



ZERGA GAINORDAINARI ALEGAZINOAK EGITEKO ESKAERA-ORRIA, SALBUESPEN KASUAGAITIK

(IN-E 211/04-18)

ESKATZAILEAREN DATUAK

Katastroko zenbaki finkoa:

Izen-abizenak:

E(H)NA/NAN: Tel:

Helbidea:

PK: Herria:

Faxa: E-posta:

Jakinarazpena: Paperean Egoitza elektronikoan.

Ordezkararen izen-abizenak:

(Ordezkatze ahalmenaren agiria erantsi behar da)

ADIERAZTEN DOT:

Etxebizitza honi ez jagokola zerga gainordainik:

Etxebizitza:

.....

Salbuespen kasua:

- Ostatu edo pentsino jardueretara lotutako etxebizitza izatea.
- Alokairuan emoteko, entidade publikoren baten esku egotea.
- Zaharren egoitzetan erroldatutako pertsonen titularidadeko etxebizitza izatea.
- Herentziaz hartutako etxebizitza izatea, beti be, heriotza datatik 3 urte igaro ez danean.
- Zergaren sortzapen aurreko urtean eskuz aldatutako etxebizitza izatea.
- Aitortutako mendekotasun egoera baten ondorioz beste etxe batetan erroldatuta egotea.
- Alokairuan emonda egotea.
- Aurreko urte bitan alokairuan emonda egotea 365 egun baino gehiago.
- Kanpoan lan egiteagaitik etxe alokatuan bizi izatea.
- Aurreko bi urteetan aurri egoeran deklaratu izana.
- Banaketaren ondorioz bikotekide ohiek txanda erabiltzen daben etxebizitza izatea.
- Etxebizitzarena ez dan legezko ekonomia jarduera garatzea.
- Etxebizitzaren titularrak edo familiak erabiltzea (%25eko gainordaina aplikatzeko).
- Udalaren eta bere menpeko erakunde publikoen titularidadeko etxebizitza izatea.

FROGABIDEA

Hori frogatzeko, honako agiriak aurkezten dodaz:

- Ostatua edo pentsinoa izateko Eusko Jaurlaritzaren baimena edo jarduera lizentzia.
- Alokairuan ipini ahal izateko entidade publikoagaz izenpetutako kontratua edo hitzarmena.
- Titularra zaharren egoitzaren baten erroldatuta egotearen agiria.
- Herentzia banaketaren eskriturak eta aurreko titularraren heriotza ziurtagiria.
- Salerosketa eskrituraren kopia.
- Mendekotasun egoeraren aitortpena eta tutoretza agiria edo senide izatearen agiria.
- Alokairu kontratua, alokairu kontratua indarrean egotearen zinpeko aitortpena eta errenta aitortpena.
- Aurreko bi urteetan alokairu kontratuak eta errenta aitortpena.
- Alokairu kontratua, errolda agiria, eta enpresaren ziurtagiria edo lan kontratuaren kopia.
- Aurri egoeran deklaratu izanaren erabagia.
- Banaketaren agiri judiziala.
- Jarduera lizentzia edo aurre adierazpena eta sastar batzeko jarduera epigrafearen egiaztagiria.

- Ur hornidura fakturak eta argindar edo gasaren hornidura fakturak
- Bestelakoak.

.....
.....
.....

ESKATZEN DOT:

Aurkeztutako alegazioak eta agiriak kontuan izatea Ondasun Higiezinaren ganeko Zergaren gainordainik ez aplikatzeko.

Bermeon,

lzenpea

BERMEOKO UDALEKO ALKATE-UDALBURUA

- Jakinarazpena gazteleraz jaso nahi dot. Ezer adierazi ezean, Udalak erantzuna euskeraz emongo deutsu.

Datu honeek udaleko informazio sisteman sartuko dira. Trámite honen kudeaketarako baino ez dira erabiliko, eta beste herri-administrazioei itxi edo jakinarazo ahal izango jakez 2016ko Apirilaren 27ko Erregelamenduaren, 2016/679 (EB) Europako Parlamentuaren eta Kontseiluarena, datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoen babesari eta datu horien zirkulazio askeari buruzko arauak ezartzen dituenaren arabera. Interesdunek datuak eskuratzeko, zuzentzeko, ezerezteko, tratamendua mugatzeko eta aurka egiteko eskubidea eukiko dabe Bermeoko Udalaren Arreta Zerbitzuan.