



## AKTEA/20

**BERMEOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRA**  
(2024-06-04)

<b>Batzarraren izaera:</b>	Ohikoa
<b>Deialdia</b>	1. deialdia
<b>Data:</b>	2024-06-04 (Asteartea)
<b>Lekua:</b>	Irakaskintza kalea 14-16 (Gizarte eta Kultura Etxeko batzar gela)
<b>Hasiera-ordua:</b>	08:07
<b>Amaiera-ordua:</b>	08:19
<b>Alkate-Presidentea:</b>	NEMEH SHOMALY NADIA
<b>Batzordekideak:</b>	ETXEBARRIA TELLERIA ENDIKA URIARTE ANASAGASTI VICTOR CARUEZO UGALDE MAITE
<b>Bertaratu ez direnak:</b>	ORTUZAR BUTRON XABIER GABANTXO URIAGEREKA MIREN KARMELE
<b>Idazkaria:</b>	LEJARRAGA URIARTE JURDANA



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -  
05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024  
08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Data: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidea:  
Erregistro nagusia

## Aztergaiak

- 1.- Aurreko akta irakurri eta onestea: 2024-05-30 TGB (19)
- 2.- Batzarkideek gai zerrendako puntuetan interes pertsonalik edo familiarik daukaten adieraztea.
- 3.- 2024ko maiatzaren 5eko Tokiko Gobernu Batzarreko erabakia zuzentzea: PIIE dirulaguntza programa – Grupo Txibitxiaga 1 jabe elkartearen eskaria ebaztea.
- 4.- 2024ko maiatzaren 5eko Tokiko Gobernu Batzarreko erabakia zuzentzea: PIIE dirulaguntza programa – Grupo Txibitxiaga 4 jabe elkartearen eskaria ebaztea.
- 5.- 2024ko maiatzaren 5eko Tokiko Gobernu Batzarreko erabakia zuzentzea: PIIE dirulaguntza programa – Iparragirre 1 jabe elkartearen eskaria ebaztea.
- 6.- Etxebarria tar Kresentzi kalea 6 eraikineko eskailera aldatzeko obra lizentzia eskaria onartzea.
- 7.- 30.686.966-N NAN zenbakidun langileak adinekoa zaintzeko egindako lanaldi murrizketa eskaria ez onartzea.
- 8.- 28/2024 Epaiaz berri ematea.
- 9.- Alkatetza dekretuen berri emotea.
- 10.- Eskari eta itaunak

Alkateak, legezko kopuru nahikoa dagoela ikusita, batzarra hasi du eta Tokiko Gobernu Batzarreko kideek euren kargua onartu dute. Jarraian, deialdiko aztergaien zerrendan jasota dauden gaiei heldu diete. Eraitza honakoa izan da:

### 1.- AURREKO AKTA IRAKURRI ETA ONESTEA: 2024-05-30 TGB (19)

Bertaratutako batzarkideek 2024ko maiatzaren 30eko 19/2024 akta irakurrita, aho batez, onartzea erabaki dute.

### 2.- BATZARKIDEEK GAI ZERRENDAKO PUNTUETAN INTERES PERTSONALIK EDO



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**  
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967  
Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



**FAMILIAKORIK DAUKATEN ADIERAZTEA.**

Batzarkideek gai zerrendako puntuetan interes pertsonalik edo familiarik ez daukatela adierazi dute.

**3.- 2024KO MAIATZAREN 5EKO TOKIKO GOBERNU BATZARREKO ERABAKIA ZUZENTZEA: PIIIE DIRULAGUNTZA PROGRAMA – GRUPO TXIBITXIAGA 1 JABE ELKARTEAREN ESKARIA EBAZTEA.**

**Xedea**

PIIE 2022-2024 dela eta, H48576805 Jabe Erkidegoak Grupo Txibitxiaga 1 helbidean obrak egiteko egindako dirulaguntza eskabidearen ebazpenaren zuzenketa.

**Aurrekariak**

Lehenengoa: PIIIE 2022-2024 programaren, Iparragirre kalea 1, 2, 3 eta 4 zenbakietako eta Grupo Txibitxiaga 1, 2, 3 eta 4 zenbakietako jabe komunitateen energia birgaitzeko eta irisgarritasuna hobetzeko laguntzak, PIIIE 2022-2024 programaren esparruak dirulaguntzaren deialdia 2023ko abenduaren 12an Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen.

Bigarrena: Dirulaguntza jaso ahal izateko, eskatzaileek PIIIE 2022-2024 programan parte hartzeko eskari-orria eta oinarrietan adierazten diren agiri guztiak aurkeztu beharko dituzte, eta horretarako epea irekita dago.

Hirugarrena: 2024ko urtarrilaren 15ean H48576805 I.F.Z. zenbakidun Grupo Txibitxiaga 1 Jabe Erkidegoak PIIIE 2022-2024 programan parte hartzeko eskaera-orria eta eta oinarrietan adierazten diren agiri guztiak aurkeztu ditu.

Laugarrena: 2024ko otsailaren 6an Bermeoko udalaren gertuko bulegoaren arduradun teknikoak txostena egin zuen.

Bosgarrena: 2024ko otsailaren 8an Bermeoko udalaren arkitektoa txostena egin zuen.

Seigarrena: 2024ko otsailaren 19an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Sailleko administrazio orokorreko teknikariak dokumentazio errekerimendua egin zuen.

Zazpigarrena: 2024ko otsailaren 20an eskatzaileak dokumentazio osagarria aurkeztu zuen.

Zortzigarrena: 2024ko otsailaren 12an Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko teknikariak

**Sinadurea eta data**

txostena egin zuen.

Bederatzigarrena: 2024ko otsailaren 22ean udal kontu-hartzaileak aurreiazko txostena egin zuen.

Hamargarrena: 2024ko maiatzaren 5ean Bermeoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak PIIE 2022-2024 programako diru-laguntzen barruan Grupo Txibitxiaga 1 jabe elkartearen eskaria onartzea erabaki zuen.

Hamaikigarrena: 2024ko maiatzaren 16an, Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko teknikariak zuzentze erabaki proposamena egin zuen.

Hamabigarrena: 2024ko maiatzaren 20an Bermeoko Udaleko kontu-hartzaileak fiskalizazio txostena egin zuen.

Hamahirugarrena: 2024ko maiatzaren 30ean, Obra eta Ingurumen Saileko teknikariak txostena egin zuen.

## Argudioak

Lehenengoa.- Udaleko teknikariek eskatzaileak aurkeztutako dokumentazioa aztertu dute, hala nola:

00. Baimena erregistro elektronikorako

0. Eskaera

1. Kudeaketa-batzordearen eratzte-akta

2. Identifikazio fiskaleko kodearen fotokopia

3. Eraikinen deskribapen osoa

4. Etxebizitzen eta lokalen deskribapena

5. Erregistroko inskripzioen ohar soilak

6. Partaidetza-kuotaren taula adierazlea. Taula honetan ikusten dogu bakarrik balioagarria da (obra osagarriak + irisgarritasuna + eraginkortasun energetikoa. Hemen dokumentazio teknikoaren fakturak daude sartuta).

7. Akta edo ziurtagiria eta onarpena komunitatearen partetik

8. Banku-kontuaren ziurtagiria.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidea:  
Erregistro nagusia



9. Birgaitzeko dagoen eraikinaren liburua
10. Exekuzio-proiektua eta laguntzen azken hartzailearen/onuradunen adostasuna
11. Eremu guztien argazki- erreportajea, fatxada Nagusia ere.
12. Etxebizitza bateko elementuak birgaitzeko, argazki-erreportajea
13. Erredakzioko ordainsariak
14. Eraikinaren eta etxebizitzaren eraginkortasun energetikoaren ziurtagiria
15. Eragiinkortasun energetikoaren ziurtagiria zenbatetsia.
16. Laguntzen zerrenda, ehunekoa eta zenbatekoak
17. Zerga-betebeharren eta Gizarte Segurantzaren erantzukizunpeko adierazpena
18. Helburu bera duten beste laguntza batzuk egiaztatzea eta jakinaraztea

**Bigarrena.-** 2022ko abenduren 27ko Eusko Jaurlaritzaren ebazpenaren bitartez, Berreskuratze eta Erresilientzia mekanismoaren baitan, Bermeoko Udalari zuzeneko dirulaguntza bat eman zitzaion, beste jarduera batzuen artean, Kurtzio, Zarragoitzi eta Itxasbegi auzoetan hiri berrenoratzeko integralerako jarduerak egiteko.

Esan bezala, dirulaguntzaren jardueren artean 8 blokeen, 90 etxebizitza guztira, birgaitze integraleko jarduerak aurreikusten ziren. Guzti horretarako eta obra horiek aurrera eramateko Bermeoko Udalak dirulaguntza jakin batzuk onartu eta zabaldu zituen.

Aipatutako diru-laguntza hauek P.I.I.E. 2022-2024 programaren barruan aurreikusitako Bermeoko Udaleko Kurtzio, Zarragoitzi eta Itxasbegiko guneetako kalteberatasun egoera ekonomikoan dauden jabe elkarte eta, gehigarri moduan, partikularrentzako, dirulaguntzen esparruan kokatzen dira.

**Hirugarrena.-** Dirulaguntzen oinarri espezifikoaren 30. artikulua zehazten duenez ebazteko organo eskuduna Tokiko Gobernu Batzarra izango da eta 2024ko apirilaren 24ko 1886/2024 Alkatetza Dekretuari jarraiki Tokiko Gobernu Batzarraren ebazpenak zuzentzeko organo eskuduna bera izango da.

## Erabakia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAKI DU:

**LEHENENGOA:** 2024ko maiatzaren 5ean P.IIE 2022-2024 programako dirulaguntzen barruan



Agiri hau benetako dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

H48757439 IFZ zenbakidun Grupo Txibitxiaga 1 jabe elkartearen eskariaren ebazpena zuzentzea zentzu honetan:

Oinarri juridikoen atalean:

*“Lehenengoa: Bermeo Bai udaleko gertuko bulegoko arduradun teknikoak baita udal teknikariek egiaztatu dute eskatutako dokumentazio guztia aurkeztu duela eskatzaileak eta dirulaguntzen oinarri espzifikoek xedatutakoarekin bat datorrela.”* Esaten duen atalean hurrengokoatik ordezkatu:

*“Lehenengoa: Udal teknikariek, eskaera aztertu ondoren, ez dute akatsik identifikatu eta dirulaguntzen oinarriak eskatutakoarekin bat datorrela ezarri dute”.*

Hurrengokoa gehitu:

*Bestalde, inter vivos tramite kasuei dagokienez, dirulaguntza hau 25. artikuluan xedatutakoari lotuta dago (elementu pribatiboen intervivos borondatezko xedapena dela-eta propietarioen komunitateari emandako laguntza nagusiak itzultzea).*

*Birgaitze-proiektuaren garapenean ekintza publikoak sortutako gainbalioetan Administrazioak parte hartuko duela bermatzeko, Jabeen Erkidegoak elementu pribatiboengatik (Jabeen Erkidegoko partaidetza-kuotaren arabera) jasotako dirulaguntzen zati proportzionala itzultzeko betebeharra ezartzen da, diruz lagundutako eraikinaren parte diren etxebizitzak edo higiezinaren elementuak bizien artean eskualdatzen diren kasuetan.*

*Birgaitzeko dirulaguntzen xede diren higiezinak ezin izango dira elkarren eskura egon 10 urteko epean, obra-bukaerako ziurtagiria ematen denetik zenbatzen hasita, saltzaileak alde aurretik egiaztatu gabe eskualdatu nahi den elementuari egotz dakizkiokeen jasotako laguntzak itzuli direla, itzuli behar direnean eguneratuta, 7. taulan jasotako ehunekoen arabera. Itzulera-oinarria”.*

*Lehen aipatutako ondorioetarako, ez da eskualdaketatzat hartuko etxebizitza osoa titularkideetako bati esleitzea ezkontza-banantzeen, dibortzioaren, izatezko bikotearen hausturaren edo/eta bizikidetzaren unitatearen errituraren ondorioz, lehen mailako odolkidetasunez elkartutako kideen kasuan.*

*Etxebizitzen eta lokalen titularrek laguntza ekonomikoa eman izanaren ziurtagiria aurkeztu beharko dute dagokion Jabetza Erregistroan, eta bertan, administrazio-agiri hori ikusita,*



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**  
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967  
Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



hipoteka-legeriaren arabera bidezkoa den jabariaren xedapen-mugaren erregistro-idazpena egingo da.

