

ADMINISTRAZIO-EMAKIDA

BERMEOKO ARITZATXU HONADARTZAKO KANTINA ETA KOMUNEN ADMINISTRAZIO EMAKIDA-KONTRATUA

BILDURIK

Alde batetik: ARITZ ABAROA CANTUARIENSE jauna, Bermeoko Udaleko alkatea (NAN [REDACTED]), Udalaren izenean eta ordezkari (IFK: P4802100J), Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1.b) eta r) artikuluek emandako ahalmenari jarraiki, eta Azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuaren bidez onetsitako Toki Entitateen Antolaketa, Funtzionamenduari eta Araubide Juridikoari buruzko Erregelamenduaren 41.1 eta 12. artikuluek.

Bestetik: ALVARO BERISTAIN GONZALEZ jauna, [REDACTED] NAN zenbakia duena, HAGALAZ enpresaren izenean (IFK: G02857464) eta jakinarazpen helbidea URIBITARTE KALEA, 6 zk.a - BILBAO duena – 48370 BERMEO (BIZKAIA), kontratu honen xede den administrazio-emakidaren esleipendun gisa.

Fede-emaile gisa: JURDANA URIARTE LEJARRAGA, Bermeoko Udaleko Idazkari Nagusiak, gaikuntza nazionala duten Toki Administrazio funtzionarioen Araubide Juridikoa arautzen duen martxoaren 16ko 128/2018 Errege Dekretuaren 3.2.i) artikuluek ematen dizkion eskumenak erabiliz, agiri hau baimentzeko, legeak ematen dion fede publikoaren funtzioari dagozkion berme eta erantzukizunekin.

Bi aldeek elkarri aitortzen diote Bermeoko Aritzatxu hondartzako kantina eta komun administrazio emakidaren esleipenetik eratorritako kontratu hau sinatzeko eskumena eta legezko gaitasuna. Hona hemen haren aurrekari administratiboak eta klausulak:

AURREKARI ADMINISTRATIBOAK

Lehenengoa: 2021eko martxoaren 25ean, 869/2021 alkatetza dekretu bidez, Aritzatxuko kantinaren eta komun administrazio emakida esleitzeko deialdiaren oinarriak onartzeko erabakia hartu zen.

Bigarrena: Iragarria BAOn argitaratzen da (65. zenbakia), 2021eko apirilaren 9an.

Hirugarrena: Prozedura gauzatu ondoren, 2021eko maiatzaren 18an kontratazio-mahaiak proposamen ekonomikoak aztertu ondoren erabaki du, administrazio emakida HAGALAZ enpresari esleitzea.

Laugarrena: Esleipendunak behin betiko bermea jarri du, 677,51 eurokoa, administrazio klausula partikularren orrietan eskatutakoa.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTEL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro uniditatea:
Erregistro nagusia



KLAUSULAK

Lehenengoa: Administrazio-agiri hau sinatuz, Bermeoko Aritzatxu hondartzako kantina eta komunen administrazio emakida-kontratua formalizatzen da.

Bigarrena: Emakidadunak berretsi egiten du kontratua administrazio-klausula partikularren agiriei (I. eranskina) eta egindako eskaintzari hertsiki lotuta betetzeko konpromisoa, eta haietan aurreikusten ez den orotan, aplikatu beharreko legeriaren berriazko arauei eta, hala badagokio, Espainiako eta Europar Batasuneko datuen babesari buruzko arauei men egiten die.

Hirugarrena: Emakidadunak 557,00 euroko kanona ordaindu beharko du hilean.

Laugarrena: Emakidaren epea 4 urtekoa izango da, administrazio-klausulen agiriko 4. atalaren arabera, eta hurrengo aldiak izango ditu:

- 2021eko ekainaren 9tik 2021eko irailaren 30ra.
- 2022ko ekainaren 1etik 2022ko irailaren 30ra.
- 2023ko ekainaren 1etik 2023ko irailaren 30ra.
- 2024ko ekainaren 1etik 2024ko irailaren 30ra.

Epe hori luzaezina izango da eta, beraz, hura betetakoan, jabari publikoaren erabilera pribatiboa utziko da.

Bosgarrena: Jendaurreko Ikuskizunei eta Jolas Jardueren buruzko Legea garatzeko Erregelamendua onartzen duen otsailaren 5eko 17/2019 Dekretuan xedatutakoaren arabera, kantuan kartela edo plaka bat jarri beharko da, jardueraren ordu-taldeak (kasu honetan I. taldea) adierazten duen identifikazio-bereizgarriarekin. Horren arabera, ixteko ordutegia 23:00etan izango da.

Seigarrena: Administrazio-klausula partikularren agiriko 14. eta 15. klausulek ezartzen dituzte emakida honetatik ondorioztatzen diren aldeen eskubide eta betebeharrak, eta lotesleak direla.

Zazpigarrena: Emakida kontzesiodunaren arrisku eta menturaz egiten da, eta udal administrazioak ez du bere gain hartzen balizko langileekiko inolako harremanik, ezta kontzesiodunak hornitzaileei ordaindu ez izanaren erantzukizunik, edota instalazioetan gerta daitezkeen kalte edo lapurreten erantzukizunik ere.

Esleipendunari dagokio hirugarren batzuei eta udalari kalteak ordaintzea, jabari publikoko emakidarekin hartutako konpromisoak betetzeko egin behar diren eragiketen ondorioz, baita sinatu behar duen erantzukizun zibileko aseguru-polizaren estaldura gainditzen badute ere.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAIZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unidatea:
Erregistro nagusia



Zortzigarrena: Administrazio-klausula partikularren agiriko 14. klausulan jasota daude kontratu honen funtsezko betebeharrak. Betebehar horiek ez betetzeak kontratua suntsitzea ekarriko du, salbu eta kontratazio-organoak uste badu jarduera bakana dela eta birbidera daitekeela, eta kontratua suntsiaraztea ez dela komenigarria kasuan kasuko interes publikorako, kasu horretan dagokion zigorra ezarriko baita.

