

## ARTZA UDAL FRONTOIKO TABERNA ETA KANTXA USTIATZEKO KONTRATU BEREZIAREN ADMINISTRAZIO- BALDINTZA ZEHATZEN ORRIAK

### I.- KONTRATUAREN EDUKIA

#### 1.- KONTRATUAREN XEDEA

Kontratuaren gaia hau da: Artza Udal Frontoiko Taberna eta Kantxaren zerbitzua ematea.

Kontratua baldintza agiri honetan oinarritzen da eta espedientean azaltzen dan dokumentazio teknikoarekin bat etorritz egingo da. Baldintza agiri honek kontratu balioa dauka.

#### 2.- KONTRATUA BURUTZEKO EPEA

Kontratu honen xede den Artza Udal Frontoiko Taberna eta kantxaren zerbitzua ematea URTEBETEKO iraupena izango du, esleipena egiten den egunetik zenbatzen hasita eta urtero luzatu ahal izango da gehienez hamar urte bete arte. Epe hori hamar urte arte luzatu daiteke. Luzapen hori kontratuaren parte-hartzaileek adostu behar dute jatorrizko epea amaitu baino lehen.

#### 3.- KONTRATUAREN PREZIOA

Esleipenduna behartuta egongo da Bermeoko Udalaren Kirol Patronatuari hilero ondoko kanona ordaintzera gutxienetez 1.000 €. Kanon hori esleipena formalizatu eta hurrengo hilabetearen lehenengo lanegunean ordainduko da.

Kantxeroaren lana egiten badu esleipendunak, aurreko prezioetik 160 euroko murrizketa aplikatuko jako.

#### 4.- FINANTZAKETA

Kontratu honek ez dauanez inolako gasturik suposatzen Bermeoko Udalaren Kirol Patronatuarentzat, ez da beharrezkoa inolako diru kopururik aurreikusi behar aurrekontuaren kontura.



## **5.- PREZIOAK BERRAZTERTZEA**

Kontratuaren iraupena luzatzen bada, hurrengo urteetako kanona urtero berrikusiko da, esleipendunak eskainitako kanonari, Euskal Autonomi Erkidegoko aurreko urteko KPIren %85ren arabera.

## **6.- BERMEAK**

Behin-behineko bermerik ez da eskatzen.

Kontratuaren esleipendunak, bere gain hartutako beharrak beteko dauzala bermatzeko, behin-betiko bermea jarri behar dau, hau da, esleipen prezioaren %5a. Kasu honetan behin-betiko bermea 600 eurokoa da.

Behin betiko bermea jartzeko epea hamabost egun baliodunekoa izango da, behin behineko esleipena web orrialdean publikatzen den eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita. Bermearen kontsignazioa Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legeak 87. artikuluan zehaztutakoa oinarritzat hartuta egingo da.

Bermea, oso-osorik edo, hala badagokio, zati batean, ofizioz itzuliko da, bermerako epea amaitu eta esleipendunak bere kontratu betebeharrak guztiak bete eta gero.

## **7.- KONTRATUA BURUTZEA**

Kontratua esleipendunaren gain eta kontura burutuko da.

Zerbitzua mantentzen dan bitartean, agiri honetan dagozan baldintzak bete beharko dira, baita espedienteari erantsitako xehetasun teknikoak be halakorik egonez gero. Ustiapen hori Udalaren zuzendaritza, ikuskapen eta kontrolpean burutuko da, eta Udalak idatziz nahiz ahoz erabili ahal izango dauz horreek ahalmenak.

Esleipendunari edo bere agindupekoei egotzi leikien egite edo ez-egiteren baten ondorioz, Udalak uste badau kontratuaren xedea eta bere baldintzak kolokan dagozala, beharrezkotzat jotzen dauzan neurriak hartu daitezala agindu ahal izango dau.

## **8.- ESLEIPENDUNAREN ESKUBIDE ETA BETEBEHARRAK**



#### 8.A) Esleipendunaren betebeharrak:

Esleipenduna behartuta dago, Gizarte Segurantzaren eta laneko segurtasun eta higienearen arloan indarrean dauden legezko xedapenak betetzera. Udalak ez dau inolako erantzukizunik izango xedapen horiek betetzen ez badira.