Itzulketari hori gauzatu beharko da, halaber, obrak gauzatzeko prozesuan zehar gertatzen diren bizien arteko eskualdaketen kasuan.

Jasotako laguntza honako irizpide hauen arabera itzuliko da:

- Ohiko etxebizitza ez diren etxebizitzaren edo lokalen titular diren pertsona fisikoek edo juridikoek, edo beren konturako jarduerari atxikita ez daudenek, behor ekonomikoaren emakida-ziurtagiriaren balioaren % 100 itzuli beharko dute, bai proiektua gauzatzen den bitartean (laguntza ematea ebatzi ondoren), bai obren azken ziurtagiria eman ondorengo hamar urteetan.

Etxebizitzaren eta lokalen gainerako titularrek, inter vivos eskualdaketa kasuan, behor ekonomikoaren emakida-ziurtagiriaren balioaren ehunekoa itzuli beharko dute, "7. taula. Itzulera-oinarria", hurrengoak:

TRANSMISIO DATA	ITZULKETAREN EHUNEKOA
Obraren exekuzio edo lehengo urtean zehar	100
Bigarren urtean zehar	91
Hirugarren urtean zehar	82
Laugarren urtean zehar	73
Bostgarren urtean zehar	63
Seigarren urtean zehar	53
Zazpigarren urtean zehar	43
Zortzigarren urtean zehar	33
Bederatzigarren urtean zehar	22
Hamargarren urtean zehar	11
Hamargarren urtetik aurrera	0

#### 7. Taula. Itzulketari oinarria

Itzuli beharreko zenbatekoa zehazteko, jabearen erkidegoari emandako laguntza hartuko da oinarritzat. Laguntza horri eskualdatutako elementuaren komunitateko partaidetza-kuota eta igarotako denborari dagokion itzulera-taularen ehunekoa aplikatuko zaizkio.

Itzuli beharreko zenbatekoak zuzenbide publikoko diru-sarrerak izango dira, eta betearazte-bidetik eskatu ahal izango dira.

Bestalde, oinarri espezifikoetako 37. artikulua hau ezartzen du:



*Dirulaguntzak sekuentzia honen arabera ordainduko dira:*

*Prozedura:*

*Hasierako ordainketa, gehienezko zenbatekoaren %20 baino handiagoa izango ez dena, eta 18. artikuluan adierazitako aurretiazko azterlanak eta beharrezko agiri teknikoak idazteak komunitateei eragindako kostuak finantzatzeko balioko duena, bertan adierazitako maximoekin, obrak egiten diren edo ez alde batera utzita eta igorritako fakturak aurkeztean ordainduko dena, beste baldintzarik gabe.*

*b) Bigarren ordainketa, aurrerakin gisa, gehienezko zenbatekoaren %20 kasu bakoitzean eskatzen diren diru-laguntzak, aurreko atalean adierazitako aurrerakin gisa ordaindutako zenbatekoak kenduta. Ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren egingen da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta agiri hauek erantsiko zaizkio:*

*8. artikuluan (AZKEN ALDIZ JASOTZEN DUTEN PERTSONEN BETEBEHARRAK) edo 34. artikuluan (DIRU-LAGUNTZA ESKABIDEAREKIN BATERA AURKEZTU BEHARREKO AGIRIAK) aipatutakoa.*

*Lehendik dagoen eraikinaren liburua prestatzearen faktura, eraikinaren egungo eta zaharberitutako energia-eraginkortasunaren ziurtagiriak barne hartzen dituen, eta Energia Primario ez berriztagarriaren kontsumo-murrizketaren ehunekoa berariaz adierazita.*

*Eraikinaren Energia Eraginkortasunaren Ziurtagiria dagokion organo eskudunean erregistratzea.*

*Eraikineko etxebizitza guztien jabaria mugatzeko erregistro-idazpena Jabetza Erregistroan inskribatu izanaren egiaztagiria, oinarri hauetako 25. artikuluan eta 26. artikuluan adierazitakoaren arabera.*

*Obra egiteko ardura duen enpresarekin edo enpresekin sinatutako kontratuaren edo kontratuen fotokopia, diru-laguntzaren xede diren obra guztiak egingo direla bermatzeko.*

*Obra hasteko aktaren kopia, jabeen elkarteko lehendakariak, enpresa eraikitzailearen ordezkariak eta zuzendaritza fakultatiboak sinatua.*

*c) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren% 10eko hirugarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:*



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia

CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4





Jarduketak gauzatzeko zenbatekoaren% 10 gutxienez estaltzen duten fakturak.

Fakturekin batera obra ziurtagiria aurkeztuko da, zuzendaritza fakultatiboak emana.

d) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren% 15eko laugarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera. Horrekin batera, agiri hauek aurkeztuko dira:

Obra gauzatzeko zenbatekoaren% 25 gutxienez estaltzen duten fakturak. Fakturak zuzendaritza fakultatiboak emandako obra ziurtagiarekin batera aurkeztuko dira.

e) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren %15eko bosgarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Fakturen zenbatekoaren% 50 gutxienez estaltzen duten fakturak, zuzendaritza fakultatiboak luzatutako obra ziurtagiarekin batera aurkeztuko dira.

f) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren %10eko seigarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera. Ordainketa horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Obra gauzatzeko zenbatekoaren% 75 gutxienez estaltzen duten fakturak. Fakturekin batera obra ziurtagiria aurkeztuko da, zuzendaritza fakultatiboak emana.

g) Gainerako zenbatekoa justifikatzeko kontua egiaztatu eta onartu ondoren ordainduko da, hurrengo atalean adierazten den bezala.

Fase bakoitzean justifikatutakoak baino zenbateko handiagoak ez dira inolaz ere ordainduko

Erabakiaren atalean:

“H48576805 IFZ zenbakidun Grupo Txibitxiaga 1 jabe elkarteari 396.000,00 euroko dirulaguntza esleitzea. Honi dagozkion ordainketak dirulaguntzen oinarri espezifikoek xedatzen dutenaren eran egikaritzea.” Esaten duenaren orde zuzendutakoak hurrengokoagatik zuzendu:

“**BIGARRENA:** H48757439 IFZ zenbakidun Grupo Txibitxiaga 1eri, espedientearen ageri den dokumentazioa oinarri hartuz, 396.000, 00€-ko euroko diru-laguntza esleitzea dirulaguntzen oinarri espezifikoaren 4. artikulua aurreikusten dituen sakoneko birgaitze jarduerak finantzatzeko medio gisa. Honi dagozkion ordainketak diru-laguntzen oinarri espezifikoek xedatzen dutenaren eran egikaritzea. Egin beharreko kreditu atxikipenei dagokionez,

9



Agiri hau benetako dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -  
05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024  
08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unida:da:  
Erregistro nagusia



CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

aipatutako diru kopuruaren %50ean bananduko da bi ekitaldietan, hau da, 198.000, 00 euro 2024an eta 198.000, 00 euro 2025ean, honako hau udaleko 00700-15120-7810100 eta 00700-15120-7810193 partidetara egotzita.

Finantzaturiko jarduketa Grupo Txibitxiaga 1eko eraikina zaharberritzea da finantzaturiko jarduketa, eta Energia Eraginkortasuna, irisgarritasuna eta obra osagarriak osatzen dute.

Eusko Jaurlaritzaren Kontseiluak 2022ko abenduaren 27an sinatutako akordioan jasotako jarduera-eremuaren barruan dago; 8 erakin eta 90 etxebizitzak osatzen duten jarduera-eremua, eta Iparragirre keleko 1, 2, 3 eta 4 zenbakietan eta Txibitxiaga taldea 1, 2, 3 eta 4 zenbakietan daude.

Atari hau, Grupo Txibitxiaga 1, jarduketa eremuaren barruan dago eta, beraz, dirua ematen zaio dirulaguntza emateko oinarriak betetzen dituelako. Hala nola, eta espedientean ikusi daitekeen moduan, hau guztia diru-laguntzen oinarri espezifikoien 8. eta 34. artikuluek finkatutakoaren arabera.

Dirulaguntza hau jabe elkarteak xede horretarako bakarrik irekitako kontu korrontean ordainduko da.”

**HIRUGARRENA:** Jabe elkartearen etxebizitza bakoitzari dagokion zenbatekoa hurrengoko taulan aurreikusitakoari jarraiki zehaztea:

16. Relación, porcentajes y cuantías de todas las ayudas					1. Etxebizitza / Vivienda						
Eraikuntza bakoitzaren Posta Helbidea	Solairua	Eskua	Erabilerak	Kopurua	Laguntzaren zenbatekoa (€)	Bermeoko finka zk.	Ohar soilaren deskribapena				
					Cuantía de la ayuda (€)	Finca de Bermeo nº.	Descripción de la nota simple				
Dirección de cada Edificio	Planta	Mano	Usos	Número	Etxebizitza	Etxebizitza	Etxebizitza	Etxebizitza			
					Vivienda	Vivienda	Vivienda	Vivienda			
TXIBITXIAGA TALDEA GRUPO TXIBITXIAGA 1	5º	ESK. / DR	Etxebizitza Vivienda	1	33.000,00 €	3294	Urbana. Bloque A de los cuatro que constituye la finca matriz o principal en el lugar "Portuburu". (...)	Vivienda nº 12			
		EZK. / IZ.		1	33.000,00 €	3288		Vivienda nº 11			
	4º	ESK. / DR		1	33.000,00 €	3293		Vivienda nº 10			
		EZK. / IZ.		1	33.000,00 €	3287		Vivienda nº 9			
	3º	ESK. / DR		1	33.000,00 €	3292		Vivienda nº 8			
		EZK. / IZ.		1	33.000,00 €	3286		Vivienda nº 7			
	2º	ESK. / DR		1	33.000,00 €	3291		Vivienda nº 6			
		EZK. / IZ.		1	33.000,00 €	3285		Vivienda nº 5			
	1º	ESK. / DR		1	33.000,00 €	3290		Vivienda nº 4			
		EZK. / IZ.		1	33.000,00 €	3284		Vivienda nº 3			
	BS/PB	ESK. / DR		1	33.000,00 €	3289		Vivienda nº 2			
		EZK. / IZ.		1	33.000,00 €	3283		Vivienda nº 1			
	<b>GUZTIRA / TOTAL</b>				<b>12</b>	<b>396.000,00 €</b>					

**LAUGARRENA:** Diruz lagundutako obrak egiteko gehieneko epea 18 hilabetekoa izango da, obra-lizentziaren emakida jakinarazten denetik zenbatzen hasita. Hala ere, laguntza



eskatzaileei egotz ezin dakiekeen justifikatutako kausagaitik obraren hasiera edo egikaritzan atzerapena bada, ezarritako epea amaitu baino lehen obra luzatzeko eskatu ahal izango du.

**BOSGARRENA:** Dirulaguntza emateko ebazpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Dirulaguntzen Datu-base Nazionean argitaratzea, honako hauek adierazita: deialdia, programa, egozten zaion aurrekontu-kreditua, onuraduna, emandako zenbatekoa eta diru-laguntzaren xedea edo helburuak. Hori guztia bat dator diru-laguntzaren oinarri espezifikoan 33. eta 12. artikuluekin eta abenduaren 9ko 9/213 Legearekin, gardentasunari, informazio publikoa eskuratzeko bideari eta gobernu onari buruzkoarekin, oinarri hauen xede diren laguntzen publizitate-betebeharrei dagokienez.

**SEIGARRENA:** Interesdunari erabakia jakinaraztea eta oinarri espezifikoan 24. Artikuluari jarraiki justifikazioa egin behar duela ohartaraztea.

**ZAZPIGARRENA:** Ekonomia eta Diruzaintzako sailei jakinaraztea erabaki hau.

**ZORTZIGARRENA:** Erabaki hau hurrengoko Osoko Bilkuran berri ematea.

#### 4.- 2024KO MAIATZAREN 5EKO TOKIKO GOBERNU BATZARREKO ERABAKIA ZUZENTZEA: PIIE DIRULAGUNTZA PROGRAMA – GRUPO TXIBITXIAGA 4 JABE ELKARTEAREN ESKARIA EBAZTEA.