Bederatzigarrena: Administrazio Publikoen Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legearen 100. artikuluan ezarritakoaren arabera, emakida hau arautzen duten Administrazio Klausula Berezien Agiriko 20. klausulan jasotakoak izango dira emakida hau amaitzeko arrazoiak.

Hamargarrena: Administrazio klausula partikularren pleguko 22. klausulak emakida erreskatatzeko araubidea ezartzen du.

Hamaikagarrena: Administrazio Klausula Berezien Agiriko 21. klausulan xedatutakoaren arabera, emakidaren indarraldia amaituta, emakidaren xede diren ondasunak udalaren jabetzara itzuliko dira automatikoki, inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe, eta alde aurretik errekerimendurik egin beharrik gabe, ematen diren baldintza beretan, egindako hobekuntzekin.

Hamabigarrena: Emakida iraungi ondoren, dagokion zatiaren alde kitatu beharreko kalte-galerak kitatuko dira. Udalak erreskatatuz gero edo emakida bere aldetik ezeztatuz gero dagokion kalte-ordaina ordainduko du, eta emakidadunari egotz dakioken arrazoiren batengatik ebazpenak eragin dizkion kalte-galerak udalak ordainduko ditu. Horrez gain, dagokion kalte-ordainaren zenbatekoa likidatuko zaio emakidadunari (Administrazio-klausula partikularren agiria 22. klausula).

Hamahirugarrena: Kontratua betetzen dela bermatzeko, behin betiko bermea jarri da Udalaren alde, aurrekarien 4. puntuan adierazi bezala.

Hamalauugarrena: Kontratu hau gauzatzean sor daitezkeen gatazkak ebazteko, alderdiak administrazioarekiko auzien jurisdikzioko epaitegien mende jartzen dira, kontratu hau arautzen duten klausula administratiboen agirian zehazten den bezala.

Jasota gera dadin, kontratu hau sinatzen da, eta ez da eraginkorra izango alderdi guztiek bere baldintzetara espresuki adostasuna eman ez duten bitartean, bere sinadura estanpatuz. Era berean, kontratu honen eraginkortasun-data bertan parte hartu duen azken pertsonak sinatu duena izango da.

Aritz Abaroa Cantuariense
BERMEOKO UDALA

Alvaro Beristain Gonzalez
ESLEIPENDUNA

Jurdana Uriarte Lejarraga
IDAZKARI NAGUSIA



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTEL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051

Data: 26/02/2021

Lekua: Bermeon

Erregistro unitadea:
Erregistro nagusia

CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3



I. ERANSKINA:

ARITZATXUKO KANTINAREN ETA KOMUNEN EMAKIDA ESLEITZEKO ADMINISTRAZIO-KLAUSULA PARTIKULARREN AGIRIA

1.- Emakidaren xedea

Agiri honek Aritzatxuko kantinaren eta komunen erabilera pribatibo eta arruntaren kontzesio administratiboa arautuko duten baldintza administratibo partikularrak biltzen ditu. Hona hemen kantinaren ezaugarriak:

Kokapena: Aritzatxuko hondartza

Eraikinaren ezaugarriak:Kantinak 12 m² ditu, komunak bakoitzak (2) 6 m² eta terrazak 30 m²

Udal Ondasunen inbentarioa: 12. epigrafean 12-66 kodeekin

Eraikuntza balioa: 22.583,84 euro

Erabilera: Ostalaritza (2. kategoria) eta komun publikoren zerbitzua.

2.- Emakidaren izaera juridikoa

Esleipenduna eta udala lotuko dituen harreman juridikoaren izaera izango da jabari publikoko administrazio-emakida. Negozio juridiko hori Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen aplikazio osotik berariaz baztertua dago, nahiz eta kontratu-araudi publikoaren printzipioak aplikatu behar zaizkion (Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 4. eta 9. artikulua).

Harreman juridiko horren arabera, Bermeoko Udalak emakidadunaren esku jarri besterik ez du egiten plegu honen lehenengo klausulan deskribatutako udal-jabari publikoak. Hala ere, udalak ondasunen xedea kontrolatu ahal izango du, emakida honek justifikatzen duen helbururako.

Herri Administrazioen Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legearen 84. eta 93. artikuluetan eta Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duen ekainaren 13ko 1372/1986 Errege Dekretuaren 78. artikuluan eta hurrengoetan aurreikusten eta arautzen da herri-jabari administrazio-emakida.

Emakida jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da. Emakida hori emateak ez dio emakidadunari jabari publikoaren titulartasuna lagatzea ekarriko, ezta udalaren jabari-ahalmenak ere.

3.- Emakidaduna hautatzeko modua

Herri Administrazioen Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legeko 93. artikuluan eta Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duen ekainaren 13ko 1372/1986 Errege Dekretuko 78. eta 80. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorritik, emakida hau enkante bidez esleituko da, hau da, prezio altuena eskaintzen duenaren alde egingo da eta berdinketarik egon ezker, zozketa bidez erabakiko da.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::

2021IDA_ERA_0051

Fecha: 26/02/2021

Lekua: Bermeon

Erregistro unidatea:

Erregistro nagusia

CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3



Parte hartzaile bakoitzak, eskaintza bakarra aurkeztu dezake, hau da, eskaria talde baten bidez egiten bada, ezin izango da banaka edo beste talde baten partaidea izan.

4.- Emakidaren epea

Emakidak 4 urteko iraupena izango du, eta aldi hauek izango ditu:

- 2021eko ekainaren 1etik 2021eko irailaren 30ra.
- 2022ko ekainaren 1etik 2022ko irailaren 30ra.
- 2023ko ekainaren 1etik 2023ko irailaren 30ra.
- 2024ko ekainaren 1etik 2024ko irailaren 30ra.

Epe hori luzaezina izango da eta, beraz, hura betetakoan, jabari publikoaren erabilera pribatiboa utziko da.