Baldintza-agiri honetan eta Agindu Teknikoen agirian ezarritakoa kontuan hartuta, eta arau osagarrietakoak ikusita, esleipendunak nahitaez bete beharko dauz honakoak:

- a) Behin behineko esleipena publikatu eta hurrengo egunetik hamabost egun baliiodunen barruan jarri beharko du behin betiko bermea
- b) Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legeak ezarritako epe barruan kontratua formalizatzea.
- c) Zerbitzua pertsonalki ematea.
- d) Hamabost (15) eguneko epe barruan, gertau leikezan ezintasunen eta bateraezintasunen barri emotea.
- e) Litzitazioa dala eta, sortzen diran gastu guztiak ordaintzea. Gastu honeen artean dagoz, besteak beste, fidantzak ipintea eta kontratua eskritura publikoan formalizatzea, kopiakaz eta guzti.
- f) Zerga guztiak ordaintzea (tasak, kontribuzino bereziak, zergak,...) bai estatukoak zein tokikoak, baita lizitaziotik eratorriak diranak.
- g) Laneko hartu-emon esparruan, Gizarte Segurantzaren eta Laneko Segurtasun eta Higiene arloan indarrean dagozan xedapenak betetea, eta, honeek arauak batez be: Langileen Estatutua, martiaren 14ko 1/1995 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako testu bateratua, 43 eta 44 artikulua bereziki. Gizarte Segurantzaren Lege Orokorra, maiatzaren 30eko 2065/1974 Errege Dekretuak onartutako testu bateratua, 204.2.b. artikulua ezarritakoa bereziki; honen bidez, esleipendunak bere zebitzura dagoan langileria guztiaren lan istripu eta gaixotasun gorabehera guztiak ordaindu behar dauz Gizarte Segurantzaren Nazino Institutuagaz. 1971eko martiaren 9ko Ministro-Aginduak onartutako Laneko Osasun eta Higienarako Ordenantza Orokorra. Urriaren 17ko 1989/1984 eta azaroaren 21eko 1981/1984 Errege Dekretuak. Martiaren 11ko 432/1971 Dekretua. Lanaren eta enpresarioaren jarduna kokatzen dan zerbitzuan aplikagarriak diran Hitzarmen Kolektiboak. Bai estatu mailan zein estatu mailaz kanpoko lan hartu-emonetan, gizarte segurantzaren edo laneko segurtasun eta higiene arloan indarrean dagozan xedapenak.



- h) Zerbitzuaren ondorioz, hirugarrenei eragindako kalte guztiak ordaintzea, betebeharrak burutzean gertatzen diranak be bai, Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legearen 198. artikulua ezarritakoaren arabera. Horretarako, kontratuaren barruko arriskuak babesten dauzan seguru polizaren kopia erantsiko da eta ordaindu izanaren frogagiria.
- i) Hitzartutako jarraitasunean zerbitzu honek hartzen dauzan jarduerak burutzea eta Baldintza tekniko eta administratiboen Pleguan ezarritako baldintzetan jasotako erabilerak bermatzea.
- j) Ezarritako epe barruan prezioa ordaintzea.
- k) Instalazioak zainduko dauz eta bertaratzen diranei arreta osoko tratua emongo deuse.
- l) Instalazioak eta elementu guztiak baldintza onean kontserbatzea, bere kontura beharrezkoak liratekeen konponketak eginez eta instalazioak hitzartu dan erabileretarako bakarrik erabiltzea.
- m) Esleipendunaren gain eta kargura hitzartuta ulertzen da zerbitzua. Zentzu honetan, esleipena jakinarazten jakon hurrengo egunetik hasita 15 eguneko epe barruan bialdu beharko dau esleipendunak erantzukizun zibileko poliza- kontratuaren kopia.
- n) Bermeoko Udalaren Kirol Patronatuak ezarritako baldintzak beteten dabezan pertsona guztiak onartzea lokal horretan.
- o) Kontratua amaitzen denean, instalazioak eta elementuak egoera onean itzultzea.
- p) Baldintza teknikoen agirietan ezarritakoaz kanpoko obrarik, aldakuntzarik edo hobekuntzarik ez egitea instalazioetan, Patronatuaren baimen zehatza eta formala barik. Udal Patronatuak berak erabagiko leukez ekimenaren ondorio ekonomikoak.
- q) Esleipendunak eukiko dauzan langile guztien presentzia, garbitasuna eta higiene zuzenaren erantzulea izatea, baita instalazioak erabiliko dabezan guztienganako tratu ona eta begirunekoarena. Instalazio horietan burutu beharreko jarduera beti egongo dira funtzionamenduan.
- r) Esleipendunak Udal Patronatuari eta herritarrei jagokenean, aurrez aurreko harremon, txosten eta azalpen guztiak, ahozko zein idatzizkoak, euskeraz burutu beharko dauz. Era berean, Udalak euskera baino ez dau erabiliko bere hartu-emonetan, idatzizko zein ahozkoetan, eta ez dau inolako itzulpenik eskainiko.



Aipatutako betebeharrak horiez gain, esleipendunak ondoko zereginak izango ditu zerbitzua ematean:

a) Oinarri honeetatik gertatzen diren baldintzetan zerbitzua emotea, halaber, herriaren interesen zioengaitik Patronatuak ezarri leikezan aldaketekaz, jagokoa konpentsazio ekonomikoagaz, benetako eta ebaluagarriak diren kalte ekonomikoak egonez gero.

b) Tabernaren erabileran hirugarren bateri egindako kalteen ordainsaria ordaintzea.

d) Oinarri honeetan ezarritako baldintzetan edo herriaren interesa kontuan izanda sartu ahal daitekezan aldakuntzen arabera zerbitzua emotea.