##### Xedea

PIIE 2022-2024 dela eta, H48757439 Jabe Erkidegoak Txibitxiaga 4 taldea helbidean obrak egiteko egindako dirulaguntza eskabidearen ebazpenaren zuzenketa.

##### Aurrekariak

**Lehenengoa:** PIIE 2022-2024 programaren, Iparragirre kalea 1, 2, 3 eta 4 zenbakietako eta Grupo Txibitxiaga 1, 2, 3 eta 4 zenbakietako jabe komunitateen energia birgaitzeko eta irisgarritasuna hobetzeko laguntzak, PIIE 2022-2024 programaren esparruak dirulaguntzaren deialdia 2023ko abenduaren 12an Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen.

**Bigarrena:** Dirulaguntza jaso ahal izateko, eskatzaileek PIIE 2022-2024 programan parte hartzeko eskari-orria eta oinarrietan adierazten diren agiri guztiak aurkeztu beharko dituzte, eta horretarako epea irekita dago.

**Hirugarrena:** 2024ko urtarrilaren 16a H48757439 Txibitxiaga 4 taldearen Jabe Erkidegoak PIIE



2022-2024 programan parte hartzeko eskaera-orria eta eta oinarrietan adierazten diren agiri guztiak aurkeztu ditu.

Laugarrena: 2024ko otsailaren 6an Bermeoko Udalaren gertuko bulegoaren arduradun teknikoak txostena egin zuen.

Bostgarrena: 2024ko otsailaren 8an Bermeoko Udalaren arkitektoa txostena egin zuen.

Seigarrena: 2024ko otsailaren 12an Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko teknikariak txostena egin zuen.

Zazpigarrena: 2024ko otsailaren 22ean udal kontu-hartzaileak aurretiazko txostena egin zuen.

Zortzigarrena: 2024ko maiatzaren 5ean Bermeoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak PIIIE 2022-2024 programako dirulaguntzen barruan Grupo Txibitxiaga 4 jabe elkartearen eskaria onartzea erabaki zuen.

Bederatzigarrena: 2024ko maiatzaren 16an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak zuzentze erabaki proposamena egin zuen.

Hamargarrena: 2024ko maiatzaren 20an Bermeoko Udaleko kontuhartzaileak fiskalizazio txostena egin zuen.

Hamaikagarrena: 2024ko maiatzaren 28an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak txostena egin zuen.

Hamabigarrena: 2024ko maiatzaren 28an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak erabaki proposamena egin zuen eta organo eskudunari igorri zion.

## Argudioak

Lehenengoa.- PIIIE 22-24 erakunde arteko planaren barnean Bermeoko Udalak aureikusita du etxebizitza eraikuntzen birgaitze jarduerak egiteko xedearekin jabe elkarte eta egoera ekonomiko larrian dauden partikularrei zuzendutako dirulaguntza prozedura aurrera eramatea.

Egiaztapen egokiak egin ondoren udal zerbitzu teknikoek konturatu dira dirulaguntza honen emakida erabakian 30. eta 33. artikuluan aurreikusitako xedapen batzuk zehaztea falta dela. Hala nola, dirulaguntzen oinarri diren jarduerak, ekitaldiko banaketa, obren exekuzio epea (30.artikulua) eta dirulaguntzen emakida erabakien publizitateari dagozkion atalak (33. atalak). Bestalde, erabakian zuzendu beharrekoa da erabakiak oinarri hartzen dituen txostenak,



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



besteak beste, 30. artikulua era argian adierazten duenez, ebazpena sail eskudunaren tekniko eta ahokulari juridikoaren txostenetan oinarrituko dela adierazten da. Hala ere, ebazpenean Bermeoko gertuko bulegoaren txostena aipatzen da eta aipamen hura zuzendu behar da.

**Bigarrena.-** Dirulaguntzen oinarri espezifikoaren 30. artikulua zehazten duenez ebazteko organo eskuduna Tokiko Gobernu Batzarra izango da eta 2024ko apirilaren 24ko 1886/2024 Alkatetza Dekretuari jarraiki Tokiko Gobernu Batzarraren ebazpenak zuzentzeko organo eskuduna bera izango da.

### Erabakia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAKI DU:

**LEHENENGOA:** 2024ko maiatzaren 5ean PIIIE 2022-2024 programako dirulaguntzen barruan H48757439 IFZ zenbakidun Grupo Txibitxiaga 4 jabe elkartearen eskariaren ebazpena zuzentzea zentzu honetan:

#### Oinarri juridikoen atalean:

*“Lehenengoa: Bermeoko Udaleko gertuko bulegoko teknikariak eta udal teknikariek, eskatzailearen eskaera aztertu ondoren, ez dute akatsik identifikatu eta dirulaguntzen oinarri espezifikoek xedatutakoarekin bat datorrela ezarri dute.”* Esaten duen atalean hurrengokoatik ordezkatu:

*“**Lehenengoa:** Udal teknikariek, eskaera aztertu ondoren, ez dute akatsik identifikatu eta dirulaguntzen oinarriak eskatutakoarekin bat datorrela ezarri dute”.*

Hurrengokoa gehitu:

*Bestalde, inter vivos tramite kasuei dagokienez, dirulaguntza hau 25. artikuluan xedatutakoari lotuta dago (elementu pribatiboen intervivos borondatezko xedapena dela-eta propietarioen komunitateari emandako laguntza nagusiak itzultzea).*

*Birgaitze-proiektuaren garapenean ekintza publikoak sortutako gainbalioetan Administrazioak parte hartuko duela bermatzeko, Jabeen Erkidegoak elementu pribatiboengatik (Jabeen Erkidegoko partaidetza-kuotaren arabera) jasotako dirulaguntzen zati proportzionala itzultzeko betebeharra ezartzen da, diruz lagundutako eraikinaren parte diren etxebizitzak edo higiezin elementuak bizien artean eskualdatzen diren kasuetan.*



Birgaitzeko dirulaguntzen xede diren higiezinak ezin izango dira elkarren eskura egon 10 urteko epean, obra-bukaerako ziurtagiria ematen denetik zenbatzen hasita, saltzaileak alde aurretik egiaztatu gabe eskualdatu nahi den elementuari egotz dakizkiokeen jasotako laguntzak itzuli direla, itzuli behar direnean eguneratuta, 7. taulan jasotako ehunekoen arabera. Itzulera-oinarria".

Lehen aipatutako ondorioetarako, ez da eskualdaketatzat hartuko etxebizitza osoa titularkideetako bati esleitzea ezkontza-banantzeen, dibortzioaren, izatezko bikotearen hausturaren edo/eta bizikidetzaren unitatearen erraturaren ondorioz, lehen mailako odolkidetasunez elkartutako kideen kasuan.

Etxebizitzen eta lokalen titularrek laguntza ekonomikoa eman izanaren ziurtagiria aurkeztu beharko dute dagokion Jabetza Erregistroan, eta bertan, administrazio-agiri hori ikusita, hipoteka-legeriaren arabera bidezkoa den jabariaren xedapen-mugaren erregistro-idazpena egingo da.

Itzulketa hori gauzatu beharko da, halaber, obrak gauzatzeko prozesuan zehar gertatzen diren bizien arteko eskualdaketan kasuan.

Jasotako laguntza honako irizpide hauen arabera itzuliko da:

- Ohiko etxebizitza ez diren etxebizitzen edo lokalen titular diren pertsona fisikoek edo juridikoek, edo beren konturako jarduerari atxikita ez daudenek, behar ekonomikoaren emakida-ziurtagiriaren balioaren % 100 itzuli beharko dute, bai proiektua gauzatzen den bitartean (laguntza ematea ebatzi ondoren), bai obren azken ziurtagiria eman ondorengo hamar urteetan.

Etxebizitzen eta lokalen gainerako titularrek, intervivos eskualdaketaren kasuan, behar ekonomikoaren emakida-ziurtagiriaren balioaren ehunkoa itzuli beharko dute, "7. taula. Itzulera-oinarria ", hurrengoa:

TRANSMISIO DATA	ITZULKETAREN EHUNEOA
Obraren exekuzio edo lehengo urtean zehar	100
Bigarren urtean zehar	91
Hirugarren urtean zehar	82
Laugarren urtean zehar	73
Bostgarren urtean zehar	63
Seigarren urtean zehar	53



Zazpigarren urtean zehar	43
Zortzigarren urtean zehar	33
Bederatzigarren urtean zehar	22
Hamargarren urtean zehar	11
Hamargarren urtetik aurrera	0

### 7. Taula. Itzulketaren oinarria

Itzuli beharreko zenbatekoa zehazteko, jabeakideen erkidegoari emandako laguntza hartuko da oinarritzat. Laguntza horri eskualdatutako elementuaren komunitateko partaidetza-kuota eta igarotako denborari dagokion itzulera-taularen ehunekoa aplikatuko zaizkio.

Itzuli beharreko zenbatekoak zuzenbide publikoko diru-sarrerak izango dira, eta betearazte-bidetik eskatu ahal izango dira.

Bestalde, oinarri espezifikotako 37. artikulua hau ezartzen du:

Dirulaguntzak sekuentzia honen arabera ordainduko dira:

Prozedura:

Hasierako ordainketa, gehieneko zenbatekoaren %20 baino handiagoa izango ez dena, eta 18. artikuluan adierazitako aurretiazko azterlanak eta beharrezko agiri teknikoak idazteak komunitateei eragindako kostuak finantzatzeko balioko duena, bertan adierazitako maximoekin, obrak egiten diren edo ez alde batera utzita eta igorritako fakturak aurkeztean ordainduko dena, beste baldintzarik gabe.

b) Bigarren ordainketa, aurrerakin gisa, gehieneko zenbatekoaren %20 kasu bakoitzean eskatzen diren diru-laguntzak, aurreko atalean adierazitako aurrerakin gisa ordaindutako zenbatekoak kenduta. Ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren egingen da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta agiri hauek erantsiko zaizkio:

8. artikuluan (AZKEN ALDIZ JASOTZEN DUTEN PERTSONEN BETEBEHARRAK) edo 34. artikuluan (DIRU-LAGUNTZA ESKABIDEAREKIN BATERA AURKEZTU BEHARREKO AGIRIAK) aipatutakoa.

Lehendik dagoen eraikinaren liburua prestatzearen faktura, eraikinaren egungo eta zaharberritutako energia-eraginkortasunaren ziurtagiriak barne hartzen dituena, eta Energia Primario ez berriztagarriaren kontsumo-murrizketaren ehunekoa berariaz adierazita.

Eraikinaren Energia Eraginkortasunaren Ziurtagiria dagokion organo eskudunean



erregistratzea.

Eraikineko etxebizitza guztien jabaria mugatzeko erregistro-idazpena Jabetza Erregistroan inskribatu izanaren egiaztagiria, oinarri hauetako 25. artikuluan eta 26. artikuluan adierazitakoaren arabera.

Obra egiteko ardura duen enpresarekin edo enpresekin sinatutako kontratuaren edo kontratuen fotokopia, diru-laguntzaren xede diren obra guztiak egingo direla bermatzeko.

Obra hasteko aktaren kopia, jabeen elkarteko lehendakariak, enpresa eraikitzailearen ordezkariak eta zuzendaritza fakultatiboak sinatua.

c) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren% 10eko hirugarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Jarduketak gauzatzeko zenbatekoaren% 10 gutxienez estaltzen duten fakturak.

Fakturekin batera obra ziurtagiria aurkeztuko da, zuzendaritza fakultatiboak emana.

d) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren% 15eko laugarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera. Horrekin batera, agiri hauek aurkeztuko dira:

Obra gauzatzeko zenbatekoaren% 25 gutxienez estaltzen duten fakturak. Fakturak zuzendaritza fakultatiboak emandako obra ziurtagiriarekin batera aurkeztuko dira.

e) Benetan eskatutako dirulaguntzaren zenbatekoaren %15eko bosgarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Fakturen zenbatekoaren% 50 gutxienez estaltzen duten fakturak, zuzendaritza fakultatiboak luzatutako obra ziurtagiriarekin batera aurkeztuko dira.

f) Benetan eskatutako dirulaguntzaren zenbatekoaren %10eko seigarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera. Ordainketa horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Obra gauzatzeko zenbatekoaren% 75 gutxienez estaltzen duten fakturak. Fakturekin batera obra ziurtagiria aurkeztuko da, zuzendaritza fakultatiboak emana.



