan abonatu alta emonda egon ezker hiruileko naturalean erroldaz, erreziboak kitapenez, kitatuko da tasea onartutako egutegi fiskalaren arabera.

2- Errekurtsoen, egiaztapen eta ikuskapen ondoriozko kitapenak, ordezkotako kitapenak eta osagarriak kitapen zuzenez egingo dira, Kudeaketa, diru-bilketa eta ikuskapenari buruzko zerga ordenantzan xedatutakoaren arabera.

11. artikulua: HELBIDERATZE DATUAK ETA AGINDUAK ALDATZEA ETA ZUZENTZEA

1- Abonaduen titularrek eskatu beharko dabe beti. Orokorrean, eskabidea egin eta hurrengo hiruhileko naturalean izango ditu ondorioak. Baina eskaria egiten dan hiruhilekoan bertan eragina eukitea gura izan ezker, onartu egingo jako hiruhileko errolda fiskala zarratuta ez badago.

2- Helbideratze datuak abonaduen titularren tasa zorrei lotuta dagozan ezker, titularra aldatzean aurreko titularren helbideratze agindua berehala baliogabetuta geratuko da.

12. artikulua: ERAIKUNTZA BARRIEN ABONADU ALTA

Nahitaezko zerbitzua dan ezker, etxebizitza edo eraikuntza barriei ofizioz emongo jake altea. Horretarako holan jardungo da:

1.- Eraikuntza barrien eta lanen bizigarritasun edo erabilera lizentziak eskatzeko unean, obrearen jaubeak udalari adierazo beharko deutso, eta halan jagokonean, egiaztatu beharko deutso, jaubetzearen banaketa horizontalaren ondoriozko dependentzia danek eukiko daben erabilera.

2.- Bizigarritasun edo erabilera lizentzia datako hiruhilekoan dependentzia danei altea emongo jake sastar-batze zerbitzuko erroldan, jagokon epigrafearen arabera. Abonaduen jabea eta erabiltzailea obrearen jaubea, lizentziaduna, izago da.

3.- Jabegoaren titularra aldatu ezkerro, jagokon eskritura publikoa aurkeztuz frogatuta, higiezinari jagokon abonaduaren titularra aldatzeko eskatu ahal izango da. Aldaketaren eragina 14. artikuluan xedatutakoa izango da.

13. artikulua: ABONATUEN BAJAK

Zerbitzua nahitaezkoa dala kontutan izanda, abonatuaren bajea 3. artikuluan aurreikusitako kasuetan bakarrik lortu ahal izango da. Aurriaren adierazpen dataren, eraisteko lizentziaren dataren edo bizitzeko baldintzarik beteten ez dauanaren adierazpen dataren hurrengo hiruhilekoan eukiko dau eragina abonadu bajak.

14. artikulua: TITULARTASUNA ALDATZEA

1- Titularidade aldaketa eskariak:

a) Abonatuen titulartasuna aldatzeko bereziki dagoan inprimaki bidez eskatu beharko da beren beregi berh@z bulegoan, jabegoaren titular aldaketa erakusten dauan agiria aurkeztuta.

b) Aurreko jabea da, nahitaez, bajea emon gura dauala adierazoteko bete beharra daukana, beraz eskaria egiteaz arduratu behar dana. Heriotza kasuetan oinordekoak.

c) Eskaria egin eta hurrengo hiruhileko naturalean izango ditu ondorioak erroldan, salbu eta eskualdatzea eskaria egin daneko hiruhilekoaren aurretik egin dala erakusten bada. Halan danean, eta beti be tasaren sortzapean eguna kontutan izanda eta errolda fiskala onartu barik badago, titulartasuna aldatzeak eskaria egiten dan hiruhilekoan izango ditu ondorioak

d) Abonatuen titulartasuna aldatzeko inprimakian izenpea eta titularra itziko dira jasota beren beregi, aldaketeagaz bat datozala frogatzeko.

e) Titulartasuna aldatu baino lehen hartutako zorrak aurreko titularraren izenean jarraituko dabe, beti be berorrek eukan kobrantza jardunbidearen kopuruaren eta egoeraren arabera. Inondik ezingo da hartutako zorraren titularra aldatu.

2- Ofizioz egindako titular aldaketak

Tributu Kudeaketa Sailak agiri edo bestelako baliabideen bidez jabegoaren titularra aldatu dala jakin ezkerro, eskuz aldatutako higiezinari jagokon abonaduaren titularra aldatzeko eskaririk aurkeztu dan egiaztatuko dau. Eskaririk aurkeztu ez bada, ofizioz aldatzeko espedientea igirita aurreko titularrari eta barriari entzunaldia emongo jake. Titularraren aldaketaren eragina espedientea igiri dan egunaren hurrengo hiruhilekoan izango da.

3- Bestelako eskariak:

Edozein arrazoigaitik titulartasuna inprimaki bidez aldatzerik ez badago titular barria izan behar dauanak inprimakirik bete edo sinatu ez daualako, aurreko titularrak instantzia bidez eskatu leike titulartasuna aldatzeko, eskritura publikoa edo titulartasuna aldatzeko eskaerea justifikatzen dauen agiria aurkeztuta.