Benetako kalte ekonomiko ebaluagarriak gertatuz gero, konpentsazio ekonomikoa izango leuke.

e) Kontratua sinatzen denean 30 eguneko gehiengo epe barruan zabalduko da taberna. Zabaltzea egin barik, epe hori igaro ondoren, Batzorde Errektoreak ustiatze kontratua deuseztatu egin daike.

f) Tabernako instalakuntzak jagon, ostalaritzako honelako establezimenduetarako bereziki aplikagarria dan araudia zehatz eta mehatz gorderik.

g) Jagokoa kategoriari jagokozan ustiatzearen helburua eta muga orokorrak errespetatu. Esleipendunak ezin izango dau aldatu zerbitzua emateko tabernaren lokalen destinoa, egoera onean mantentzera behartuta dagoalarik, egin behar diren konponketak eginez, baita erabiltzaileek egindako narriaduren erantzunkizuna ere izango daualarik.

Kontratuaren amaieran hartu dauzan moduan entregatzen behartuta dago.

Ezin izango dau egin egitura aldatu daiken obrarik, ez eta Bermeoko Udalaren Kirol Patronatuaren baimen espresu barik makinaria barririk jarri ere.

Tabernaren kategoria aldatzeko udalaren baimena beharko da baita.

h) Esleipenduna behartuta dago eskuduntzadun Erakundeek behar dabezan Osasun, Turismo, Ogasuna edo, ostalaritza garapenerako behar diren bestelako lizentzia, baimenak, ea. egunean eukiten.

i) Zerbitzua emoteko orduan kaltetutako hirugarren batzuk indemnitatzea. Horretarako, kontratua sinatzerakoan, taberna zerbitzua dala eta, erantzunkizunagaitik, tabernako erabiltzaileak sartzen dan 60.000



€ gitxiengo arrisku polizaren suskripzioa kreditazen dauan dokumentazioa aurkeztu beharko dau esleipendunak.

j) Hileko lehen lan egunean ordainduko dau prezioa.

k) Jardueratik eratorritako tasa eta zerga guztien ordainketa.

l) Erabiltzaileen eta tabernan lan egin behar dabenen jarrera egokiaz erantzun beharko dau.

ll) Zerbitzua emoten dauan bitartean euskeraz ariko da.

m) Tabernaren kontserbazio eta mantenimendu gastuen kargu egitea, argia, ura eta garbiketa barruan diralarik. Aurrekoez gain eta Patronatuak kantzaren lanak esleipendunari emoten deutozanezik hasita, ondorengo egin beharko dau:

1. Frontoia erabiltzen dabenen kontrola eroan (ordutegiak banandu, kobratu eta erreziboak egin, etab.)
2. Frontoiaren eta haren instalakuntzen erabilera egokia segurtatu, ekintza kulturalak, mitinak edota Udalaren Kirol Patronatuak baimendu edo antolatzen dauzan gainerako jarduerak garatzen diranean.
3. Frontoiaren instalakuntzen egoera egokia segurtatu, garbitasuna gainbegiratu eta ikusitako akatsen barri Patronatuko Zuzendariari eman edota Zerbitzu Sailean.
4. Zerbitzua betetzeko eskatzen dan kualifikazioaz bat etoririk, emoten jakozan lanak betetzea.

#### 8.b) Esleipendunaren eskubideak:

a) Zerbitzuaren erabiltzaileengandik finkatzen diren kontraprestazioak hartzea.

b) Kontratuaren xede den ustiapena egiteko, Artza frontoiko taberna eta kantxa erabiltzea.

### 9.- UDAL PATRONATUAREN ESKUBIDE ETA BETEBEHARRAK

#### 9.A) Udal Patronatuaren betebeharrak:



- a) Instalazioak esleipendunaren eskura jartzea. Kontratuan ezarritako epe barruan konprometidu ebazan neurri laguntzailerik emoten ez badau eta kontraturik amaitutzat emoten ez bada edo kontratistek eskatzen ez badau, honek, eskubidea izango dau haren ordezeko diru-kopuru edo balio ekonomikoak hartzeko.
- b) Betebeharrak betez gero, kontratuak irauten dauen denbora guztian hitzartutako okupazino egokia burutzea esleipendunak.
- c) Instalazioen erabilerean eta bertan burutuko diran jardueren aurka ez egitea, agindu leikezan aldakuntzakaz.
- e) Kontratua bertan behera geratuko balitz esleipendunaren erantzukizunpekoa ez dan arrazoiren batengaitik, ustiapena berreskuratzeagatik kalte ordaina esleipendunari ordaintzea.