Emakidaren amaieran, eraikinak, egindako obra eta instalazio guztiekin, kontserbazio-egoera onean itzuliko dira eta udalari emango zaizkio (salbu eta emakidaren denboran zehar erabilerak eragindako narriadura edo kalte normalak), eta ez du inolako kargarik izango. Emakidadunak ezin izango dio udalari inolako kopururik eskatu bere kontura egindako obra edo instalazioengatik.

Udalak kontzesioa iraungi aurretik berreskuratzeko eskubidea izango du, baldin eta interes publikoko inguruabarrek justifikatzen badute. Udalak erreskatea onartuz gero, emakidadunak konpromisoa hartzen du eraikina eta instalazioak udalaren esku uzteko, hilabeteko epean, udalaren erabakia jakinarazten denetik hasita. Horrela egiten ez badu, agiri hauetan ezarritako kalte-ordaina jasotzeko eskubidea galduko du automatikoki.

5.- Emakidaren kanona

Lizitazioaren oinarri den kanona urtean 225,00 eurokoa izango da. Proposamen ekonomikoan prezio hori igo egin daiteke.

6.- Bermea

Emakidadunak 677,51 euroko behin betiko bermea jarri beharko du, okupatutako jabari publikoaren balioaren % 3aren parekoa, 1372/1986 Errege Dekretuaren 90. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Emakida amaitzen denean, egokiak diren ikuskapenak egin ondoren, bermea itzuliko da, ondasunean kalterik sortu ez dela egiaztatzen bada.

Emakidadunari eragotzitako kalterik baleude, kaltearen balioaren zenbatekoan atxikiko zaio ipinitako bermea eta, honekin nahikoa ez balitz, falta diren zatiak premiamenduzko bidea jarraituz kobratuko dira.

7.- Espedientea jendaurrean jartzea

Agiri hau, espedientea osatzen duten gainerako agiriekin batera, udal honetako Idazkaritza Sailean egongo da ikusgai 10 laneguneko epean, informazioaren gardentasuna eta eskuragarritasun publikoa ziurtatzeko.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTEL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unitadea:
Erregistro nagusia



Halaber, klausula administratiboen agiria Bermeoko Udalaren web orriko kontratugilearen profileen kontsultatu ahalko da: <http://bermeo.eus/1470.html>

8.- Lizitazioan parte hartzeko baldintzak

Lizitazioan parte hartu ahalko dute gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa duten pertsona fisiko zein juridikoez, espainiarrak nahiz atzerritarrak, baldin eta administrazioarekin kontratatzeko debeku edo bateraezintasunik ez badute, Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 71. artikuluaekin bat etorritik.

Horretaz gain, Emakumeen eta Gizonen berdintasunerako otsailaren 18ko 4/2005 Legearen arabera, ezin dute izan sexu-diskriminazioan erori izanagatik zigor- edo administrazio-arloko zigorrik. Era berean, Foru Ogasuneko zerga betebeharrak, udal honekiko tributu-zorrak eta Gizarte Segurantzakoak egunean izan beharko dituzte.

9.- Eskariak aurkeztea

Eskariak 10 laneguneko epean aurkeztu beharko dira, oinarriak Bizkaiko Aldizkari Ofizialean deialdiaren iragarkia publikatu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, modu hauetako edozeinetan:

- BERHAZ herritarrentzako arreta-bulegoan (Ertzilla kalea, 6-8, 48370, Bermeo).
- Bermeoko kontratugilearen profileen: <https://bermeo.eus/1470.html>
- Legez aurreikusitako gainerako moduetan, Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen arabera.

Eskaera aurkezteak deialdiaren oinarriak onartzea ekarriko du. Oro har, ez da eskaerarik onartuko deialdian ezarritako epe ofiziala baino lehen edo ondoren.

10.- Mahaiaren osaketa

Mahaia kide hauekin osatuko da:

Lehendakaria: Idoia Platas Arenaza and., alkateordea (bere ordez, Aritz Abaroa Cantuariense jn.)

Kideak: Jurdana Uriarte Lejarraga and., Udaleko idazkari orokorra (bere ordez, Karmele Muñoa Arrigain and.), eta Edurne Urrutia Uriarte and., Udal kontu hartzailea (bere ordez, Idurre Basterretxea Altonaga and.).

Idazkaria: Nerea López Angulo andrea, Idazkaritzako Administrazio Orokorreko Teknikaria (bere ordez, Olatz Ganboa Elorriaga and.).

11.- Dokumentazioa eta onarpena

Eskaintzaileek, artxibo elektronikoa edo gutun-azal itxi bi aurkeztuko beharko dituzte.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTEL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unidatea:
Erregistro nagusia



A Gutun-azalean edo artxibo elektronikoan ondorengoa jarriko da: ARITZATXUKO KANTINA. A GUTUNAZALA/ARTXIBOA. DOKUMENTAZIO OROKORRA. Hona hemen gutun-azal edo artxibo honetan sartu beharrekoa: Emakidaduna izateko baldintzak betetzearen zinpeko aitortpena (I. Eranskina).

B Gutun-azalean edo artxiboan, ondorengoa jarriko da: ARITZATXUKO KANTINA. B GUTUNAZALA/ARTXIBOA. PROPOSAMEN EKONOMIKOA. Gutun-azal edo artxibo honetan proposamen ekonomikoa sartuko da, II. Eranskineko eredia jarraituta egingo dena.

Mahaiak, proposamenak aurkezteko epea amaituta, A gutun-azalak edo artxiboak zabalduko ditu eta, akatsak egon ezker, zuzentzeko 3 laneguneko epea emango ditu akatsa egin duen parte hartzaileari.

Akatsak zuzentzen ezean, prozesutik kanpo geratuko da.

Behin A gutun-azala edo artxiboa zabaldua eta egon daitezkeen akatsak zuzenduta edo horretarako epea amaituta, B gutun-azala edo artxiboa zabalduko da horretarako deitutako ekintza publikoan. Eguna eta ordua Bermeoko Udalaren web orrian eta iragarki oholean iragarriko dira, deialdia egin baino egun baliodun bat lehenago gutxienez.