Eskaria egin eta hurrengo hiruhileko naturalean izango ditu ondorioak erroldan, salbu eta jabegoaren eskualdatze data eskaria egin daneko hiruhilekoaren aurretik izan dala erakusten bada. Halan danean, eta beti be tasaren sortzapen eguna kontutan izanda eta errolda fiskala onartu barik badago, titulartasuna aldatzeak eskaria egiten dan hiruhilekoan izango ditu ondorioak.

Kasuz-kasu titularra aldatzeko erabakia hartuta jakinarazoko jake aurreko titularrari eta barriari. Jakinarazpen hori nahiko izango da errolda fiskaleko aldaketarako be, beraz bertan aipatzen dan hiruhilekoko erroldan titular barria izango tasaren zorduna

. 15. artikulua: JARDUERA edo ERABILEREA ALDATZEA.

Jarduera edo erabilerea aldatzean edo jardureari ixtean epigrafea aldatzeko berariaz adierazo eta eskatu beharko dabe interesdunek. Egoera barriari epigrafea egokitu behar izan ezkeru, epigrafe aldaketak eskariaren hurrengo hiruhileko naturalean izango dau eragina, kasu baten izan ezik: Aldaketa edo ixte hori eskabidea egin daneko hiruhilekoa baino lehen egin izana erakusten dauen agiria aurkezten danean, Jarduera Ekonomikoen ganeko Zergaren agiria, hain zuzen be. Halan danean, epigrafea aldatzeak eskariaren hiruhilekoan izango dau eragina, beti be, tasea hiruhilekoaren lehenengo egunean sortzen dala kontuan hartuta, holan bajagoko.

Agiri bidez aldaketa frogatzea ezinezkoa danean, udal administrazioak egingo dau ikuskaketa dagoan jarduera edo erabilera egiaztatzeko eta horren arabera aplikatuko da jagokon epigrafea. Kasu honetan aldaketaren eragina beti izango da eskariaren hurrengo hiruhilekoan

16. artikulua: EGIAZTAPENAK ETA IKUSKAPENAK

1- Abonaduek izan behar dabenak badirala eta abonadua dan bakotxari benetan jagokozan jabe, erabiltzaile, epigrafe eta bestelakoak dirala erregistratuta daukazanek egiaztapenak eta ikuskapenak eginda ziurtatuko dira.

2- Egiaztapen edo ikuskapenek ondorioak euki ezkeru, entzunaldi izapidea beteta jakinarazoko jake interesdunei. Alegaziorik aurkeztu ezkeru, espresuki erabakiko da. Alegaziorik aurkezten ez bada, erabaki espresurik ez da behar izango eta jakinarazotakoa aplikatuko da beste barik hurrengo atalaren arabera.

3- Besteak beste, egiaztapen eta ikuskapenen ondorio eta jagokezan eragin honeek aurreikusita geratzen dira:

a) Abonadu alta emon behar bada: Altaren eragina abonatua izan behar eban momentuan izango da, nahiz eta atzez eginda tasa kitapenak egiteko preskripzino epea kontutan izan behar.

b) Epigrafea aldatu behar bada: Jarduera edo erabilerea noiztik dagoan zehaztu ezkeru, zehaztutako hiruhileko horretan eukiko dau eragina epigrafe aldaketak, nahiz eta atzez eginda tasaren kitapen osagarriak egiteko preskripzino epea kontutan izan behar. Ostantzean, zehaztu ezina danean, egiaztapen espedientea hasten dan hiruhilekoan eukiko dau eragina epigrafe aldaketak.

c) Jabea edo erabiltzailea aldatu behar bada: Egiatzena egiten dan dataren hurrengo hiruhilekoan eukiko dau eragina aldaketak.

Xedapen gehigarriak

Lehenengoa: Erabiltzaile-maizterriari egiten jakozan aipen guztiak baliogabetuta geratzen dira.

Bigarrena: Aldaketa honeek indarrean sartuko dira Toki Ogasunei buruzko abenduaren 16ko 9/2005 FORU-ARAUko 16. artikuluan ezarritakoa betetzen danean. Beraz indarrean sartze data horretatik aurrera ez da onartuko maizterrik tasa honen subjektu pasibo legez.

Hirugarrena: Gaur egun, hau da, 2015eko otsailaren 9an, aldaketak planteatu diranean Toki Ogasunei buruzko 9/2005 FORU-ARAUko 24. artikulua ez beteta tasaren subjektu pasibo legez erregistratuta dagozan maizterren kasuak 1.200 diran ezkerero, aplikazio informatikoa egoera barriari egokitzeko, maizterrei eta jabeei kudeaketaren aldaketa jakinarazteko eta beharrezko erregistroak egiteko edota zuzentzeko denbora behar dan ezkerero, 2015. urtean zehar egingo dira plangintza baten bidez 2. , 3. eta 4. hiruhilekotako erroldetan subjektu pasiboak aldatuta. Aldaketa gauzatzen ez dan artean ordenantzaren oraingo aldaketa onartu baino lehenago egoana izango da aplikagarria.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau 2015eko martxoaren 4an egindako Osoko Bilkuran onetsi eban Udabatzak. 2015eko martxoaren 23an argitaratu zan BAOren 55. alean eta alegazinarik ez aurkeztean 2015eko maiatzaren 4an sartu zan indarrean.