Agiri hau benetako dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -  
05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024  
08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia





g) Gainerako zenbatekoa justifikatzeko kontua egiaztatu eta onartu ondoren ordainduko da, hurrengo atalean adierazten den bezala.

Fase bakoitzean justifikatutakoak baino zenbateko handiagoak ez dira inolaz ere ordainduko

Erabakiaren atalean:

“H48757439 IFZ zenbakidun Txibitxiaga 4 taldea jabe elkarteari 346.980,12€-ko dirulaguntza esleitzea. Honi dagozkion ordainketak dirulaguntzen oinarri espezifikoek xedatzen dutenaren eran egikaritzea.” Esaten duenaren orde hurrengokoagatik zuzendu:

“**BIGARRENA:** H48757439 IFZ zenbakidun Grupo Txibitxiaga 4, espedientean ageri den dokumentazioa oinarri hartuz, 346.980,12€-ko euroko diru-laguntza esleitzea diru-laguntzen oinarri espezifikoek 4. artikulua aurreikusten dituen sakoneko birgaitze jarduerak finantzatzeko medio gisa. Honi dagozkion ordainketak diru-laguntzen oinarri espezifikoek xedatzen dutenaren eran egikaritzea. Egin beharreko kreditu atxikipenei dagokionez, aipatutako diru kopuruaren %50ean bananduko da bi ekitaldietan, hau da, 173.490, 06 euro 2024an eta 173.490, 06 euro 2025ean, honako hau udaleko 00700-15120-7810100 eta 00700-15120-7810193 partidetakozuzkidutara aurreikuspenari egotzita.

Finantzaturiko jarduketa Grupo Txibitxiaga 4ko eraikina zaharberitzea da finantzaturiko jarduketa, eta Energia Eraginkortasuna, irisgarritasuna eta obra osagarriak osatzen dute.

Eusko Jaurlaritzaren Kontseiluak 2022ko abenduaren 27an sinatutako akordioan jasotako jarduera-eremuaren barruan dago; 8 erakin eta 90 etxebizitzak osatzen duten jarduera-eremua, eta Iparragirre keleko 1, 2, 3 eta 4 zenbakietan eta Txibitxiaga taldea 1, 2, 3 eta 4 zenbakietan daude.

Atari hau, Grupo Txibitxiaga 4, jarduketa eremuaren barruan dago eta, beraz, dirua ematen zaio diru-laguntza emateko oinarriak betetzen dituelako. Hala nola, eta espedientean ikusi daitekeen moduan, hau guztia diru-laguntzen oinarri espezifikoek 8. eta 34. artikuluek finkatutakoaren arabera.

Dirulaguntza hau jabe elkarteak xede horretarako bakarrik irekitako kontu korrontean ordainduko da.”

**HIRUGARRENA:** Jabe elkartearen etxebizitza bakoitzari dagokion zenbatekoa hurrengoko taulan aurreikusitakoari jarraiki zehaztea:



Agiri hau benetako dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



Eraikuntza bakoitzaren Posta Helbidea	Solairua	Eskua	Erabilerak	Kopurua	Laguntzaren zenbatekoa (€)	Bermeoko finka zk.	Ohar soilaren deskribapena				
					Cuantía de la ayuda (€)	Finca de Bermeo nº.	Descripción de la nota simple				
Dirección de cada Edificio	Planta	Mano	Usos	Número	Etxebizitza	Etxebizitza	Etxebizitza	Etxebizitza			
					Vivienda	Vivienda	Vivienda	Vivienda			
TXIBITXIAGA TALDEA GRUPO TXIBITXIAGA 4	5º	ESK. / DR	Etxebizitza Vivienda	1	28,915.01 €	3334	Urbana. Bloque D de los cuatro que constituye la finca matriz o principal en el lugar " Portuburu". (...)	Vivienda nº 12			
		EZK. / IZ		1	28,915.01 €	3328		Vivienda nº 11			
	4º	ESK. / DR		1	28,915.01 €	3333		Vivienda nº 10			
		EZK. / IZ		1	28,915.01 €	3327		Vivienda nº 9			
	3º	ESK. / DR		1	28,915.01 €	3332		Vivienda nº 8			
		EZK. / IZ		1	28,915.01 €	3326		Vivienda nº 7			
	2º	ESK. / DR		1	28,915.01 €	3331		Vivienda nº 6			
		EZK. / IZ		1	28,915.01 €	3325		Vivienda nº 5			
	1º	ESK. / DR		1	28,915.01 €	3330		Vivienda nº 4			
		EZK. / IZ		1	28,915.01 €	3324		Vivienda nº 3			
	BS/PB	ESK. / DR		1	28,915.01 €	3329		Vivienda nº 2			
		EZK. / IZ		1	28,915.01 €	3323		Vivienda nº 1			
	<b>GUZTIRA / TOTAL</b>				<b>12</b>	<b>346,980.12 €</b>					

**LAUGARRENA:** Diruz lagundutako obrak egiteko gehieneko epea 18 hilabetekoa izango da, obra-lizentziaren emakida jakinarazten denetik zenbatzen hasita. Hala ere, laguntzaren eskatzaileei egotz ezin dakiekeen justifikatutako kausagatik obraren hasiera edo egikaritzea atzeratzen bada, ezarritako epea amaitu baino lehen obra luzatzeko eskatu ahal izango da.

**LAUGARRENA:** Dirulaguntza emateko ebazpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Dirulaguntzen Datu-base Nazionalean argitaratzea, honako hauek adierazita: deialdia, programa, egozten zaion aurrekontu-kreditua, onuraduna, emandako zenbatekoa eta diru-laguntzaren xedea edo helburuak. Hori guztia bat dator dirulaguntzaren oinarri espezifikoen 33. eta 12. artikuluekin eta abenduaren 9ko 9/213 Legearekin, gardentasunari, informazio publikoa eskuratzeko bideari eta gobernu onari buruzkoarekin, oinarri hauen xede diren laguntzen publizitate-betebeharrei dagokienez.

**BOSGARRENA:** Interesdunari erabakia jakinaraztea eta oinarri espezifikoen 24. Artikuluari jarraiki justifikazioa egin behar duela ohartaraztea.

**SEIGARRENA:** Ekonomia eta Diruzaintzako sailei jakinaraztea erabaki hau.

**ZAZPIGARRENA:** Erabaki hau hurrengoko Osoko Bilkuran berri ematea.

## 5.- 2024KO MAIATZAREN 5EKO TOKIKO GOBERNU BATZARREKO ERABAKIA ZUZENTZEA: PIIIE DIRULAGUNTZA PROGRAMA – IPARRAGIRRE 1 JABE ELKARTEAREN ESKARIA EBAZTEA.

Xedea

18



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

### Sinadurea eta dataea

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967  
Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



PIIE 2022-2024 dela eta, H95043428 Jabe Erkidegoak Iparragirre kalea 1 helbidean obrak egiteko egindako dirulaguntza eskabidearen ebazpenaren zuzenketa.

### Aurrekariak

Lehenengoa: PIIE 2022-2024 programaren, Iparragirre kalea 1, 2, 3 eta 4 zenbakietako eta Grupo Txibitxiaga 1, 2, 3 eta 4 zenbakietako jabe komunitateen energia birgaitzeko eta irisgarritasuna hobetzeko laguntzak, PIIE 2022-2024 programaren esparruak dirulaguntzaren deialdia 2023ko abenduaren 12an Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu zen.

Bigarrena: Dirulaguntza jaso ahal izateko, eskatzaileek PIIE 2022-2024 programan parte hartzeko eskari-orria eta oinarrietan adierazten diren agiri guztiak aurkeztu beharko dituzte, eta horretarako epea irekita dago.

Hirugarrena: 2024ko urtarrilaren 16a H95043428 Iparragirre kalea 1 Jabe Erkidegoak PIIE 2022-2024 programan parte hartzeko eskaera-orria eta eta oinarrietan adierazten diren agiri guztiak aurkeztu ditu.

Laugarrena: 2024ko otsailaren 6an Bermeoko Udalaren gertuko bulegoaren arduradun teknikoak txostena egin zuen.

Bosgarrena: 2024ko otsailaren 8an Bermeoko Udalaren arkitektoa txostena egin zuen.

Seigarrena: 2024ko otsailaren 15ean Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko teknikariak txostena egin zuen.

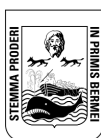
Zazpigarrena: 2024ko otsailaren 15ean udal kontu-hartzaileak aurretiazko txostena egin zuen.

Zortzigarrena: 2024ko otsailaren 27an Bermeoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak PIIE 2022-2024 programako diru-laguntzen barruan Iparragirre kalea 1 jabe elkartearen eskaria onartzea erabaki zuen.

Bederatzigarrena: 2024ko maiatzaren 16an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen sailako administrazio orokorreko teknikariak zuzentze erabaki proposamena egin zuen.

Hamargarrena: 2024ko maiatzaren 20an Bermeoko Udaleko kontuhartzaileak fiskalizazio txostena egin zuen.

Hamaikagarrena: 2024ko maiatzaren 29an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak txostena egin zuen.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

#### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967  
Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



Hamabigarrena: 2024ko maiatzaren 30an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak erabaki proposamena egin zuen eta organo eskudunari igorri zion.

### Argudioak

Lehenengoa.- PIIE 22-24 erakunde arteko planaren barnean Bermeoko Udalak aureikusita du etxebizitza eraikuntzen birgaitze jarduerak egiteko xedearekin jabe elkarte eta egoera ekonomiko larrian dauden partikularrei zuzendutako dirulaguntza prozedura aurrera eramatea.

Egiaztapen egokiak egin ondoren udal zerbitzu teknikoek konturatu dira dirulaguntza honen emakida erabakian 30. eta 33. artikuluan aurreikusitako xedapen batzuk zehaztea falta dela. Hala nola, dirulaguntzen oinarri diren jarduerak, ekitaldiko banaketa, obren exekuzio epea (30.artikulua) eta dirulaguntzen emakida erabakien publizitateari dagozkion atalak (33. atalak). Bestalde, erabakian zuzendu beharrekoa da erabakiak oinarri hartzen dituen txostenak, besteak beste, 30. artikulua era argian adierazten duenez, ebazpena sail eskudunaren tekniko eta ahokulari juridikoaren txostenetan oinarrituko dela adierazten da. Hala ere, ebazpenean Bermeoko gertuko bulegoaren txostena aipatzen da eta aipamen hura zuzendu behar da.

Bigarrena.- Dirulaguntzen oinarri espezifikoen 30. artikulua zehazten duenez ebazteko organo eskuduna Tokiko Gobernu Batzarra izango da eta 2024ko apirilaren 24ko 1886/2024 Alkatetzako Dekretuari jarraiki Tokiko Gobernu Batzarraren ebazpenak zuzentzeko organo eskuduna bera izango da.

### Erabakia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAKI DU:

LEHENENGOA: 2024ko maiatzaren 5ean PIIE 2022-2024 programako dirulaguntzen barruan H95043428 IFZ zenbakidun Iparragirre kalea 1 jabe elkartearen eskariaren ebazpena zuzentzea zentzu honetan:

### Oinarri juridikoen atalean:

*“Lehenengoa: Bermeoko Udaleko gertuko bulegoko teknikariak eta udal teknikariek, eskatzailearen eskaera aztertu ondoren, ez dute akatsik identifikatu eta dirulaguntzen oinarri espezifikoei xedatutakoarekin bat datorrela ezarri dute.”* Esaten duen atalean hurrengokoatik ordezkatu:



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatuta ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

#### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia



“**Lehenengoa:** Udal teknikariek, eskaera azertu ondoren, ez dute akatsik identifikatu eta dirulaguntzen oinarriak eskatutakoarekin bat datorrela ezarri dute”.