Lizitatuzaileek A gutun-azalean edo artxiboan aurkeztutako dokumentazio orokorraren kalifikazioaren emaitzaren berri emanez ekingo dio mahaiak bere jardunari, baztertutako lizitatuzaileak eta baztertzeko arrazoiak azalduz.

Esleitzeko irizpide bakarra prezioa denez, mahaiak esleipen-proposamena egingo dio proposamen ekonomikorik onuragarrienari.

12.- Prozedura

Proposamenak zabaldu eta, gehienez, hilabeteko epean, dagokion udal organoak, emakiden esleipena egingo du, eskaintza altuena aurkeztu duenaren alde.

Mahaiak eskaintza onuragarrienaren aldeko esleipen proposamena egingo du eta lizitatuzaileari eskatuko dio 15 egun balioduneko epean, errekerimendua jaso eta biharamunetik hasita, ondoren zehazten den dokumentazioa aurkezteko:

- Proposamena sinatzen duenaren NANA.

- Pertsona juridikoa bada, Sozietatearen Konstituzio Eskrituraren kopia baimendua, edo notaritzako testigantza, edo behar den moduan legeztatutako fotokopia, eta proposamena sinatzen duenaren alde emandako ahalmen nahikodun ahalordea edo testigantza notariala, Merkatal Erregistroan inskribaturiko bataren eta bestearen dokumentu bateratu bat.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTEL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAIZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea:
Erregistro nagusia



- Emakida honen xede diren erabilera eta jarduerak garatzeko ahalmena daukala, hau da, lehiatzaileen objektu sozialarekin edo jarduerarekin bat datorrela egiaztatzen duen agiria, aurreko atalean aipatutakoak aurkeztu behar ez badu.
- Ogasunarekin betebeharrak guztiak ordainduta edukitzearen Lurraldeko ziurtagiria.
- Gizarte Segurantzarekin betebeharrak guztiak ordainduta edukitzearen ziurtagiria.
- Garatuko den jarduerari dagokion Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan altan egotearen agiria.
- Behin betiko bermea.
- Erantzukizun zibileko aseguru poliza.

Udalak udal diru-bilketako datuen bidez egiaztatuko du udal honekiko zerga betebeharrak betetzen direla.

Jatorrizko agiriak edo kopiak aurkez daitezke. Kopiak aurkeztekotan, administrazioak edo notarioak behar bezala kautotu edo egiaztatu behar ditu.

Horrela egingo ez balu, kontratuari uko egin diola ulertuko da eta zerrendako hurrengoari errekerituko zaio aurreko lerroaldeetan adierazitako dokumentazioa.

13.- Emakida formalizatzea

Emakidaduna behartuta dago dagokion kontratua sinatzera eta administrazio-klausula partikularren agiria sinatzera, edukia onartzen duela frogatzeko. Horretarako, 15 egun balioduneko epea izango du, esleipen-erabakia jakinarazten den egunetik kontatzen hasita. Nolanahi ere, edozein unetan, alderdietako edozeinek kontratua notarioaren aurrean protokolizatzeke eskatu ahal izango du. Notario-, erregistro- edo zerga-gastu guztiak emakidadunaren kontura izango dira.

Emakidaren formalizazioa kontratazio-organoaren kontratugilearen profilean argitaratuko da, eta, gutxienez, esleipenaren iragarkian aipatutako datu berak adieraziko dira, kontratua sinatu eta 15 eguneko epean gehienez.

14.- Emakidadunaren betebeharrak

A) Betebeharrak orokorrak:

- Emakidan emandako ondasunaren erabilera pertsonalki egitea.
- Ondasuna txukun eta garbi mantentzea, eta bere egoera mantentzeko beharrezko mantenu lanak egitea. Bere kontura izango dira ura, elektrizitatea, telefono zerbitzua, instalazioak eta haien ingurua garbitzeko gastuak eta kantina ustiatzen sortzen diren gainerakoak ere.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro uniditatea:
Erregistro nagusia

CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3



- Udalak egoki ikusten dituen ikuskapenak egin ahal izateko eragozpen edo trabarik ez ipintzea.
 - Baimendutako erabilera eta jardueretatik sortu daitezkeen erantzukizunak erantzuteko eta edukiera babesteko aseguru egokia(k) edukitzea.
 - Emakidadunak berehala jakinarazi behar ditu ondasunetan sortutako kalte, arazo edo irregulartasunak, baita beraren erru edo borondatearen kanpokoak badira ere.
 - Emakidadunari egotzi ahal zaizkion kalteak badaude, esleipendunak berak konpondu beharko ditu edo udalak konponduko ditu, ordezeko exekuzio bidez, emakidadunaren pentzura, emandako epean emakidadunak egingo ez balu.
 - Emakidunak, emakida epea amaitu eta erabileraren xede diren ondasunak administrazioaren esku, libre eta hutsik uzteko betebeharra dauka, eta onartu egiten du administrazioak daukan ahalmena botatzea erabaki eta exekutatzeko.
 - Jardueraren ustiapenari buruzko lege arauak betetzea, bereziki osasuna babesteari eta kontsumitzaileen, langileen eta gizarte segurantzaren defentsari buruzkoak.
 - Kontzesioa ustiatzeko betebeharra enpresa praktika onenen araei jarraituz bete beharko da.
 - Publizitateko jarduerarik ez egiteko eta edozein motatako altzariak edo materiala publizitate-mezuekin ez erabiltzeko betebeharra, kasu bakoitzeko udalak espresuki eta idatziz baimendu ezean.
 - Kontratuaren xede den zerbitzua osasun, osasungarritasun eta higiene baldintza egokietan emateko betebeharra, bai instalazioetan bai lan egiten duten langileengan.
 - Ustiapenerako beharrezkoak diren obra eta jarduera lizentziak 15 egun baliouduneko epean eskatu behar dira, udalak jakinarazten dion egunaren biharamunetik kontatzen hasita, eta ustiapenari 10 egun baliouduneko epean ekin beharko zaio, jarduera gauzatzeko beharrezkoak diren azken lizentziak eman zaizkiola jakinarazten zaionetik.
 - Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako otsailaren 18ko 4/2005 Legearen arabera sexu-diskriminazioan erori izanagatiko zigor edo administrazio arloan zigortua ez izatea.
 - Jardueratik eratorritako tasa eta zerga guztien ordainketa.
 - Esleipendunak ezin izango ditu instalazio, zerbitzu edo ondasunen gaineko edozein motatako eskubide errealak kargatu, hipotekatu edo eratu.
- B) Betebehar bereziak:**
- Kantina jendaurrean zabalik egongo da egunero, 10:00etatik 20:00etara. Ordu horietatik kanpo ezin izango da zabalik egon.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAIZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro uniditatea:
Erregistro nagusia



