

2018. Ordenantza fiskalak. Behin betiko onarpena 2017ko abenduaren 22an izandako Bermeoko Udaleko Osoko Bilkuran BAO 2017/12/29. 247. zk., 6. zatia. Akats zuzenketak BAO 2018/01/24. 17 zk.

## **URIGINTZA ETA INGURUMEKO ZERBITZUEN TASEA ARAUTZEN DAUAN ORDENANTZA FISKALA**

### **1. artikulua. IZAERIA ETA OINARRIA**

Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dauzan apirilaren 28ko 7/1985 Legearen 106. artikulua emondako ahalmenak erabilteko eta Tokiko Ogasunen 9/2005 21. artikuluko 1 eta 4 ataletan ezarritakoagaz bat etorrira, udal honek urigintzako eta ingurumeneko zerbitzuen tasea eskatuko dau ordenantza fiskal honetan xedatutakoaren arabera.

### **2. artikulua. ZERGA EGITATEA**

1-Tasearen zerga egitatea udalaren jarduera teknikoa eta administratiboa da.

2- Epigrafeetan zerrendatutako ekintzak dira tasa honen egite ezargariak eta bereziki honako honeek:

a) Jarduera horren helburua lurzorua araubidearen eta uriko antolamenduaren ganeke Testu Bategina onetsi dauen apirilaren 9ko 1346/1976 E.D.ren 178. artikuluan lurzorua erabilerearen eta eraikuntzaren inguruan agertzen diran ekintzak egiaztatzea da, hain zuzen be eta udalerrian egin beharreko ekintzak bat datozen lege horretan eta Arau Subsidiarioetan eraikuntzen uriko arauakaz eta poliziagaz

b) Urigintzako planeamendu eta kudeaketako zerbitzuak emotea, partikularrek halan eskatuta.

c) Industria eta merkataritzako establezimientuek segurtasun, osasun, osasungarritasun eta garbitasun baldintzak betetzen dituen ala ez egiaztatzeko udal jarduera, baita udalaren edo erakunde guztien ordenantzan eta erregelamentuan eskatzen diran baldintzak be lokala zabaltzeko lizentzia eskuratu ostean. Helburua ekintza gogaikarri, kaltegarri, osasungaitz edo arriskutsuak saihestea da.

d) Eraikuntzen eta higiezinaren segurtasun, osasun eta apintasun publikoari jagokoan balditzen kontsultak eta ikuskapena gauzatzeko udal jarduera, baita, horren inguruko espedienteak tramitatzea be eta aginduak emotea.

e) Herri jabariaren erabilera eta aprobetxamendurako lizentziak

f) 2187/1978 lurzoria eta hiri antolamenduaren arautegiari buruzko Errege Dekretuak 29. artikuluan xedatutako lizentzia bako obren edo egite aginduei buruzko udal jarduera.

g) Tokiko entidateen zerbitzuen arautegian aurreikusitako udal jarduerak

### **3. artikulua. ZERGADUNAK ETA SUBJEKTU PASIBOAK**

1.- Tasa honetako zergadunak dira zerbitzuak eskatu, eragin edo interesa daukien pertsona naturalak edo juridikoak, edo egoera arriskutsuan dagoan eraikineko elementuen jaubeak diranak, udal administrazioak lizentzia, egiaztigiri, txosten edo

jarduketa eragin dualako.

2.- Era berean, Tributuen Aaru Orokorren 34. artikuluan aitatzen diran erakundeak edo pertsona fisikoak edo juridikoak izango dira zergadunak jaubeak badira, edo, halan danean, eraikuntzak edo instalazioak egiten diran edo lanak egiten diran higiezin errentariak.

3.- Edozelan be, zergadunaren ordezkioak, hau da, tasa ordaindu behar daben subjektu pasiboak honako honeek dira:

- Eraikuntza, instalazio eta obrei lotutako kasuetan eraikitzaileak eta kontratistak .

- Pasabide lizentzietan: lokalen jabeak

- Aurrien prebentziokoak, eraikuntza eta eraispenak, salbamenduak eta, oro har, pertsonak eta ondasunak babesteko zerbitzuak egiteagatik ezarritako tasetan - halakoen barnean sarturik dago zerbitzua mantentzea-, arriskua aseguratzen daben erakunde edo sozietateak.

Horregaitik lizentziak edo udal jarduna eskatzea, kasuz-kazu, eraikitzailea, kontratistea, jabea edo arriskuaren aseguratzailea nor dan bere datu guztiekaz identifikatuta deklaratu beharko da.