Hurrengokoa gehitu:

*Bestalde, inter vivos tramite kasuei dagokienez, dirulaguntza hau 25. artikuluan xedatutakoari lotuta dago (elementu pribatiboen intervivos borondatezko xedapena dela-eta proietarioen komunitateari emandako laguntza nagusiak itzultzea).*

*Birgaitze-proiektuaren garapenean ekintza publikoak sortutako gainbalioetan Administrazioak parte hartuko duela bermatzeko, Jabeen Erkidegoak elementu pribatiboengatik (Jabeen Erkidegoko partaidetza-kuotaren arabera) jasotako dirulaguntzen zati proportzionala itzultzeko betebeharra ezartzen da, diruz lagundutako eraikinaren parte diren etxebizitzak edo higiezinak elementuak bizien artean eskualdatzen diren kasuetan.*

*Birgaitzeko dirulaguntzen xede diren higiezinak ezin izango dira elkarren eskura egon 10 urteko epean, obra-bukaerako ziurtagiria ematen denetik zenbatzen hasita, saltzaileak alde aurretik egiaztatu gabe eskualdatu nahi den elementuari egotz dakizkiokeen jasotako laguntzak itzuli direla, itzuli behar direnean eguneratuta, 7. taulan jasotako ehunekoen arabera. Itzulera-oinarria”.*

*Lehen aipatutako ondorioetarako, ez da eskualdaketatzat hartuko etxebizitza osoa titularkideetako bati esleitzea ezkontza-banantzeen, dibortzioaren, izatezko bikotearen hausturaren edo/eta bizikidetzaren unitatearen erruturaren ondorioz, lehen mailako odolkidetasunez elkartutako kideen kasuan.*

*Etxebizitzen eta lokalen titularrek laguntza ekonomikoa eman izanaren ziurtagiria aurkeztu beharko dute dagokion Jabetza Erregistroan, eta bertan, administrazio-agiri hori ikusita, hipoteka-legeriaren arabera bidezkoa den jabariaren xedapen-mugaren erregistro-idazpena egingo da.*

*Itzulketa hori gauzatu beharko da, halaber, obrak gauzatzeko prozesuan zehar gertatzen diren bizien arteko eskualdaketan kasuan.*

*Jasotako laguntza honako irizpide hauen arabera itzuliko da:*

*- Ohiko etxebizitza ez diren etxebizitzen edo lokalen titular diren pertsona fisikoek edo juridikoek, edo beren konturako jarduerari atxikita ez daudenek, behar ekonomikoaren*



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -  
05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024  
08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia

CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4



emakida-ziurtagiriaren balioaren % 100 itzuli beharko dute, bai proiektua gauzaten den bitartean (laguntza ematea ebatzi ondoren), bai obren azken ziurtagiria eman ondorengo hamar urteetan.

Etxebizitzen eta lokalen gainerako titularrek, intervivos eskualdaketaren kasuan, behor ekonomikoaren emakida-ziurtagiriaren balioaren ehunekoa itzuli beharko dute, "7. taula. Itzulera-oinarria ", hurrengoa:

TRANSMISIO DATA	ITZULKETAREN EHUNEKOA
Obraren exekuzio edo lehengo urtean zehar	100
Bigarren urtean zehar	91
Hirugarren urtean zehar	82
Laugarren urtean zehar	73
Bostgarren urtean zehar	63
Seigarren urtean zehar	53
Zazpigarren urtean zehar	43
Zortzigarren urtean zehar	33
Bederatzigarren urtean zehar	22
Hamargarren urtean zehar	11
Hamargarren urtetik aurrera	0

#### 7. Taula. Itzulketa oinarria

Itzuli beharreko zenbatekoa zehazteko, jabeekideen erkidegoari emandako laguntza hartuko da oinarritzat. Laguntza horri eskualdatutako elementuaren komunitateko partaidetza-kuota eta igarotako denborari dagokion itzulera-taularen ehunekoa aplikatuko zaizkio.

Itzuli beharreko zenbatekoak zuzenbide publikoko diru-sarrerak izango dira, eta betearazte-bidetik eskatu ahal izango dira.

Bestalde, oinarri espezifikoetako 37. artikulua hau ezartzen du:

Dirulaguntzak sekuentzia honen arabera ordainduko dira:

Prozedura:

Hasierako ordainketa, gehieneko zenbatekoaren %20 baino handiagoa izango ez dena, eta 18. artikuluan adierazitako aurretiazko azterlanak eta beharrezko agiri teknikoak idazteak komunitateei eragindako kostuak finantzatzeko balioko duena, bertan adierazitako maximoekin, obrak egiten diren edo ez alde batera utzita eta igorritako fakturak aurkeztean ordainduko dena, beste baldintzarik gabe.



b) Bigarren ordainketa, aurrerakin gisa, gehienezko zenbatekoaren %20 kasu bakoitzean eskatzen diren diru-laguntzak, aurreko atalean adierazitako aurrerakin gisa ordaindutako zenbatekoak kenduta. Ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren egingen da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta agiri hauek erantsiko zaizkio:

8. artikuluan (AZKEN ALDIZ JASOTZEN DUTEN PERTSONEN BETEBEHARRAK) edo 34. artikuluan (DIRULAGUNTZA ESKABIDEAREKIN BATERA AURKEZTU BEHARREKO AGIRIAK) aipatutakoa.

Lehendik dagoen eraikinaren liburua prestatzearen faktura, eraikinaren egungo eta zaharberritutako energia-eraginkortasunaren ziurtagiriak barne hartzen dituen, eta Energia Primario ez berriztagarriaren kontsumo-murrizketaren ehunekoa berariaz adierazita.

Eraikinaren Energia Eraginkortasunaren Ziurtagiria dagokion organo eskudunean erregistratzea.

Eraikineko etxebizitza guztien jabaria mugatzeko erregistro-idazpena Jabetza Erregistroan inskribatu izanaren egiaztagiria, oinarri hauetako 25. artikuluan eta 26. artikuluan adierazitakoaren arabera.

Obra egiteko ardura duen enpresarekin edo enpresekin sinatutako kontratuaren edo kontratuen fotokopia, diru-laguntzaren xede diren obra guztiak egingo direla bermatzeko.

Obra hasteko aktaren kopia, jabeen elkarteko lehendakariak, enpresa eraikitzailearen ordezkariak eta zuzendaritza fakultatiboak sinatua.

c) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren% 10eko hirugarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Jarduketak gauzatzeko zenbatekoaren% 10 gutxienez estaltzen duten fakturak.

Fakturekin batera obra ziurtagiria aurkeztuko da, zuzendaritza fakultatiboak emana.

d) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren% 15eko laugarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera. Horrekin batera, agiri hauek aurkeztuko dira:

Obra gauzatzeko zenbatekoaren% 25 gutxienez estaltzen duten fakturak. Fakturak zuzendaritza fakultatiboak emandako obra ziurtagiriarekin batera aurkeztuko dira.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



e) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren %15eko bosgarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera, eta horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Fakturen zenbatekoaren% 50 gutxienez estaltzen duten fakturak, zuzendaritza fakultatiboak luzatutako obra ziurtagiriarekin batera aurkeztuko dira.

f) Benetan eskatutako diru-laguntzaren zenbatekoaren %10eko seigarren ordainketa eskabidea aurkeztu ondoren ordainduko da, horretarako dagoen ereduaren arabera. Ordainketa horrekin batera agiri hauek aurkeztuko dira:

Obra gauzatzeko zenbatekoaren% 75 gutxienez estaltzen duten fakturak. Faturekin batera obra ziurtagiria aurkeztuko da, zuzendaritza fakultatiboak emana.

g) Gainerako zenbatekoa justifikatzeko kontua egiaztatu eta onartu ondoren ordainduko da, hurrengo atalean adierazten den bezala.

Fase bakoitzean justifikatutakoak baino zenbateko handiagoak ez dira inolaz ere ordainduko

Erabakiaren atalean:

"H95043428 IFZ zenbakidun Iparragirre kalea 1 jabe elkarteari 223.514,88€-ko dirulaguntza esleitzea. Honi dagozkion ordainketak dirulaguntzen oinarri espezifikoek xedatzen dutenaren eran egikaritzea." Esaten duenaren orde zuzendukoagatik zuzendu:

"**BIGARRENA:** H95043428 IFZ zenbakidun Iparragirre kalea 1, espedientean ageri den dokumentazioa oinarri hartuz, 223.514,88€-ko euroko diru-laguntza esleitzea diru-laguntzen oinarri espezifiko 4. artikulua aurreikusten dituen sakoneko birgaitze jarduerak finantzatzeko medio gisa. Honi dagozkion ordainketak diru-laguntzen oinarri espezifikoek xedatzen dutenaren eran egikaritzea. Egin beharreko kreditu atxikipenei dagokionez, aipatutako diru kopuruaren %50ean bananduko da bi ekitaldian, hau da, 111.757,44 euro 2024an eta 111.757,44 euro 2025ean, honako hau udaleko 00700-15120-7810100 eta 00700-15120-7810193 partidetakozuzkidutara aurreikuspenari egotzita.

Finantzaturiko jarduketa Iparragirre kalea 1eko eraikina zaharberitzea da finantzaturiko jarduketa, eta Energia Eraginkortasuna, irisgarritasuna eta obra osagarriak osatzen dute.

Eusko Jaurlaritzaren Kontseiluak 2022ko abenduaren 27an sinatutako akordioan jasotako jarduera-eremuaren barruan dago; 8 erakin eta 90 etxebizitzak osatzen duten jarduera-eremua,



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia





eta Iparragirre kaleko 1, 2, 3 eta 4 zenbakietan eta Txibitxiaga taldea 1, 2, 3 eta 4 zenbakietan daude.

Atari hau, Iparragirre kalea 1, jarduketa eremuaren barruan dago eta, beraz, dirua ematen zaio diru-laguntza emateko oinarriak betetzen dituelako. Hala nola, eta espedientean ikusi daitekeen moduan, hau guztia diru-laguntzen oinarri espezifikoan 8. eta 34. artikuluek finkatutakoaren arabera.

Dirulaguntza hau jabe elkarteak xede horretarako bakarrik irekitako kontu korrontean ordainduko da.”

**HIRUGARRENA:** Jabe elkartearen etxebizitza bakoitzari dagokion zenbatekoa hurrengoko taulan aurreikusitakoari jarraiki zehaztea:



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -  
05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024  
08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia

CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4



Relación, porcentajes y cuantías de todas las ayudas (1)					Etxebizitza/Vivienda				Relación, porcentajes y cuantías de todas las ayudas (2)			Merkataritza edo veste erabilera batzuetarako/ locales comerciales u otros usos							
Eraikuntza bakoitzaren posta helbidea	Solairua	Eskua	Erabilera	Kopurua	Laguntzaren zenbatekoa	Bermeoko finka zk.	Ohar soilaren deskribapena		Eraikuntza bakoitzaren posta helbidea	Erabilera	Kopurua	Laguntzaren gehieneko zenbatekoa (1/m3)	Erakina azalera (m3)	Guztira Lokala (1)	Bermeoko finka zk.	Ohar soilaren deskribapena			
					Cuantía de la ayuda	Ficha de Bermeo	Descripción de la nota simple								Finca de Bermeo nº	Descripción de la nota simple			
Dirección de cada Edificio	Planta	Mano	Usos	Nº	Etxebizitza	Etxebizitza	Etxebizitza	Etxebizitza	Dirección de cada Edificio	Usos	Nº	Cuantía máxima de la ayuda (1/m3)	Sup. Constuida (m3)	Merkataritza lokala edo veste erabilera	Merkataritza lokala edo veste erabilera batzuetarako				
					Vivienda	Vivienda	Vivienda	Vivienda							Local comercial	Local Comercial u otros usos			
IPARRAGIRRE 1	5º			1	35.000,00	3901	Urbana. Finca independiente (...) finca en Bermeo solar y casa en el "Arrabal de Chivichiaga" designados con la letra B	Vivienda nº8	IPARRAGIRRE 1	Merkataritza Lokala edo beste erabilera batzuetarako	1	192,00	33	6.336,00	3894	Urbana. Bodega mano iz. Mirando a la fachada norte del edificio, designados con la letra B (...)	Dependencia nº1		
	4º			1	35.000,00	3900		Vivienda nº7			1	192,00	10	1.920,00	3895	Urbana Bodega mano iz. Mirando a la fachada norte del edificio, designados con la letra B (...)	Dependencia Nº2		
	3º			1	35.000,00	3899		Vivienda nº6			GUZTIRA/TOTAL		2		8.256,00				
	2º			1	35.000,00	3898		Vivienda nº5											
	1º			1	35.000,00	3897		Vivienda nº4											
	BS/PB			1	35.000,00	3896		Vivienda nº3											
	GUZTIRA / TOTAL				6	210.000,00													



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatuz ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**  
JURDANA URIARTE LEJARRAGA-(Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967  
Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidea: Erregistro nagusia



**LAUGARRENA:** Diruz lagundutako obrak egiteko gehieneko epea 18 hilabetekoa izango da, obra-lizentziaren emakida jakinarazten denetik zenbatzen hasita. Hala ere, laguntza eskatzaileei egotz ezin dakiekeen justifikatutako kausagaitik obraren hasiera edo egikaritzan atzerapena bada, ezarritako epea amaitu baino lehen obra luzatzeko eskatu ahal izango du.