- Gehienez 2 egunez egon daiteke itxita kantina hilabete natural baten barruan, horretarako udalak aurretiaz baimena eman badu eta erabiltzaileei abisua eman bazaie, gutxienez 2 lanegun lehenago.
- Bermeoko Udala Bizkaiko Foru Aldundiaren Kudeaketarako Sistema Integratuan dago Aritzatzuko hondartza kudeatzeko, beraz, sistema horrek ezarritakoa bete beharko du esleipendunak. Horretarako, eskatzen diren agiriak finkatutako epeetan bete beharko ditu (fitxak, etb) eta udalaren laguntza eta argibideak eskura edukiko ditu.
- Kantinaren komun publikoak zabalik eta garbi edukitzea egunero. Halaber, osasun agintariak jarritako irizpideen arabera garbiketa eta desinfekzio lanak egin beharko ditu eta kantina itxita dagoen egunetan ere komun publikoak garbitu beharko dira.
- COVID-19aren ondoriozko osasun neurriak indarrean dauden bitartean, emakidadunak arlo horretan eskumena duten osasun agintariak emandako arau guztiak bete beharko ditu.
- Hondakinei dagokienez, eta indarrean dagoen araudiari jarraituz, hondakinentzako edukiontzi normalizatuak jarriko dira. Zerbitzu Sailak bilketa-puntuak, ordutegia eta egunak ezarriko ditu.
- Komuna hondartzako erabiltzaile guztiei eman beharko die zerbitzua, kantinek funtzionatzen duen orduetan. "ERABILERA PUBLIKOKOA" dela argi eta garbi adierazten duen kartela egon beharko da.
- 21A-113B eraginkortasuneko su-itxalgailuak jarriko dira, lokalaren edozein puntutatik horietako batera gutxienez iristeko moduan. Gainera, instalazio elektrikoaren babeserako koadro elektrikoaren ondoan elur karbonikozko (CO2) su-itxalgailu bat jarriko da. Suteen aurkako neurriak seinaleztatzeko plaka bat ere jarriko da su-itxalgailuak dauden tokian.
- Gehieneko edukiera izango da erantzukizuneko aitopenearekin edo jarduera hasi aurreko jakinarazpenarekin batera doan txosten deskribatzailean adierazitakoa, edo udalak ezartzen duen muga, halakorik bada.
- Musika instalazioa, bitartekoak, zaratak eta dardarak jaulkitzea eta beste ingurumen alderdi batzuk arautzen dituen udal ordenantzan xedatutakoari jarraituko zaio.
- Mugikortasun murriztua duten erabiltzaileen irisgarritasunerako behar diren bitartekoak jarriko dira, teknikoki posible ez diren puntuak izan ezik.

15.- Emakidadunaren eskubideak

Emakidadunaren eskubideak dira:



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea:
Erregistro nagusia



- Emakidan emandako ondasuna, baimendutako erabilera eta jardueretarako askatasun osoz erabili ahal izatea, kanpoko inolako oztoporik gabe, emakidak irauten duen bitartean.
- Interes orokorreko arazoiengatik emakidaren epea amaitu baino lehen bertan behera utzi beharko balitz, izandako galeren arabera kalte-ordaina eskuratzea, galera horrek modu egoki eta egiatian justifikatu ondoren.
- Ondasunaren ustiapenetik lortutako etekinak emakidunarentzat izango dira.

16.- Emakidadunaren erantzukizuna

Emakida jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenei kalterik egin gabe emango da.

Kontzesioduna erantzule zuzena izango da emakidaren ustiapena dela eta, funtzionamendu normal edo anormalaren ondorioz sortzen diren kalte-galerengatik. Horretarako, erantzukizun zibileko polizaren kopia baimendua eta ordainagiriak aurkeztu beharko ditu Idazkaritza Sailean, eta hutsegite larritzat hartuko da ordainagiriak mugaegunean ez ordaintzea.

17.- Esleipendunak publikoarengandik jaso beharreko tarifak

Zerbitzua ustiapen pribatuaren araubidean esleitzen da. Ematen diren zerbitzu guztien prezioak, haien arauketan, prezioei buruzko araudi orokorrari lotuko zaizkio, ohiko erabilera, ohitura eta merkataritzako marjinen arabera. Nolanahi ere, emakidadunak unean-unean indarrean dagoen prezio-zerrenda mantendu beharko du jendearentzat ikusgai.

18.- Udalaren eta emakidadunaren egoera emakidaren indarraldian

Bi alderdi kontratugileak behartuta daude beren betebeharrak betetzera, plegu honetan eta aplikatu beharreko araudian ezarritako moduan eta baldintzetan.

Emakidaren xede den higiezia, jabari publikoko ondasuna da, eta halako kalifikazioa izango du. Hori dela eta, egiten diren obra eta instalazioak eskuratuko ditu udalak.

Ekainaren 13ko 1372/1986 Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamenduak, kontratuak interpretatu, aldatu, eten eta suntsiarazteari buruz administrazio-kontratazioari buruz ematen duten legeriak eta emakidadunari egiten dituen arau-hausteengatik dagozkion zuzenketak ezartzeko dituen ahalmenak eta prerrogatibak mantentzen ditu udalak.