#### **4. artikulua. ERANTZULEAK**

1.- Subjektu pasiboaren betebeharren sorospidezko erantzuleak izango dira Bizkaiko Lurralde Historikoaren zergen 3/1986 Foru Arau Orokorren 38.1. eta 39 artikuluetan aitatzen diran pertsona fisikoak edo juridikoak.

2.- Sorospidezko erantzuleak izango dira soziedadeetako administratzaileak eta sindikoak, porroten, lehiaketen, sozietateen eta oro har erakundeen kitatzaileak edo esku-hartzaileak, Tributuen Foru Arauaren 40. artikuluan agertzen diran kasuetan eta helmenagaz.

#### **5. artikulua. TASAREN KUOTEA.**

Egite ezargarri bakoxtarako tasa kuota EPIGRAFE honeetan finkatutakoa da:

<b>Jarduera tekniko eta administratiboaren deskribapena</b>	
01.01-Urigintzako kargak ezezteak	1.823,68 €
2 Planeamenduko honeek tresnak tramitetzea, ekimen pribatuak bultzatuta:	
02.01- Urbanizazio proiektua	455,90 €
02.02-Ekimen pribatuak bultzatutako xehetasun azterlanak	6.938,40 €
02.03- Ekimen pribatuak bultzatutako xehetasun azterlanen aldaketa	4.163,04 €
02.04- Ekimen pribatuak bultzatutako Urbanizazio proiektua	6.938,40 €
02.05-Ekimen pribatuak bultzatutako Urbanizazio proiektuen aldaketa	4.163,04 €
02.06- Ekimen pribatuak bultzatutako Errepartzelazino proiektua	6.938,40 €

02.07- Ekimen pribatuak bultzatutako Errepartzelazino proiektu aldaketa	4.163,04 €
02.08- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan berezia	6.938,40 €
02.09- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan bereziaren aldaketa	4.163,04 €
02.10- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan partziala	6.938,40 €
02.11- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan partzialaren aldaketa	4.163,04 €
02.12- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan orokorraren aldaketa	4.163,04 €
02.13- UJP prestatzea Urbanizatzeko Jarduketa Programea	6.938,40 €
02.14- UJP Aldatzea	4.163,04 €
03.01- Urigintza aprobetxamenduen transferentziak	1.462,72 €
4 Urigintzako txosenak, zedulak eta kontsultak:	
04,01- Urdaibaira bialdu barik	106,56 €
04.02- Urdaibaira bialduta	145,32 €
04,03- Lerrokadurak eta sestrak ipintea	87,19 €
05,01- Neurketak eta egiaztapenak	271,24 €
06,01- Bizigarritasun edo eraikina lehenengoz hartzeko lizentzia	1.007,55 €
07,01 Urbanizazio barrien harrera	1.558,70 €
07,02- Urbanizatzeko jarduketa-programak	546,93 €
07,03- hitzarmen-sistema: hitzarmen-batzarra	546,93 €
08,01- Edegiteko lizentziarik ez dala behar egiaztetan daben agiriak	24,18 €
9 Jabari publikoaren erabilera edo aprobetxamendurako lizentziak (lizentzia ondoriozko okupazio tasatik aparte:	0,00 €
09,01- Herri guneak erreserbetako lizentzia	358,43 €
09,02- Aldi baterako pasabideak (plakak barne)	416,55 €
09,03- Pasabide iraunkorrak (plaka barne)	382,66 €
09,04- Ostalaritza establezimenduen terrazak -Mahaiak eta aurkiak	55,65 €
09,05- Azokatxoko postua	65,83 €
09.06- Beste ordenantza fiskalen baten espresuki aurreikusita ez dagozan bestelako erabilera edo aprobetxamenduak	32,15 €
09,07- Pasabide iraunkorren plaka barria edo aldi baterako pasabidearen plaka barri bakotxa	16,32 €
10.01- desjabetzapenak	546,93 €
11 Lurzoruaren udal ondareen eta orubeen erregistroaren gestinoa:	
11.01- Orubea erregistroan sartzen danean	419,20 €
11.02- Orubea nahitaez saltzen danean: salmentearen esleipen balioaren %1,5	
12 Aurri espedienteak:	
12.01 Jaube bat	559,84