**BOSGARRENA:** Dirulaguntza emateko ebazpena Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Dirulaguntzen Datu-base Nazionalean argitaratzea, honako hauek adierazita: deialdia, programa, egozten zaion aurrekontu-kreditua, onuraduna, emandako zenbatekoa eta diru-laguntzaren xedea edo helburuak. Hori guztia bat dator diru-laguntzaren oinarri espezifiko 33. eta 12. artikuluekin eta abenduaren 9ko 9/213 Legearekin, gardentasunari, informazio publikoa eskuratzeko bideari eta gobernu onari buruzkoarekin, oinarri hauen xede diren laguntzen publizitate-betebeharrei dagokienez.

**SEIGARRENA:** Interesdunari erabakia jakinaraztea eta oinarri espezifiko 24. artikuluari jarraiki justifikazioa egin behar duela ohartaraztea.

**ZAZPIGARRENA:** Ekonomia eta Diruzaintzako sailei jakinaraztea erabaki hau.

**ZORTZIGARRENA:** Erabaki hau hurrengoko Osoko Bilkuran berri ematea.

## 6.- ETXEBARRIA TAR KRESENTZI KALEA 6 ERAIKINEKO ESKAILERA ALDATZEKO OBRA LIZENTZIA ESKARIA ONARTZEA.

### Xedea

Bermeoko Etxebarria tar Kresentzi 6an kokatutako eraikineko eskaileraren aldaketa egiteko obra-lizentzi eskaera.

### Aurrekariak

**Lehenengoa.-** 2023ko maiatzaren 18an, 16.039.121-W N.AN. zenbakidunak, Bermeoko Etxebarria tar Kresentzio, 6 jabe elkartearen izenean, helbide bereko barneko eskailera konpontzeko obra-lizentzi eskaera aurkeztu zuen, dokumentazio osagarriarekin batera.

**Bigarrena.-** 2023ko maiatzaren 19an aipatutako jabe elkarteari arkitekto batek egindako proiektua aurkezteko errekerimendua egin zitzaion.

**Hirugarrena.-** 2023ko urriaren 24an, 16.039.121-W N.AN. zenbakidunak, B95347860 I.F.K zenbakidun JOSEBA OLAETA S.L. enpresaren izenean, hauek Bermeoko H48921977 I.F.K.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

#### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia

CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4



zenbakidun Etxebarria tar Kresentzio kaleko 6 zenbakiaren jabe elkartearen izenean jardunez, Bermeoko Udalak eskatutako dokumentazioa aurkeztu zuen.

Laugarrena.- 2024ko apirilaren 4an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko atxikitutako arkitektoak txostena egin zuen.

Bostgarrena.- 2024ko apirilaren 4an espedientearekin jarraitzeko gordailatu behar ziren fidantzak eskatu ziren.

Seigarrena.- 2024ko apirilaren 5ean eskatzaileak eskatutako fidantzak gordailatu zituen.

Zazpigarrena.- 2024ko maiatzaren 27an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak txostena egin zuen.

Zortzigarrena.- 2024ko maiatzaren 27an Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak erabaki proposamena egin eta obra-lizentzi eskaera ebazteko organo eskudunari igorri zion hura.

## Argudioak

Lehenengoa.- Bai txosten teknikoan bai txosten juridikoan azaltzen den bezala, 2023ko urriaren 24an, 16.039.121-W N.AN. zenbakidunak, B95347860 I.F.K zenbakidun JOSEBA OLAETA S.L. enpresaren izenean, Bermeoko H48921977 I.F.K. zenbakidun Etxebarria tar Kresentzio kaleko 6 zenbakiaren jabe elkartearen izenean aurkeztutako eskaria bat dator hirigintza araudiarekin.

Bestalde, Urigintza eta Lurzoruari buruzko 2/2006 Legeko 207. eta 210. artikuluek eta Urigintza Diziplina arautzen duen ekainaren 23ko 2187/1978 Errege Dekretuaren 3 eta 4 artikuluek xedatutakoari jarraituz, espedientearen tramitazio indarrean dagoen araudiarekin bat dator.

Bigarrena: Urigintza eta Lurzoruari buruzko 2/2006 Legeko 209.2. artikulua eta Toki administrazioen Oinarriak arautzen duen 7/1985 Legearen 21.1.q) artikulua kontuan hartuta, obra lizentziak emateko eskumena alkatearena da, baina eskumen hori 2024ko apirilaren 24ko 1886. zenbakidun Alkatetza Dekretuz Tokiko Gobernu Batzarrak eskuordetuta du.

Aurreko guztiagatik, eta Bermeoko Udaleko Urigintza, Obra eta Ingurumen Saileko administrazio orokorreko teknikariak egindako erabaki proposamena kontuan hartuta, ematen da hurrengoko

## Erabakia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAKI DU:



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoa egiaztatuta ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia

CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4



**LEHENENGOA:** 16.039.121-W N.AN. zenbakidunak, B95347860 I.F.K zenbakidun JOSEBA OLAETA S.L. enpresaren izenean, eta hauek Bermeoko H48921977 I.F.K. zenbakidun Etxebarria tar Kresentzio kaleko 6 zenbakiaren jabe elkartearen izenean jardunez, helbide bereko eraikinaren barneko eskailera aldatzeko obra-lizentzia ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera.

**BIGARRENA:** Lizentziaren eraginkortasuna baldintza honek betetzera baldintzatuko da:

- 112/2012 DEKRETUAK, ekainaren 26koa, eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen ditu. Hondakinen kudeaketari dagokion aurrekontua Hirigintza Sailean aztertu ostean, obrak hasi aurretik, 5. artikuluan zehazten den fidantza ezarriko du udalean. Obren sustatzaileak fidantza hori obrak hasi aurretik jarri beharko du, bestela obra baimenak ez du baliorik izango.
- Lanak direla eta, espazio publikoan edo lur-azpian leudekeen instalazioetan kalteak eragingo balira, haien konponketa obra baimen hau eskatzen duenaren kontura izango da.
- Espazio publikoa okupatzea beharrezkoa balitz, udalari baimena eskatu beharko zaio, adibidez, hondakinen kontenedorea jartzeko.
- Eraikinean egingo diren lanetan, EKTari dagokionez, 450/2022 Errege Dekretua beteko da, ekainaren 14koa, martxoaren 17ko 314/2006 Errege Dekretuak onartutako Eraikuntzaren Kode Teknikoa aldatzen duena.

Azaroaren 8ko 31/1995 Lan-arriskuen Prebentzioari buruzko legean oinarritutako eraikuntza lanetako segurtasun eta osasun arloan gutxieneko xedapenak ezartzen dituen 1627/1997 Errege Dekretuaren eta 337/2010 dekretuak eginiko moldaketak errespetatu beharko dira obrak dirauen artean eraikuntza obretarako segurtasun eta osasun baldintza minimoak ezartzerakoan.

Baldintza honetaz gain, obra egiteko lizentzia eraginkorra izateko, lizentzia honeri erantsita doazen baldintza orokorrak bete beharko dira.

Ohartarazten da baimen hau ez dela eraginkorra izango, baldintza guztiak betetzen ez diren bitartean.

**HIRUGARRENA:** Obrak amaitutakoan, ondorengo ziurtagiriak aurkeztu beharko dira udaletxean:



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Datea: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia



- Instalazioei eta egindako lanei dagokien obra amaiera ziurtagiria eta likidazioa. Obra amaierako dokumentazioa obra-zuzendari izan diren arkitektoak eta arkitekto teknikoak sinatua aurkeztu beharko da, baita dagokion Elkargo Ofizialak ikus-onetsia, non besteak beste ageriko den, lanek, indarrean dagoen araudiarekiko duten egokiera eta udalaren zuzenketa neurrien gauzatzea.

- 112/2012 Dekretuaren 6. artikuluan zehazten den dokumentazioa, Obra handietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak eta –materialak behar bezala kudeatu direla egiaztatzeko.

1.– Obra handietan sortutako hondakinak behar bezala kudeatu direla egiaztatzeko, obraren zuzendaritza fakultatiboak sinaturiko txosten bat aurkeztu beharko du eraikuntzahondakinaren eta –materialen ekoizleak. Txosten hori dekretu honen III.eranskinean zehaztutako ereduari jarraikiz egin behar da, eta ingurumen-organoak akreditaturiko entitate independente batek egiaztatu behar du, hargatik eragotzi gabe xedapen iragankor bakarrean ezartzen dena.

2.– Aurreko ataletan aipatzen den azken txostenarekin batera, dokumentazio hau aurkeztu behar da:

a) Lur eta arroka ez poluituak betelan bat egiteko erabiltzen badira, dagokion udalak betelana egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztu behar da, edo, azpiegitura-lan linealen kasuan, organo eskudunaren baimenaren kopia, hondakinak hondakindegietan biltegitatuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duen Euskal Autonomia Erkidegoko araudian ezarritakoari jarraikiz.

b) Hondakinak behar bezala kudeatu direla egiaztatzen duten ziurtagiriak, haiek egiteko baimena duten kudeatzaileek egindakoak, edo betelanetarako lur eta arroka ez poluituak jaso dituzten pertsona baimendu titularrek egindakoak.

c) Hondakin balorizatuen eta *in situ* erabilitako eraikuntza- eta eraispen-materialen erabileraren eta kantitatearen zinpeko aitortpena.

**LAUGARRENA:** Egin beharreko obrak lizentziaren bidez baimendutakoak baino ez dira izango. Baimendutako obretan egin nahi den aldaketa oro udalari jakinarazi beharko zaio, eta beste lizentzia bat eskatu beharko da. Obrak gainditzeak edo lizentzia baldintzak ez betetzeak obrak geldiaraztea eta dagozkien administrazio-zehapenak ezartzea ekarriko du.

**BOSGARRENA:** Lizentzia hau edo haren kopia kautotua obrak egiten diren lekuan egongo da,



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia



udal zerbitzu teknikoen eskura, eta zerbitzu horrei ikuskapenatarako eta egiaztapenatarako sarbidea eman beharko zaie, 2/2006 Legearen 217. eta 218. artikuluetan xedatutakoarekin bat etorriz.

**SEIGARRENA:** Obraren aurrekontua 13.195,52 €koa da. Obrak gehienez ere sei hilabeteko epean hasi beharko dira, lizentzia jakinarazi eta biharamunetik hasita, eta gehienez ere hiru hilabetez eten ahalko dira. Era berean, obrak egiteko epea hiru hilabetekoa izango da, eta ohartarazten da adierazitako epeak obra hasi, jarraitu edo amaitu barik badaude, hurrenez hurren, udalak lizentzia iraungitzeko espedientea hasiko duela, interesdunak aipatutako obra egiteko luzapena eskatzen ez badu behintzat.

**ZAZPIGARRENA:** Obrak egiten diren bitartean, legez eskatu daitezkeen segurtasun neurri guztiak hartuko dira, obretatik hurbil dauden pertsonen kalterik ez egiteko.

**ZORTZIGARRENA:** Lizentziaren titularraren kontura izango dira bidean eta kasuan kasuko zerbitzu publikoetan sortu daitezkeen kalteen edo ukipenen ondorioz beharrezkoak diren birjartzeak, baldin eta obrak gauzatzearen ondorio badira.

**BEDERATZIGARRENA:** Obretako hesi, aldamiu eta gainerako elementu osagarriekin eremu publikoa okupatzen bada, dagokion eskaera aurkeztu beharko da udalean.

**HAMARGARRENA:** Lizentzia hau emandakotzat joko da jabetza-eskubidea izan ezik eta hirugarrenaren eskubideari kalterik egin gabe, eta lizentziaren titularraren erantzukizun eksklusibopean.

**HAMAIKAGARRENA:** Baimen honek eragina izango du udalaren eta lizentziaren titularraren artean, baina ez ditu aldatzen haren eta gainerako pertsonen arteko egoera juridiko pribatuak.