Emakidadunak kontratatzen dituen langileak haren mende egongo dira, eta ez dute inolako lan-harreman juridikorik izango udalarekin. Haien eskubideak eta betebeharrak lan-arloko eta gizarte-prebentzioko legediaren arabera arautuko dira. Haien ordainsariak eta gizarte-kargak emakidadunaren kontu eskusibokoak izango dira, eta horretarako lan-enpresaren kalitatea izango du.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unidatea:
Erregistro nagusia

CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3



Halaber, emakidadunak aplikatu beharreko lan arauak bete beharko ditu langileei dagokienez.

Erabiltzaileek zerbitzuari buruz aurkezten dituzten keak, esleipendunak nahitaez izan behar dituen erreklamazio orrietan jasotzeaz gain, udalari jakinaraziko zaizkio, behar diren neurriak har ditzan, egoki iritziz gero.

19.- Arau-haustek eta zehapenak

Bermeoko Udalak zehapenak jarriko dizkio kontzesiodunari plegu honetan ezarritako betebeharrak ez betetzeagatik. Emakidadunak egin ditzakeen arau-haustek arinak, larriak eta oso larriak izan daitezke, eta honako hauek baloratuko dira: hutsegitearen larritasuna, hutsegitearen eragina edo errepikapena, eragindako kalteen zenbatekoa eta arau-hausleak lortutako onura.

Arau-hauste arinak dira:

- 1.- Erabiltzailearen bat begirunez ez tratatzea.
- 2.- Udalaren errekerimendu bati ez erantzutea.
- 3.- Baimendu gabeko produktuak saltzea.
- 4.- Instalazioa hondatzea eta zikintzea.
- 5.- Kantina 2 egunetan jarraian edo 2 egun tartekatuan, hilabeteko natural baten barruan ez irekitzea, ezinbesteko arrazoiengatik ez bada.

Arau-hauste larriak dira:

- 1.- Urtebetean bi hutsegite arin egitea.
- 2.- Emakidadunaren betebeharrak ez betetzea, baldin eta instalazioen narriadura larria edo pertsonen edo ondasunen segurtasunerako arriskutsua bada.
- 3.- Udal errekerimendu batean emandako epeak arrazoirik gabe atzeratzea.
- 4.- Sektoreko legerian edo emakidaren xede den jarduerari eragiten dioten udal-ordenantzetan jasotako xedapenak ez betetzea.
- 5.- Erantzukizun zibileko polizaren ordainagiriak mugaegunean ez ordaintzea.
- 6.- Plegu honetan adierazitako betebeharrak ez betetzea.

Arau-hauste oso larriak dira:

- 1.- Urtebetean bi hutsegite larri egitea.
- 2.- Emakidaren xede den ondasuna baimendu gabeko jardueretarako erabiltzea.
- 3.- Baimenik gabeko edozein pertsonak egindako ustiapena.
- 4.- Obra gehigarriak egitea udal baimenik gabe.
- 5.- Emakidunaren jarduna, jabari publikoaren edo instalazioen balio-galera eragitea.
- 6.- Tributuei, lanari, gizarte-segurantzari, osasunari edo kontsumoari buruzko legediaren arau-haustek, dagokion araudian larritzat jotzen direnak.

Arau-hauste guztiak espediente kontraesankor baten bidez zehatuko dira, eta isunak emakidaren iraungipena edo ezeztapena galarazi gabe aplikatuko dira, bidezkoa bada. Zehapenen zenbatekoa honakoa izango da:



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unidatea:
Erregistro nagusia

CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3



- 1.- Arau-hauste arinentzat: 750,00 euro arte.
- 2.- Arau-hauste larrien kasuan: 751,00 eta 1.500,00 euro artean.
- 3.- Arau-hauste oso larriak: 1.501,00 eurotik 3.000,00 eurora.

Isunaren zenbatekoa mailakatzeko, kontuan hartuko dira eragindako kalteen zenbatekoa, ukitutako ondasun edo eskubideen balioa, erantzuleak behin eta berriz egin izana eta erantzulearen erruduntasun-maila. Inguruabar aringarritzat hartuko da arau-hausleak errekerimenduan adierazten den epean sortutako egoera zuzentzea, isuna erdira murrizteko.

Zehapenez gain, jabariari edo instalazioei kalteak egiten bazaizkie, eta ustekabeko edo ezinbesteko kasuetan ez badira, administrazioak kaltetutako elementuak lehengoratzeko eskatu ahal izango du. Zehapenak jasotzeko, premiamendu bidea erabili ahalko da.

20.- Emakidaren amaiera

Plegu honetan aurreikusitakoez gain, hauek dira emakida iraungitzeko arrazoiak:

- a) Epea amaitu ondoren iraungitzea.
- b) Udala eta emakidaduna ados jartzea.
- c) Titularra hil edo enpresa desegitea.
- d) Emakida erreskatatzea.
- e) Emakidaren titularraren betebeharrak, organo eskudunak deklaraturakoak, oso modu larrian ez betetzea.
- f) Emakidadunak uko egitea.
- h) Kanona edo tasa ez ordaintzea, bai eta kontzesioaren titularraren betebeharren beste edozein ez-betetze larri ere, kontzesioa edo baimena eman zuen organoak deklaratuak badira.
- i) Ondasuna desagertzea edo aprobetxamendua agortzea.
- j) Ondasunaren desafektazioa. Kasu horretan, 33/2003 Legearen 102. artikuluan ezarritakoaren arabera likidatuko da.
- k) Foru Ogasuneko zerga betebeharrak eta Gizarte Segurantzakoak egunean ez edukitzea.
- l) Aseguru polizarik ez edukitzea.
- m) Baimendutako erabilera eta jarduerak garatzeko legediak agintzen dituen betebeharrak eta baldintzak ez betetzea.

Arrazoi horietakoren batengatik kontzesioa iraungitzen bada, emakidadunak ez du kalte-ordainerako eskubiderik izango.

21.- Itzultzea

Emakida amaitu edo iraungitzean, arrazoiak edozein dela ere, emakidaren xede den higieztina eta obra eta instalazio guztiak, doan itzuliko zaizkio udalari kontserbazio- eta funtzionamendu-egoera onean, erabileraren ondoriozko narriadura arruntak eta edozein karga mota librekoak izan ezik, eta udalak ez dio inolako zenbatekorik ordaindu beharko



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTEL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro unidatea:
Erregistro nagusia



emakidadunari, erreskateagatik edo udalari egotz dakiokkeen beste edozein arrazoirengatik kontzesioa iraungitzen denean izan ezik.