Aipatutako betebeharrak horiez gain, Udal Patronatuak ondoko zereginak izango ditu:

- Instalazioen erabilera erraztu.
- Kantxako bere lana hasten danetik, hilero ordaindu beharreko kanonetik 160 euroko murrizketa aplikatzea.
- Tabernaren kanpoko aldean terraza bat jartzeko baimena eskatzea Portu Zuzendaritzari.

#### 9.B) – Udal Patronatuaren eskubideak:

Jagokozenen kalte barik, Udal Patronatuak ahalmen honek eukiko dauz:

- a) Interes publikoak eskatzen dauzan aldakuntzak agintzea zerbitzuan.
- b) Zerbitzua emotean erabiliko diren obrak, instalazioak eta okupazinoa bera behar dan moduan mantendu eta burutzeko aginduak emongo dauz.
- c) Egiten dauzan lege-urratzeak dirala eta, esleipendunari zuzentze neurriak ezartzea.
- d) Udal Patronatuak zerbitzua emoteko esleipendunari lagatutako instalazioak berreskuratzea.
- e) Kontratuaren xede dan zerbitzua etetea.



## **10.- KONTRATISTAREN ERANTZUNKIZUNA KONTRATUA BURUTZERA KOAN BESTE BATZUEI ERAGINDAKO KALTEENGAITIK**

Esleipendunaren ardura da kontratuaren eragiketen ondorioz sortutako kalteak eta galerak bere gain hartzea, Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legearen 198.artikuluaren zehaztutakoaren menpe.

## **11.- KONTRATUA ALDATZEA**

Herri-onurako arrazoiak direla eta, Administrazioak kontratua aldatzea izango du, behar berriak edo ustekabeko arrazoiak sortzen direnean. Esleipendunak ez du inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango, Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legearen 284. artikuluan ezarritakoaren kalterik gabe.

## **12.- PRESTAZINOA HARTZEA ETA BERME EPEA**

Kontratuaren xede dan zerbitzua amaitu eta hurrengo egunean instalazioak Udal Patronatuaren esku utziko dira.

Kontratu mota honen izaera dala eta, ez da berme eperik jarri behar.

## **13.- EZ BETETZEAGAITIK ESLEIPENDUNARI EZARRI BEHARREKO ZIGORRAK**

Lege-urratzeak, arinak, astunak eta larrietan sailkatzen dira.

Lege-urratze arinak honeek izango dira:

- Esleipendunak eginbeharrak betetzean atzeratzeak.
- Batzorde Errektorearen erabakirik edo Kiroldagiko Zuzendaritzaren agindurik ez betetzea.
- Udal Zerbitzu Teknikoen ikuskaketara ez makurtzea.
- Administrazioaren ustez justifikaturik ez badagoz urtean hiru egunean, gehienez, zerbitzurik ez emotea.

Esleipendunak lege-urratze arina egiten badau 60 euroko zigorra jarriko jako.





Lege-urratze astunak honeek izango dira:

- ❑ Esleipendunak zigor arinak sortarazten dauzan egintzetan behin eta barriro jaustea.
- ❑ Ondasun edo instalakuntzen deprezazioa emongo leuken esleipendunaren jarrera.
- ❑ Zerbitzua emateko eraikinak anormaltasunez erabiltzea.
- ❑ Zerbitzu horren helburua ez dan jarduera baten aritzea.
- ❑ Ezarriko diran ordutegia eta oporraldi txandak ez betetzea.

Kasu honeetan 90 euroko isuna jarriko da.

Lege-urratze larriak honeek izango dira:

- ❑ Esleipendunaren betebeharrak garrantzitsuenen lege-urratze larria.
- ❑ Zigor astunetan behin eta barriro jaustea.

Lege-urratze larri bat egiteak, kontratua iraungitzea suposatuko dau.

Lege-urratze arinagaitik zigorra ezartzeak, espediente sumarioa beharko dau, bertan lege-urratzailea entzun beharko dalarik.

Hutsegite astuna edo larriekaz lege-urratzeak Zigorra jartzeko araudiak ezarritakoaren arabera zigortuko dira.

## A) KONTRATUA BURUTZEKO EPEAK DIRELA ETA

Esleipendunaren erruagatik, kontratua burutzeko epe osoa edo epe partzialak igarotakoan kontratua burutu gabe badago, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera utzi eta bermea bereganatzea, edo kontratua burutu arte igarotzen den egun bakoitzeko diru-zigorra ezartzea: egunean 0,20 euro kontratuaren kanonaren 1.000 euroko (196. Artikulua).

Atzerapenagatik zigorren guztizko zenbatekoak kontratuaren kanonaren 100eko 5aren multiploren bat jotzen duen bakoitzean, kontratazio-organoak aukera izango du kontratua bertan behera uzteko edo zigor gehiago ezarri eta burutzapenean aurrera egin dadila erabakitzeke.