**HAMABIGARRENA:** Errenta sailari erabaki hau igortzea, dagozkion tasak eta tributuoak likidatzeko.

**HAMAHIRUGARRENA:** Ebazpen hau interesdunari jakinaraztea, bidezkoak diren errekursoak adieraziz.

### OBRA HANDIETAN BETE BEHARREKO BALDINTZA OROKORRAK

Obra lizentzia emoten dauen erabagian agertzen diran baldintzakak batera, beste baldintza honeek be, bete beharko dira:

1.- Dagokion arkitektoak idatzi eta jagokon alkargoak behar dan moduan oneretxia emonda aurkeztuko da

31



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

#### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Datea: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea:  
Erregistro nagusia

proiektu teknikoa, eta, bai honi eta bai emoten dan lizentziari be zehatz lotuta egingo dira obrak.

2.- Berau kokaturik dagoan kaleko lerrokadura ofizialetara egokituko da eraikuntzea. Udal arkitektoak azalduko dau horreek lerrokadurak zeintzuk diran.

3.- Obra lizentziaren kopia kanpotik ikusteko moduko leku baten egon beharko da lanak egiten diren bitartean, esaterako kolarreko kristalean, atarian, auzoko iragarki taulan...

4.- Lizentzia eskatu eta lortu ostean, eskatzailea honako honeetara egongo da behartuta:

- a) Urigintza arloko arauak eta ezarritako baldintzak oso-osorik betetera. Honeen baldintzen artean, funtsezkoa izango da, aplikagarria dan kasuetan, jarritako ildo ofizialetara zehatz atxikitzea obrea.
- b) Ordenantza fiskalek ezarten dabezan zergak ordaintzera. Eskaria egiten dan momentutik onartzen da betebeharrak hori.
- c) Lizentzia dala-eta, sortzen diran gastu guztiak ordaintzera, bardin, bide publikoan, harri-zoletan, pasealekuetan, espaloietan, urbideetan, faroletan eta abarrean be; orokorrean, jabari publikoko objektu narriagarrietan sortu leikezan kalteak ordaintzera.
- d) Bai obrea burutzen dagoan bitartean, bai honen amaieran be, udal zerbitzuei ikuskapena egiteko aukerea emotera. Ezarritako baldintzak bete dirala frogatuko dabe honeek ikuskapenak.
- e) Lanek irauten daben bitartean gertatu leikezan intzidentzia guztien erantzulea izatera.
- f) Indarrean dagoan legediak esijitutako ganerako betebeharrak betetera.
- g) Ur kontagailua ipini beharko da, obrea burutzen dan bitartean kontsumitzen dan ura neurtzeko. Zuinketa Aktea izenpetu aurretik jarri beharko da kontagailu hori, Ur Hornidurea eta Ur Zerbitzuaren Kudeaketarako Erregelamenduaren 78. artikulua xedatutakoa betez. Kontagailua ipinteko beharrezkoa dan eskaria egin beharko da udaletxe honetan, erregelamendu horren 5. artikulua xedatzen dauenaren arabera.
- h) Bizkaiko Aldizkari Ofizialean 2016ko uztailaren 19an argitaratu zan Bermeoko Udaleko Zaratei eta dardarei buruzko Udal Ordenantzea beteko da.
- i) Hormigoi kamioiak ezin izango dira garbitu obran bertan, kamioiak garbitzean sortzen dan zementuzko karesnedun ura kainu-zuloetara joaten dalako eta kainu-zuloak itxi egiten diralako.
- j) Udalak obrea hartu orduko Udal Zerbitzuek kainu-zuloak ikuskatu egingo dabez, eta itxita egon ezker, esleipendunak garbitu egin beharko daz, beti be udalak obrea hartu baino lehenago.
- k) Zuinketa aktan kalearen egoerea zehaztuko da (galtzada-harriak eta espaloia), beharrezkoa bada, bizigarrtasuna emon baino lehen konpondu ahal izateko.

5.- Horretarako legez baimenduta dagoan pertsona baten zuzendaritza fakultatiboan burutuko dira obrak; zuzendari fakultatibo horrek obran jarduteari izten badeutso, hiru egunen barruan eta jagokon alkargo ofizialak onetsitako ofizio bidez, obran sekzinoari emongo deutso horren barri. Jabeak, orduan, zuzendari fakultatibo barria izendatuko dau eta sekzinoari idatziz jakinarazo enkargu-orri egokia eta oneretxia emondakoan. Obrearen zuzendari fakultatiboak uko egin eta hiru egun igaro eta gero, izapide hori oraindino bete ez badau, Obra Sekzinoak lanen jarraipena etengo dau formalidade hori bete arte.

6.- Obreak irauten dauen bitartean proiektuan aldaketarik sartzea beharrezkoa bada, aurretik obra printzipalarentzat egin dan moduan, jagokon baimena eskatuko dau. Proiektua aurkeztu zanean eskatu bada edo egindako kitapenarena baino diru-kopuru handiagoa izateko arrazoirik eragiten ez bada, ez da sortuko eskubiderik. Holan izan ezean, diferentzia bakarrik ordainduko da.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia

CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4





7.- Eskatzaileak udaleko funtzionarioen esku itziko dauz planoen aleak onartuta eta zigilua emonda.

8.- Berehala erabiliko ez diran hutsune guztiak itxi egin beharko dira. Itxierea itxurosoa izango da eta ez da onartuko barrualdea ikusteko modurik izatea, ezta leundu eta pintatu bako trenkadarik, oholtzarik edo antzeko materialik be.

9.- Hasitako obrak ezin izango dira itzi amaitu barik. Hori gertatzen bada, udalak beharrezkoak diran xedapenak aginduko dauz. Lanak amaitzea agindu ahal izango dau, orubearen eta eraikinaren kargura.

10.-Obrak amaitu eta gero, jabeak jakinaren ganean ipiniko dau udala hamabost eguneko epe barruan. Jakinarazpen honegaz batera, obrea, onartutako proiektuaren arabera eginda dagoala frogatuko dauen obrako zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztu beharko dau.

11.- Etxebizitzak okupatu aurretik, Alkatetzeari eskatuko jako bizigarritasun-zedulea. Udal aginteak ez dau baimenduko altzariak etxe-aldatzerik, ezta establezimendua irekiterik be, aurreko esan-multzoan ezarri dan moduan, emondako eraikuntza-lizentziaren baldintzetara lotuta egin dirala obrak egiaztatzen ez bada.

Era berean, solairu bakotxari ur-hornidurea mozten ez jakon arte ez jako emongo lizentziarik. Geroko erabiltzaileek formalizatuko dabe udaletxeko bulegoetan ur zerbitzuan abonadua izateko inskripzioa. Kontratistek izango dau solairu bakotxean ur-hodia ebagiteko baldintzea ez betetearen erantzukizuna.

12.- Obra lizentzia, kasu honeetan iraugiko da, ordaindutakoa itzultzeko eskubide barik:

- Udalak ezarritako epe barruan obrak hasi ez diranean.
- Obrak hasi eta gero, sei hilebetetan etenda geratu diranean.
- Horretarako ezarri dan epe zehatzean, edo, egon leitekeen luzapenean obrak amaitu ez diranean.

Epeak amaitu aurretik, arrazoitutako geldiarazpena edo berandutzea jakinarazo ezkerro udalari, edo ezinbestekoagaitik izan dala frogatu ezkerro, ez da kontuan hartuko epemugarik.

13.- Jabego eskubidea kenduta eta hirugarren pertsonen eskubideak gordeta emon dala baimena ulertuko da, eta onuradunak ezin izango dau erabili bere jardunean izandako erantzukizun zibila edo penala baztertzeko zein gitxitzeko.

14.- Lizentzia honetan aurreikusten ez dan guztirako, herriko arau subsidiarioek eta urigintzako ordenantzek xedatutakora egongo gara.

15.- Euskerearen Normalizaziorako Udal Ordenantzeak dinoana bete beharko da, era honetara: Obrearen seinaleak eta moeta guztietako oharak, segurtasun arauen panelak... euskeraz idatzita egongo dira. Euskeraz eta gaztelaniaz idatzi ezkerro, euskerazko testua bi aldiz handiagoa izango da.

Obrea egingo daben enpresek obran publikidadetik egitekotan, euskeraz egingo dabe; euskeraz eta gaztelaniaz egitekotan, lehentasun osoa emongo jako euskereari.

16.- Beste baldintza batzuk:

- Eraikinaren barruan ipiniko da putzu septikoa eta 3.3. erregistro-tapea eukiko dau. Erkidegoaren jabetzako tokietan (kolarrean edo atarian, garajeon, arrapalan eta abarrean) jarriko da eta debekatuta dago loian ipintea.
- 100 metro koadru bakotxeko eta teilaturainoko aireztatze-tximiniaz horniduko da loiea. Tximinia barrukoa izango da eta ez da joango inoiz fatxadatik. Etxebizitzen aireztatze-hodietatik kanpo egongo da.
- Oinaren okupazioa 100 metro koadrura heltzen ez diran orube txikietan, aitatutako aireztatze-tximinia aurreikusi beharko da, aurreko esan-multzoan azaldutako baldintzetan.
- CTE-DB-SI arauak ezarritakoa betez, kolar edo ataria, loia eta beste establezimendu enparaduetako atek kanporantz ireki beharko dira, kanpoko espazio publikoaren gunean sartu barik.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia



- Eskegita dagozan erropak ikustea guztiz eragotziko daben lamak edo saretak eukiko dabez eskegitokiek.
- Indarrean dagoan planeamenduko 4.4.4 puntua betez, babesteko hesi bat jarriko da obran, gitxienez metro 2ko altuerea eukiko dauena. Euki leiken edo leikezan atea edo atearak barrurantz zabalduko dira eta lanorduetatik kanpo itxita egongo dira.
- Kontuan euki beharko da, oztopo arkitektonikoak kentzeari buruz indarrean dagoan araudi guztian ezarritakoa.
- Eraikin barrien fatxadak kable edo linea ezarpenak ipintetik salbuetsita geratuko dira (elektrizidadea, telefonia, eta abar). Lurrazpikoak izango dira honeek nahitaez.
- Obregaz hasi aurretik, eskatzaileak obraren eraginez kaltetuta geratu leikezan kanalizazio eta zerbitzu guztiak ezagutu beharko dauz, eta, horretarako, hartu-emonak izan beharko dauz kalteak jasan leikezan enpresa guztiakaz, bakoitzaren araudia kontuan izateko eta instalazioak zehatz-mehatz non dagozan jakiteko. Eskatzailearen erantzukizuna da aitatutakoak ez ezagutzea.
- Mueta honetako obrak egiten diran eraikinentzat indarrean dagoan araudi hau beteko da:
  - CTE
  - CTE-DB-SI
  - CTE-DB-SE
  - CTE-DB-SUA
  - CTE-DB-HS
  - CTE-DB-HE
  - CTE-DB-HR
- Obrak hasi aurretik, behar dan Zuinketa Aktea egin beharko da. Horretarako Bermeoko Udaleko Sail Teknikoari esan beharko jako, indarrean dagoan araudiak ezarten dauen moduan.

Akta horretan, obran gastau daitekeen ura neurtzeko kontagailurik dagoan egiaztatu beharko da. Kontagailurik ez badago ezin izango da aktarik izenpetu.

- 1/1998 eta 346/2011 errege-dekretuek ezarritakoaren arabera, telekomunikazioetako azpiegitura komuntentzat proiektu berezia agertu behar da obrak burutzeko proiektuan.
- Gas kontagailua eraikinaren barru aldean ipiniko da. Kanpora aireatuko da eta sarbideko atea barru aldetik eukiko dau. Gas instalazioa udaleko araudiari egokituko jako, sarbidea kolarretik edo ataririk eukiko dau eta banaketea, bertikala izango da, eskegitokietako barruko aldetik jarria; ezin izango da ikusi fatxadatik.
- 1991ko apirilaren 22ko erabagia, industria eta meategiak administratzeko zuzendariarena, etxeetan, jendea batzen dan lokaletan eta dendetan, gas-instalazioen ikuskapenei buruzko indarreko arau teknikoak ulertu eta apliketako behin betiko jarraibideak emoten dauzena.
- Obrearen hesian, kartel bat ipini beharko da, eta, bertan azalduko dira, lanaren hasierako data, eta amaitzeko epea be, horren barri guztiek izateko.
- Obra hondakinak eta lurak mobitea.
- Azaroaren 8ko 31/1995 Lan Arriskuen Prebentziorako "Prevención de Riesgos Laborales" Legea eta baliokideak bete beharko da.