Emakida-epea amaitu baino hiru hilabete lehenago, udalak teknikariak izendatuko ditu instalazioen egoera ikuskatzeko, eta, ikuskapen teknikoa ikusita, beharrezkotzat jotzen diren konponketa-lanak eta obrak aurreikusitako baldintzetan egiteko aginduko du. Egin beharreko konpontze edo berritze lanak emakidadunaren kontura izango dira.

Aurrekoa gorabehera, emakidadunak irregulartasun ororen berri eman beharko die udal zerbitzu teknikoari, baldin eta horrek higiezinaren narriadura eragiten badu eta, ondorioz, eraikina udalak onartzen ez dituen baldintzetan itzultzen badu.

Udalak jaurtiketa erabaki eta gauzatzeko ahalmena izango du bidezkoa den kasuetan.

22.- Emakidaren erreskatea

Udalak beretzat gordetzen du kontzesio administratiboa iraungi baino lehen indarrik gabe uzteko ahalmena, baldin eta interes publikoko inguruabarrek justifikatzen badute, sortzen diren kalteak ordainduz, hala badagokio. Kalte-ordainaren ordaintzarekin batera egin beharko da hustea, baldin eta udalak emakidadunari uzten badio. Baldintza hori bete ezean, ezin izango da emakidaduna kaleratu.

23.- Emakidaren lagapena, eskualdaketa edo errentamendua

Espresuki debekatuta dago plegu honen xede den kontzesioaren lagapena, eskualdaketa edo errentamendua hirugarren bati ematea.

24.- Jarduera gauzatzeko hizkuntza-baldintzak

Emakida hau Euskal Autonomia Erkidegoko Estatutuko 6. artikuluan ezarritako hizkuntza-ofizialtasun bikoitzeko erregimenari lotuta dago, eta azaroaren 24ko 10/1982 Legeak, euskararen erabilera normalizatzeko oinarrikoak, eta hori garatzen duen araudiak (azaroaren 19ko 179/2019 Dekretua, Euskadiko toki-erakundeetan hizkuntza ofizialen erabilera instituzionala eta administratiboa normalizatzeari buruzkoa) arautzen dute; beraz, kontzesiodunak bete egin beharko ditu hizkuntza-eskubide horiek.

Aurrekoan adierazitakoren kalterik gabe, ahal den kasuetan, euskararen erabilera lehenetsiko da. Helburu hori lortzeko, udaleko Euskara Sailaren laguntza izango du emakidunak.

25.- Konfidentzialtasuna eta datu pertsonalen tratamendua

Bermeoko Udaleko Idazkaritza Sailak, 3/2018 Lege Organikoan eta Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamendua, datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio libreari dagokienez, pertsona fisikoak babesteari buruzkoan ezarritakoa betez, eskatzaileei jakinarazten die beren datu pertsonalak udal-kudeaketaren berezko zereginak egiteko fitxategietan sartuko direla.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTEL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
Data: 26/02/2021
Lekua: Bermeon
Erregistro uniditatea:
Erregistro nagusia



Enkantea ebatzi ondoren, esleipen emaitza iragarki taulan eta udalaren web orrian argitarako dira.

26.- Legedi aplikagarria

Emakida honi honako legedia aplikatuko zaio:

1. Administrazio Publikoen Ondarea arautzen duen 33/2003 Legea.
2. Toki Entitateen Ondasunen Erregelamendua onartzen duen 1372/1986 Errege Dekretua.
3. Sektore Publikoen Kontratuak arautzen dituen 9/2017 Legea.
4. Zuzenbide administratiboko arauak.
5. Zuzenbide pribatuko arau orokorrak.

Horiek horrela, baldintza agiri honetan aurreikusten ez den guztirako, edozein zalantza argitu eta emakidaren baldintzak interpretatzeko, aipatutako legediak aurreikusitakoa jarraituko da.

27.- Izaera juridikoa

Emakida honen ondorioz hartu daitezkeen erabakien izaera administratiboa da eta bide administratiboari amaiera emango diote. Hori horrela, zuzenean aplikagarriak izango dira, udalaren aurrean edota administrazioarekiko auzibidean errekurritzeko eskubidearen kalterik gabe.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051

Fecha: 26/02/2021

Lekua: Bermeon

Erregistro unidatea:
Erregistro nagusia



II. ERANSKINA:

ESLEIPENDUNAREN PROPOSAMENA

I. ERANSKINA
Erantzukizunpeko aitortpena

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ jaur/anderaak,
 MADRID ko PUERTO DE ZOCOS kalean, 15. zenbakian bizi denak,
 645994273 telefono zenbakia eta [redacted] zenbakidun NANA daukanak, bere
 izenean edo/eta HAGALAZ Enpresaren ordezkari lez, eta BILBO ko
 ...URBEGUETAN kalean, 6. zenbakian helbidea duanak,
 634441015 telefono zenbakia, eta 602257464 IFZ daukanek Klausula
 Administrazio Partikularren Pleguan aurreikusitako eran kreditatzen dudana, zera adierazten
 dut:

- 1.- Bizkaiko Aitzakari Ofizialean argitaratutako iragarriaren bidez, Arizabuko kantinaren eta komunen emakida esleitzeko deialdia ezagutu ahal izan dudala, eta deialdi honen oinarriak jasotzen duen agiria aztertu eta ezagutzen dudala.
- 2.- Ados nagoela eta, borondatez, horren esku geratzen naizela eta surrekoa, oso-osorik eta aldeketa berik onartzen dudala.
- 3.- Aitortutako emakida eskuratzeko baldintza guztiak betetzen ditudala eta emakida indarrean dagoen bitartean baldintza guztiak beteko ditudala.
- 4.- Baimendutako erabilera edo jarduera garatzeko legediak eskatzen dituen baldintzak beteko ditudala uneoro eta beharrezko baimenak eskuratu eta mantenduko ditudala emakidak irauten duen denbora guztian zehar.
- 5.- Ez daukadala ezelako zorrik ez Bermeoko Udalarekin, ez Foru Ogasunarekin, ezta Gizarte Segurantzarekin ere, eta deialdi honetan parte hartzeko ezelako debekurik ere ez daukadala.
- 6.- Emakume eta Gizonen berdintasunerako otsailaren 18ko 4/2005 Legearen arabera sexu-diskriminazioaren erori izanagatik zigor edo administrazio arfoko zigorririk ez dudala.
- 7.- Ez nagoela SPKLren 71. artikuluan administrazioarekin kontratatzeko ezarritako debekuetan, ezta bere kasuan, ordezkatzeko dudan pertsona juridikoaren administrazioaileetako bat ere.
- 8.- Bermeoko Udaleri baimena ematen dion emakida honi lotutako eskakizun, berri emate eta jakinarazpen mota guztiak posta elektronikoki bidez bidaltzeko behean ageri den helbidera, legeak ezarritako ondorio juridikoekin.

Helbide elektronikoa:info@hagalaz.es.....

ESTADON BARRODARI BURUZO INFORMAZIOA

Arreba: Otsa 8 Baberako 2018ko Laga Ogasuna (1963) eta 2016/71 Dekretu Batasuna 6 ingurumenko Enpresari Negozio Informazioa (1603)

Tratamenduen arduradun: Bermeoko Udala, www.udalabermea.euzkadi.net

Tasamenduen helburua: Bermeoko Udaleriaren arduraren barruan

Tasamenduen emari pribatu: Hori Administrazioaren Oribanari buruzko artikulua 10o 12/2003 legearen eta artikulua 10o Taki Eskuraren Dekretuaren Inprimenduen artikulua 10o 12/2003 Enaga Dekretuaren legeko berretsiak izan dira.

Kontuzketa: Eza gertatzen bada ingurumen ardurari emari arazo zuzen, deialdiaren helburua ez lagatzen berretsiaren arabera.

Erantzunak: Erantzunak, eta/edo erantzunak, deialdiaren helburua ez lagatzen berretsiaren arabera.

Deialdiaren helburua: Oribanari buruzko artikulua 10o 12/2003 legearen eta artikulua 10o Taki Eskuraren Dekretuaren Inprimenduen artikulua 10o 12/2003 Enaga Dekretuaren legeko berretsiak izan dira.

Informazio gehiago: Oribanari buruzko artikulua 10o 12/2003 legearen eta artikulua 10o Taki Eskuraren Dekretuaren Inprimenduen artikulua 10o 12/2003 Enaga Dekretuaren legeko berretsiak izan dira.

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoa egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data

ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
 HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
 ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
 JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
 CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
 08:24:08

EXPEDIENTE ::
2021IDA_ERA_0051
 Fecha: 26/02/2021
 Leku: Bermeon
 Erregistro unidea:
Erregistro nagusia



CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3



II. ERANSKINA

Proposamen ekonomikoaren erudia

..ALVARO...BERISTAIN...GONZALEZ Jaun/Andreak,
 BERTA...DE...SOSASIERA...HAGAZ... zenbakiduneko
 NANarekin, nire izenean edo URTE...HAGAZ... S.A. helbidea eta
 ..GONZALEZ... IFZ daukanHAGAZ... izeneko
 enpresaren ordez,

AITORTZEN DUT:

- I.- Aritzatuko kantinaren eta komunen emakida esleitzeko lizitazio iragarkiaren berri izan dudala.
- II.- Neuk, edota ordezkatzen dudan enpresak indarrean dauden araudiak finkatutako baldintza eta irizpide guztiak betetzen ditudala.
- III.-Aipatutako emakida eskuratzeko honako diru proposamena egiten dudala:

ARITZATXUKO KANTINAREN ETA KOMUNEN EMAKIDA:557..... euro
 (zebakitan/hitzetan).

(Leku eta data) Bermeo, 2016ko Auzoaren 23an.

Sinadura:

DATUM BARRIAN BERTZE INFORMAZIOA
 Aretxola: Datalari Bereziki 30718a lege Organikoa (LOLO) eta 2016/17 Datalari Bereziki 2 iragarkiazko Europar Batasun dagituen informazioa (DBRO);
 Transparenziaren arduraduna: Bermeoko Udalak, www.bermeo.net
 Transparenziaren helburua: Bermeoko Udalak erabiltzen dituen erabileren informazioa
 Transparenziaren arduradunaren izena: Bermeo Udala, Bermeo Udalaren burua: Alvaro Beristain Gonzalez eta telefonoa: 946 130 130
 Hurrengo: Datalari Bereziki 30718a lege Organikoa (LOLO) eta 2016/17 Datalari Bereziki 2 iragarkiazko Europar Batasun dagituen informazioa (DBRO);
 Transparenziaren arduraduna: Bermeoko Udalak, Bermeo Udalaren burua: Alvaro Beristain Gonzalez eta telefonoa: 946 130 130
 Informazio gehiago: Udalaren webgunea, <http://www.bermeo.net>

CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

CSV: 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3



Agiri hau benetako dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
 Kodea:
 07E50006F54A00M3L2U0Q1D3C3

Sinadurea eta data
 ALVARO BERISTAIN GONZALEZ(G02857464-ASOCIACION ESTUDIANTIL JUNIOR EMPRESA HAGALAZ)-
 HAGALAZ - ORDEZKARIA - 11/06/2021
 ARITZ ABAROA CANTUARIENSE-BERMEOKO ALKATEA - 14/06/2021
 JURDANA URIARTE LEJARRAGA-IDAZKARI NAGUSIA - 15/06/2021
 CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 15/06/2021
 08:24:08

EXPEDIENTE ::
 2021IDA_ERA_0051
 Data: 26/02/2021
 Leku: Bermeo
 Erregistro unidaidea:
 Erregistro nagusia