## B) PRESTAZIOEN BURUTZAPEN PARTZIALA DELA ETA

Esleipendunak, bere erruagatik, kontratuko prestazioen burutzapen partziala epean bukatzen ez badu, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera uztea edo baldintza administratibo berezien orrietan



aipatzen diren zigorrak ezartzea (196.7. Artikulua).

#### **14.- KONTRATUA AMAITZEKO ARRAZIOIAK**

Administrazioari dagokio a) kontratua interpretatzea, b) kontratuan sor daitezkeen zalantzak ebaztea, c) herri-onurako arrazoiengatik kontratua aldatzea, d) kontratuari amaiera ematea eta amaiera horren ondorioak zehaztea, Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legeak ezarritako muga, baldintza eta ondorioei eutsiz.

#### **15.- UDAL PATRONATUAREN ESKUBIDEAK**

Administrazioari dagokio a) kontratua interpretatzea, b) kontratuan sor daitezkeen zalantzak ebaztea, c) herri-onurako arrazoiengatik kontratua aldatzea, d) kontratuari amaiera ematea eta amaiera horren ondorioak zehaztea, Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legeak ezarritako muga, baldintza eta ondorioei eutsiz.

### **II.- KONTRATATZEKO JARDUNBIDEA**

#### **16.- ESLEIPENA EGITEKO BIDEA ETA MODUA**

Kontratu honen esleipena eskainitako kanonaz gain, bestelako irizpide batzuk baloratuta egingo da, Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legearen 141 eta 134. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorriz.

#### **17.- ESKAINTZAK AURKEZTEA**

Kontratazio honen espedientea, bai eta horrekin batera doan dokumentazio teknikoa ere, honako leku, ordutegi eta epean aztertu ahal izango da:

LEKUA: Bermeoko Areneko Kiroldegia

ORDUAK: 9.00etatik 14.00etara.

EPEA: Iragarkia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzen denetik 20 egun natural.

LEKUA: Berh@z bulegoa (Ertzilla kalea 6-8).

ORDUAK: 8.30etatik 14.30etara. Zapatuetan 10.00etatik 13.00etara.

EPEA: Iragarkia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzen denetik 20 egun natural.



Ez dira onartuko epe horretatik kanpo aurkeztutako eskaintzak, nahiz eta postetxean epea amaitu baino lehen bidali. Dena dela Proposamena onartu egingo da baldin eta epe barruan bidali zala egiaztatzen bada. Horretarako, lehiatzaileak jagokon posta egiaztagiria bidali beharko deutso Kontratazino Organoari telekopiaz edo telegramaz, bidalketa egindako egunean bertan.

Kartazal bakoitzean enpresaren izena eta eskaintzaren izenpetzailearen izen-abizenak adieraziko dira, noren izenean izenpetzen dauan zehaztuz. Bi kartazalak ere izenpetuta egon beharko dira.

Lehiatzaileek bi kartazal (A eta B) aurkeztu beharko dabez itxita. "A" Kartazal barruan honako hau idatziko da: "ARTZA UDAL FRONTOIKO TABERNA ETA KANTXAREN ZERBITZUA EMATEKO KONTRATAZIOA BEREZIAN PARTE HARTZEKO ESKAINTZA. DERRIGORREZKO DOKUMENTAZIOA". Hau da "A" kartazalean sartu beharreko dokumentazioa:

a) Lehiatzailearen edo haren ordezkariaren nortasun-agiriaren fotokopia, eta horrez gain, beste pertsona edo erakunde baten izenean badihardu, notario-ahalordea.

b) Lehiatzailea persona juridikoa izanez gero:

- Dagokion Erregistro publikoan behar bezala erregistratutako eskritura edo eratze dokumentua, estatutuak edo sortze data.
- Administrazioarekin kontratatu ahal duela egiaztatzen duen eskritura edo ziurtagiria, proposamena sinatzen duenaren alde.
- Arduradunaren NAN.
- Kontratatzeko debekurik ez duela aitortzea (II Eranskina).
- Zerga-betebeharrak nahiz Gizarte Segurantzakoak betetzen dituela kreditatzen dituzten ziurtagiriak.
- Ekonomi Jardueren gaineko Zergan, kontratuaren gaiari dagokion epigrafean hain zuzen ere, alta eman diotela frogatzeko, lehiatzaileak alta-agiria aurkeztuko du, uneko ekitaldian bertan hartua badu, edo EJZren azken ordainagiria, gainerako kasuetan. Beti ere, zerga horren matrikulan bajarik hartu ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena erantsiko du.

"B" kartazalaren azpтитulua hau izango da: "PROPOSAMENA". Hona hemen "B" kartazalean aurkeztu beharreko agiriak:

- a) Proposamen ekonomikoa, eskaintzaileak edo aurkezten duen pertsonak sinatuta, administrazio-klausula partikularren Pleguaren I Eranskin gisa agertzen den ereduaren arabera idatzita.