Eraikitze era eraiste lanetako hondakinak kudeatzea: Ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuak ezarritakoa beteko da. Horrek esan gura dau, honeek hondakinak derrigorrez eroan behar dirala legeztatutako obra-hondakindegira. Lanak hasi orduko, obra-hondakindegiko titularrak emondako baimen-konpromisoa aurkeztu beharko da.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.  
Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Data: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidatea:  
Erregistro nagusia



Lurrak mobiteko lanetatik datozen hatx edo lurren kasuan, lurak bete eta egokitzeko be erabili leikez. Horretarako, Eusko Jaurlaritzaren (Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurumen Saila) baimena beharko da eta udalarena be bai, 5.000 m3tik beherako bolumenekoentzat.

Lizentzia emoten dauen erabagia behin betikoa da administrazino bidean, eta, erabagi horren aurka eta hemen jarritako edozein baldintzaren aurka, administrazinoarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da Auzitegi Nagusiko Eskumeneko Salan. Aitatutako errekurtsoa jarri aurretik, baldintza legez, administrazino honi holan egingo dala jakinarazo beharko jako.

Administrazinoarekiko auzi-errekurtsoa ipinteko epea hilebete bikoa izango da, erabagi honen jakinarazpena hartzen dan hurrengo egunetik hasita.

Guzti hori, 1956ko abenduaren 27ko Administrazinoarekiko Auzien Jurisdikzinoaren 58. artikulua eta urriaren 1eko 39/2015 Legearen 40.2 artikuluan xedatutakoaren arabera.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -  
05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024  
08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidadea:  
Erregistro nagusia



## HIZTEGITXOA

Administrazioarekiko auzi-errekurtsoa	Recurso Contencioso-Administrativo
Aireztatze-hodiak	Conductos de ventilación
Aireztatze-tximinia	Chimenea de ventilación
Arau subsidiarioak	Normas subsidiarias
Araudia	Normativa
Auzitegi Nagusiko Eskumenaren Sala	Sala de la Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia
Azpiegiturea	Infraestructura
Baldintzea	Condición
Bizigarritasun-zedulea	Cédula de habitabilidad
Epemugea	Vencimiento
Eraikina	Edificio
Erantzukizuna	Responsabilidad
Esan-multzoa	Párrafo
Eskegitokia	Tendedero
Harri-zolea	Empedrado
Ildo ofizialak	Líneas oficiales
Iraungi	Caducar
Jabeen erkidegoa	Comunidad de propietarios
Kitapena	Liquidación
Legegintzako Errege-Dekretua	Real Decreto Legislativo
Lerrokadurea	Alineación
Loiea	Lonja
Meategia	Mina
Objektu narriagarria	Objeto que puede deteriorarse
Obra-hondakindegia	Escombrera
Oholtzea	Tablado
Oina	Planta
Onuraduna	Beneficiado
Orubea	Solar
Oztopo arkitektonikoak	Trabas arquitectónicas
Salbuetsita	Exento
Sarbidea	Acceso
Trenkadea	Mampara, tabique
Urbidea	Conducción de agua
Urigintzea	Urbanismo
Zergea	Impuesto
Zigilua	Sello
Zuinketa Aktea	Acta de Replanteo

**7.- 30.686.966-N NAN ZENBAKIDUN LANGILEAK ADINEKOA ZAINTEKO EGINDAKO LANALDI MURRIZKETA ESKARIA EZ ONARTZEA.**

**Xedea**

Adinekoa zaintzeko lanaldiaren murrizketa. 30,686,966-N NAN zenbakidun langilearen eskaria.



## Aurrekariak

Lehenengoa: 2024ko maiatzaren 16ko 20247325 zenbakidun erregistro sarrera bidez, 30.686.966-N NAN zenbakidun Antolakuntza eta Teknologi Berriak Saileko administrari laguntzaileak, adinekoaren zaintzarako lanaldi murrizketa eskatu du:

“Udaleko langileok ditugun eskubideak kontuan izanda, lanaldiaren %33ko murrizketa eskatu nahi nuke nire amaren zaintzarako. Murrizketaren ordu kopuruak batzea eskatzen dizuet eta horrela asteko egun batean aplikatu: **asteazkenak.**”

## Argudioak

Lehenengoa: Langileen Estatutuaren Legearen testu bategina onartzen duen urriaren 23ko 2/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren 37. artikuluko 6. atalean honako hau xedatzen da:

“6. Quien por razones de guarda legal tenga a su cuidado directo algún menor de doce años o una persona con discapacidad que no desempeñe una actividad retribuida tendrá derecho a una reducción de la jornada de trabajo diaria, con la disminución proporcional del salario entre, al menos, un octavo y un máximo de la mitad de la duración de aquella.

Tendrá el mismo derecho quien precise encargarse del cuidado directo del cónyuge o pareja de hecho, o un familiar hasta el segundo grado de consanguinidad y afinidad, incluido el familiar consanguíneo de la pareja de hecho, que por razones de edad, accidente o enfermedad no pueda valerse por sí mismo, y que no desempeñe actividad retribuida.”

Bigarrena: Bermeoko udaleko lan kontratudun lan baldintzak arautzen dituen hitzarmenaren 56. artikulua honako hau ezartzen du:

### “56. artikulua.- Adin txikikoak edo ezindu fisikoak edo psikikoak zaintzeko lizentzia

1. Hamabi urte baino gutxiago dituen ume bat edo soldatadun jarduerarik egiten ez duen ezindu fisiko edo psikiko bat bere kargura daukan pertsonalak bere lanaldia heren batean edo erdian murrizteko aukera izango du, lanaldiaren hasieran edo amaieran, langile publikoak nahi duen moduan; langilearen ordainsariak zati proportzionalean murriztuko dira, antzinakotasunari dagokiona ere bai. Zortzi urte edo gutxiago dituen ume bat edo soldatadun jarduerarik egiten ez duen ezindu fisiko edo psikiko bat bere kargura daukanak bere lanaldia gutxienez 1/8 eta gehienez erdian murrizteko aukera izango du, ordainsaria zati proportzionalean murriztuz.

2. *Legezko zaintza ez da bateragarria izango murrizten den ordutegiaren barruan egindako soldatapeko beste edozein jarduerarekin.*



Agiri hau benetako dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

#### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024

Lekua: Bermeon

Erregistro unidea:  
Erregistro nagusia



3. Behar bezala arrazoitutako salbuespenezko egoera jakin batzuk kenduta, lizentzi hau hamabi hilabeteko epeetan emango da; lizentzia emateko arrazoiak asko aldatuz gero, langile publikoak lanaldi murrizketa aldatu ahal izango du eta lanera itzuli baino 15 egun lehenago, Erakundeari horren berri eman beharko dio.”

Hirugarrena: Langileen Estatutuaren Legearen testu bategina onartzen duen urriaren 23ko 2/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren 37. artikuluko 6. atalean ezarritakoaren arabera, lanaldiaren murrizketa eguneroko lanaldian aplikatu behar da, hau da, eguneko lanaldiaren barnean.

Halaber, Bermeoko Udaleko lan kontratudun lan baldintzak arautzen dituen hitzarmenaren 56. artikuluan ere, murrizketa eguneroko lanaldiaren hasieran edo amaieran aplikatu behar dela adierazten da.

Lan-merkatuaren erreformarako premiatasunezko neurriei buruzko 3/2012 Legearen Lehenengo xedapen gehigarriko 2. atalean xedatzen du:

“5. Quien por razones de guarda legal tenga a su cuidado directo algun menor de ocho años o una persona con discapacidad que física, psíquica o sensorial, que no desempeñe una actividad retribuida, tendrá derecho a una reducción de la **jornada de trabajo diaria**, con la disminución proporcional del salario, entre, al menos un octavo y un máximo de la mitad de la duración de aquella...”

Laugarrena: Lan-merkatuaren erreformarako premiatasunezko neurriei buruzko 3/2012 Legearen Lehenengo azken xedapenaren 2. eta 3. ataletan xedatzen da:

“2. El primer párrafo del apartado 5 del artículo 37 del Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, queda redactado del siguiente modo:

5. Quien por razones de guarda legal tenga a su cuidado directo algún menor de ocho años o una persona con discapacidad física, psíquica o sensorial, que no desempeñe una actividad retribuida, tendrá derecho a **una reducción de la jornada de trabajo diaria**, con la disminución proporcional del salario entre, al menos, un octavo y un máximo de la mitad de la duración de aquélla.

3. El apartado 6 del artículo 37 del Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, queda redactado como sigue:

6. La concreción horaria y la determinación del período de disfrute del permiso de lactancia y de la reducción de jornada, previstos en los apartados 4 y 5 de este artículo, corresponderán al trabajador, dentro de su jornada ordinaria...”

30.686.966-N NAN zenbakidun Antolakuntza eta Teknologi Berriak Saileko administrari



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

**Sinadurea eta data**

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -  
05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024  
08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidaatea:  
Erregistro nagusia



laguntzaileak eskatutako adinekoaren zaintzarako lanaldiaren murrizketa ez dator bat aurreko legediak ezarritakoarekin, eguneroko lanaldiaren murrizketa metatzea eta asteko egun baten aplikatzea eskatzen baitu.

## Erabakia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAKI DU:

**BAKARRA:** Langileen Estatutuaren Legearen testu bategina onartzen duen urriaren 23ko 2/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren 37. artikuluko 6. atalean eta Bermeoko Udaleko lan kontratudun lan baldintzak arautzen dituen hitzarmeneko 56. artikuluan ezarritakoaren arabera, 30.686.966-K NAN zenbakidun ATBko administrari laguntzaileak eskatutako adinekoaren zaintzarako lanaldi murrizketaren eskaera ez onartzea; izan ere ez dator bat legediak ezarritakoarekin, ezin baita eguneroko lanaldiaren murrizketa metatu eta asteko egun baten aplikatu.

## 8.- 28/2024 EPAIAZ BERRI EMATEA.

Tokiko Gobernu Batzarrari, irmoa den 28/2024 dekretuaren berri eman zaio, eta honela dio:

**"FALLO:** Que debo ESTIMAR y ESTIMO ÍNTEGRAMENTE la demanda interpuesta por D. [REDACTED]

frente al Ayuntamiento de Bermeo y, en consecuencia:

- DECLARAR la finca "Parcela 352 del polígono 006 del catastro rústico de Bermeo en el paraje de Areondo. Mide 235 metros cuadrados y sus linderos son al Norte; camino; Sur; camino, parcelas 301 y 244; Este: Parcela 247; y Oeste; parcelas 244, 245 y 246", es decir, el camino comprendido entre el camino de San Andrés y el caserío Udaetxe, es propiedad de D. [REDACTED]

- CONDENAR al Ayuntamiento de Bermeo al pago de las costas causadas en este procedimiento."

## 9.- ALKATETZA DEKRETUEN BERRI EMOTEA.

Ez da ezer adierazi.

## 10.- ESKARI ETA ITAUNAK

Ez da eskaerarik ezta itaunik egin.



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:  
07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4

### Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024  
NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024  
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49

DOCUMENTO: 20241040967

Fecha: 05/06/2024  
Lekua: Bermeon  
Erregistro unidaidea:  
Erregistro nagusia


CSV: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4



Eta aztertzeko gai gehiago barik, lehendakariak amaitutzat eman du batzarra goiburuan aitaturako ordu, egun eta lekuan, eta eztabaidaturakoa eta erabakitakoa jasota geratu dadin, nik, idazkariak, agiri hau egin eta izenpetzen dudanak, horren fede ematen dut, lehendakariaren oniritziarekin.

Agiri hau Euskal Autonomia Erkidegoko toki administrazioko zenbakidun paperean jasoko da.

*Orrri oinean sinatzaileak eta datak*

	<p>Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.</p> <p>Kodea: 07E8000FE24700M5D0B5H6C2F4</p>	<p style="text-align: center;"><b>Sinadurea eta data</b></p> <p>JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 05/06/2024          NADIA NEMEH SHOMALY-BERMEOKO ALKATEA - 05/06/2024          CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 05/06/2024 08:59:49</p>	<p>DOCUMENTO: 20241040967</p> <p>Fecha: 05/06/2024          Lekua: Bermeon          Erregistro unidatea:          Erregistro nagusia</p>
--	--	--	--