12.02 -Jaube bi eta lau bitartean	1.671,73
12.3- Bost eta bederatzi jaube bitartean	3.918,93
12,04 - Hamar jaube edo gehiago	5.598,49
13 Aginduak:	
13.01- Obrak egiteko agindua: Obra horrerri jagokon tasea %50 gehituta. Gitxienezko kopurua: 820,00€	820,20 €
13.02- Obra bako egite aginduak	337,60 €
14.01- Higiezinaren egoeraren ganeko txostenak	327,61
15 Ordezko ejekuzinoak:	
15.01- Obra eta eraispenen ordezko ejekuzinoa, obraren kostutik aparte	1.177,26 €
15.02- Segurtasun, osasun eta apintasan publikoari jagoken agindua ez betetzean ordezko exekuzinoz egindako garbiketa edo bestelakoak, egin beharrekoaren kostutik aparte	588,63 €
16.01- Hornikuntza-zerbitzu publikoak ustiatzen dituzten partikular edo enpresek zorupean kableak, hodiak edo antzeko elementuak izango dituzten instalazio berriak, jabari publikoko lursail edo bideetan egin beharrekoak, egiteko lizentziak	552,04 €
17.01- Erabilera aldaketa eskariak (lokala etxebizitza izateko eta horrelakoak), obra lizentziatik aparte	386,33 €
18.01- Etxe babestu eta tasatuen kudeaketa (promotorearen ordez udal administrazioak egindakoa), etxeko	1.286,16 €
19 Baimena behar daben pribatuen ekintzak:	
19.01- Etxebizitza tasatuen salmentak edo baldintzak aldatzea baimentzea	32,15 €
19.02- Salmentarako edo eskuz aldatzeko baimena behar daben bestelakoen baimena	32,15 €

## 6. artikulua. SALBUESPENAK ETA HOBARIAK

1- Kultura eta gizarte herriko elkarteak edo taldeak eskatutako herri jabariaren okupazioei jagokezan lizentziak tasa ordaintzea salbuetsita eukiko dabe.

2- Herrikoak ez diran elkarteek kulturaren mesederako edota gizarte laguntzarako eskatzen dabean herri jabariaren okupazioei jakokezan lizentziak tasa ordaintzeko salbuetsita egon daitezke edo hobariren bat aplikatu ahal izango jake, beti be, udal organo erabakitzaileak lizentzia emotean salbuespena edo hobaria be onartzen badau.

3- 2. epigrafean aurreikusita dagozan ekimen pribaduak bultzatutako planeamenduko tresnak tramitetearen kuotak %80ko hobaria eukiko dabe bultzatzen dauan pribadua norbanakoa danean eta etxebizitzei edo baserriei lotutako planeamendu tresnak diranean. Etxebizitza kooperatibak be tratamendu bera eukiko dau.

## 7. artikulua. SORTZAPENA

Tasea ordaindu beharra zerga egitatea dakarren udal jarduera hasten danean sortuko da. Horretarako, edozelan be, jarduera hasi egin dala ulertuko da subjektu pasiboak eskabidea edo beste agiriren bat aurkezten dauen egunean.

## **8. artikulua. KUDEAKETA ARAUAK**

1.- 9.04., 9.05. eta 9.06 epigrafeetan agertzen diran zerbitzuak emoteagatiko tasea autokitapen araubidean eskatuko dira, eta subjektu pasiboak, eskabidea aurkezten dauanean, zorraren zenbateko osoa ordaindu izana egiaztatu behar dau. Ostantzean lizentzia eskaria ez da izapidetuko.

2- Beste kasu guztietan, Tributu Kudeaketa Sailak egingo dau kitapena, udal organoen erabakietan oinarrituta edo espedientea izapidetu dauan sailak barri emonda.

3.-Tasea esandako edozein modutan sortuta, zenbatekoa ordaindu beharko da. Eskatzaileak uko egiteak edo gatxerexteak ez dau ekarriko ez ordaindutakoa itzultzea ez egindako kitapena balio barik iztea.

4- Jabari publikoaren erabilera edo aprobetxamendurako lizentziei jagokezan 9. epigrafeko zenbatekoak lizentziari berari jagokozanak diran ezkerro, ez dau kentzen erabilera edo aprobetxamenduari jagokon tasea ordaindu beharra bakotxaren ordenantza fiskalaren arabera.

## **9. artikulua. ZERGA HUTSEGITEAK ETA ZEHAPENAK**

Zerga arau-hausteen eta horreen kalifikazio desberdinen inguruan, baita kasuan kasuko zigoren inguruan be, Tributuaren ganeko Foru Araua eta Zergen Kudeaketa, diru-bilketa eta zerga ikuskapenen ordenantza orokorreko arauak aplikatuko dira.

## **AZKEN XEDAPENA**

Ordenantza hau 2015eko martxoaren 4an egindako Osoko Bilkuran onetsi eban Udaltzarak. 2015eko martxoaren 23an argitaratu zan BAOren 55. alean eta alegazinarik ez aurkeztean 2015eko maiatzaren 4an sartu zan indarrean.