- b) Dokumentazio Teknikoa : Eskaintzaileek orrialdeak zenbatuta dituen dossier bat aurkeztu behar izango dute, dagokion izenburuarekin. Hala, banan-banan jaso beharko dira lehiaketa esleitzeko baloratuko diren irizpideei buruzko alderdi oro.
- c) Hala aurreikusten bada, B gutun-azal honetan proposamen ekonomikoaren ereduaren Eranskinak sartuko dira.
- d) Ez dira onartuko proposamen hauek:
- Kontraesanak, ez aipatzeak, akatsak edo zirriborroak dituztenak, Administrazioak eskaintza aintzat hartzeko funtsezkotzat jotzen duena argi ikustea eragozten badute.
  - Aztertutako eta onartutako dokumentazioarekin bat ez datozenak.
  - Eskaintzaren aurrekontua edo gehienezko tasa gainditzen dutenak.
  - Proposamenaren zenbatekoan akats argia dutenak.
  - Pleguaren I. Eranskin gisa ezarritako proposamen eredia nabarmen aldatzen dutenak.
  - Eskaintzailearentzat bidera ezin egiten duten akatsak edo funtsik ez dituztenak.
- e) Letretan adierazitako eskaintza zenbakietan adierazitakoarekin bat ez badator, letretan adierazitako kopurua nagusituko da; dokumentazioa aztertu eta gero, arrazoizko irizpideak erabiliz, Kontratazio Mahaiak beste jarrera bat hartzen ez badu salbu.
- f) Eskaintza bakoitzak proposamen bakarra aurkeztu ahal izango du. Pleguan baimena ematen bada bakarrik, soluzio aldakorrak izan ahalko ditu; hortaz, eskaintza ekonomikoak ere ezberdinak izan ahalko dira.

## 18.- PROPOSAMENEN AZTERKETA

Eskaintzak aurkezteko epea amaitu eta gero, epe eta modu egokian jasotako dokumentazioa ("A" kartazala) sailkatuko dau, eta, dokumentazio horretan akats materialak somatuz gero, hiru laneguneko epea emango deitso lehiatzaileari akatsa zuzen daian.

Aurkeztutako eskaintzak ("B" kartazala) erabakitako egunean irekiko dira, beti ere, "A" kartazalean egondako akatsak zuzenduta badaude. Telefonoz edo faxez emongo jake aurretiaz horren barri lehiatzaileei.



Ondoren eta, hala badagokio, egoki diran txosten teknikoak egin eta gero, Saileko Batzordeak esleipena egin behar dauan Kontratazino Organoari pasako deuto esleipen proposamena.

Kontratua esleitzeko irizpideak ondorengoak izango dira:

1. Eskaintza ekonomikoa.% 45a arte
2. Zerbitzua ustiatzeko proiektua. Zerbitzuaren funtzionamendua eta antolaketaren planifikazioa. % 40a arte.
3. Zerbitzuan egin beharreko hobekuntzak. Eskaintzaileak eskaini beharreko zerbitzuen edukia eta hedadura. %15a arte.

## **19.- ESLEIPENA ETA FORMALIZAZINOA**

Kontratua formalizatuko da, esleipena jakinarazi eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita 30 eguneko epean.

Kontratua formalizatu baino arinago, esleipendunak behin-betiko bermea kontsignatuko du. Horretarako 15 egun balioudun izango ditu, behin-behineko esleipena publikatu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Kontratua esleipendunaren erruagatik formalizatzen ez bada, Udalak bertan behera utz dezake kontratua, interesdunari entzunaldia emon ondoren eta kalte galerak ordainduz.

## **20. KONTRATUA FORMALIZATZEARI ADMINISTRAZIOAK UKO EGITEA**

Kontratazio organoak uko egiten badio deialdia egin ostean kontratu bat egiteari, edo esleipenerako prozedura berriz hastea erabakitzen badu, hautagaiei edo lehiatzaileei jakinaraziko die, eta Europako Batzordeari ere jakinaraziko dio erabaki hori kontratua *Europar Batasuneko Egunkari Ofizialean* argitaratu bada.

Kontratua egiteari uko egitea edo prozedura bertan behera uztea kontratazio organoak baino ezin dezake erabaki, behin-behineko esleipenaren aurretik. Kasu bietan hautagaiei edo lehiatzaileei izan dituzten gastuak konpentsatuko zaizkie, iragarkian edo baldintza-agirian jasotako moduan, edo Administrazioaren erantzukizuna arautzen duten printzipio orokorren arabera.

Espedientean behar bezala justifikatutako interes publikoko arrazoiengatik baino ezin izango zaio uko egin kontratu bat egiteari. Kasu horretan, ezin izango da xede berarekin beste lehiaketarik sustatu uko egite horren oinarria izan diren arrazoiak bere horretan dirauten bitartean.



Prozeduraren uko egitearen oinarria kontratua prestatzeko arauetan edo esleipen prozedura arautzekoetan konpon ezin litekeen arau-haustea izan beharko da, eta arrazoi hori dagoela justifikatu beharko da espedientean. Uko egiteak ez du eragotziko beste lehiaketa prozedura bat hastea berehala.

### **III.- IZAERA, ERREGIMEN JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA**

Baldintza-agiri honen arabera egin behar den kontratua administrazio-mailakoa izango da, eta kontratuan bertan zehazten ez den guztiari dagokionez, bereziki Sektore Publikoaren Kontratuen 30/2007 Legean ezarritako arauak bete beharko dira. Horiez gainera, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorrak, eta bai herri administrazioen kontratazioan erabili beharreko gainerakoak ere.

Administrazio-baldintza zehatzen agiri honen eta espedientearekin batera doan dokumentazio teknikoaren artean kontraesanak izanez gero, agiri honetan zehaztutakoa nagusituko da.

#### **21. KONTRATAZIO ARLOKO ERREKURTSO BEREZIA**

30/2007 Legearen 37. artikuluko 2. atalean aipatzen diren erabakiak, harmonizatutako erregulazioaren mende dauden kontratuen esleipen prozeduretan hartzeko, subentzionatutako kontratuak, II. Eranskineko 17.etik 27. kategoriara arte sailkatuta dauden eta 206.000 euroko edo gehiagokoak diren zerbitzu kontratuak, eta hastapen-gastuen aurrekontua 500.000 eurokoa eta iraupen epea bost urte baino gehiagokoa duten zerbitzu publikoen kudeaketa kontratuak barne, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri baino lehen, artikuluko honetan arautzen den kontratazio arloko errekurtsu bereziaren mende egongo dira. 97. artikuluan arautzen den larrialdiko tramite bidezko esleipen prozeduretan ebatzitako ekintzetan ez da errekurtsu hau emango.

Errekurtsu bereziaren mende egon ahal izango dira behin-behineko esleipen akordioak, lehiaketa arautzen duten baldintza agiriak eta prestazioaren ezaugarriak ezartzen dituztenak, eta aurreko prozeduran hartutako tramite ekintzak, betiere azken horiek esleipenean zuzenean edo zeharka erabakitzen badute, prozedura jarraitzea eragozten badute edo defentsarik eza edo bidezko eskubideren edo interesen baten konpondu ezinezko galera eragiten badute.

Aurreko paragrafoan aurreikusitakoez aparte beste ekintza batzuei eragiten dieten tramitazio akatsak espedientea egitea dagokion organoari edo



kontratazio organoari jakinarazi ahal izango diete interesdunek, zuzen dezaten, eta behin-behineko esleipen ekitaldia errekurritzerakoan interesdunek eragiten dieten irregulartasunak alegatu ahal izatearen kalterik gabe.

Errekurtsua beren bidezko eskubideetan edo interesetan kalteak jasan dituzten pertsona fisikoek eta juridikoek aurkeztu ahal izango dute, edo errekurtsuaren xedea diren erabakiengatik kaltetuak izan daitezkeenek eta, edozein kasutan, lehiatzaileek.

Autonomia erkidego bakoitzeko arauak ezartzen dutenaren kalterik gabe (eta edozein kasutan, administrazio bidea agortzen duten erabakiak emango dituen organo batek izan beharko du eskumen hori), errekurtsu berezia ebazteko eskumendunak izango dira: kontratazio organoa administrazio publiko baten kontratuak badira, edo erakunde kontratatzailea atxikita dagoen saileko, organoko, erakundeko edo organismoko burua edo haren zaintza daukana, horrek ez badauka administrazio publiko izaerarik. Azkeneko kasu horretan, erakunde kontratatzailea administrazio batekin baino gehiagorekin lotuta dagoenean, kontrol edo partaidetza nagusia daukanari dagokion organoa izango da eskumenduna.

Kontratu subentzionatuei dagokienez, eskumena izango du subentzioa eman duen saileko, organoko, erakundeko edo organismoko titularrak, edo subentzioa eman duen erakundea atxikita dagoenekoak, horrek ez badauka administrazio publiko izaerarik. Sektore publikoko subjektu desberdinetako subentzioak dauden kasuetan, zenbateko handieneko subentzioa kontuan hartuta zehaztuko da eskumena eta, zenbateko berdinetan, lehenengo eman dena kontuan hartuta.

Kontrako berriazko zehaztapenetan izan ezik, kontratazio arloko errekurtsu berezia ebazteko eskumena kontratatze eskumenarekin batera eman dela ulertuko da. Hala ere, kalteen ondoriozko kalte-ordainak ezartzeko ahalmena ezin izango da eskuordetu, eta horren gainean, edozein kasutan, organo esku ordetzaileak ebatzi beharko du. Eragin horietarako, kalte-ordain bat onartzea bidezkotzat joz gero, espedientea organo esku ordetzaileari igorriko zaio, eta hark, aurretiaz eta berriaz eskumenak bereganatu beharrik gabe, dagokion errekurtsuaren gainean ebatziko du.

Kontratazio arloan errekurtsu berezia ezartzeko epea hamar lanegunekoa izango da, aurkaratutako ekintza jakinarazten edo argitaratzen den egunaren hurrengotik aurrera zenbatuta. Errekurritutako ekintza kontratuaren behin-behineko esleipena bada, epea zenbatuko da ekintza hori egunkari ofizial baten edo kontratazio organoaren kontratatzailearen eskakizunetan argitaratzen den egunaren biharamunetik aurrera, 135.4 artikuluan adierazitakoaren arabera.

Errekurtsu idazkia kontratazio organoaren erregistroan aurkeztu beharko da, edo errekurtsuaren gainean ebazteko eskumena daukan organoaren



erregistroan. Idatzi horretako akatsak, hala badagokio, hiru laneguneko epean zuzendu beharko dira.

Kontratuaren esleipen prozedura 96. artikuluan aurreikusitako premiazko bidetik tramitatzen bada, errekurtsua aurkezteko epea zazpi lanegunekoa izango da, eta akatsak konpontzekoa bi lanegunekoa.

Errekurritutako ekintza behin-behineko esleipena bada, kontratazio espedientearen tramitazioa bertan behera geratuko da errekurtsua berariaz ebazten den arte, eta, beraz, ezin izango da behin betiko esleipenik egin ez kontratua egin. Hala ere, errekurtsua enpresaburu batzuek, kopuru mugarik gabe, parte har dezaketen esparru akordio baten behin-behineko esleipen ekintza baten kontra ezarri bada, ebazpena emateko eskumena daukan organoak bertan behera geratzea altxatu ahal izango du errekurtsua aurkeztu denetik bost lanegun igaro eta gero.

Errekurtsua bat aurkezten bada, horren berri emango zaie gainerako interesdunei, eta bost laneguneko epea emango zaie alegazioak aurkezteko. Era berean, espedientea tramitatu duen erakunde, organo edo zerbitzuari espedientea eskatuko zaio, eta hurrengo bi lanegunen barruan igorri beharko du dagokion txosten eta guzti. Lehiatzaileak, edozein kasutan, interesdunak izango dira errekurtsoen prozeduran.

Interesdunen alegazioak jaso ostean, edo alegazioak aurkezteko epea igaro ostean, eskumendun organoak hurrengo bost lanegunen barruan eman beharko du errekurtsuaren gaineko ebazpena, eta ebazpenaren berri interesdun guztiei eman beharko die. Edozein kasutan, errekurtsua jarri zenetik hogeita lanegun igaro badira eta ez bada ebazpenaren berri eman, interesdunak ez onartuzat jo ahal izango du administrazioarekiko auzi-errekurtsua aurkezteko eraginetarako, berariazko ebazpena emateko betebeharraren kalterik gabe eta, hala badagokio, berariazko ebazpena ematen den bitartean, 7. atalean ezarritako bertan behera geratzea altxatu gabe.

Errekurtsuaren ebazpenak errekurtsua edo haren parte bat baietsiko ditu, edo formulatutako asmoak ezetsiko ditu, edo ez onartuzat adieraziko ditu, eta arrazoituta erabakiko ditu aurkeztutako kontu guztiak. Edozein kasutan, ebazpena bat etorriko da eskabidearekin eta, onartuz gero, esleipen prozeduran hartutako legez kanpoko erabakien deuseztapenaren gainean ebartziko du, lehiaketa iragarkian, gonbite iragarkian, baldintza-agirietan, kontratua edo lehiaketarekin edo esleipenarekin zerikusia daukan beste edozein dokumentu arautzeko baldintzetan jasotako ezaugarri tekniko, ekonomiko edo finantzario baztertzailak ezabatzea barne hartuta, baita ekintzen atzera eraginaren gainean edo prozedurako arau-haustearen ondorioz kalteak jaso dituzten pertsonen kalte-ordaina ematearen gainean ere.





Errekursoaren ebazpenean erabakiko balitz kontratua beste lehiatzaile bati esleitzea, azkeneko horri hamar laneguneko epea emango zaio 135.4 artikuluko bigarren paragrafoan jasotakoa betetzeko.

Errekursoaren ebazpenaren aurka administrazioarekiko auzi-errekurtoa baino ezin izango da aurkeztu, Administrazioarekiko Auzietarako Eskumenei buruzko uztailaren 13ko 29/1998 Legean ezarritakoaren arabera.

## 22. JURISDIKZIO ESKUDUNA

Kontratutik sortzen diren auziak Administrazioarekiko auzien jurisdikzioaren menpe egongo dira. Nolanahi ere, bi alderdiek nahi izanez gero, auziak arbitrajearen bidez konpondu daitezke, indarrean dagoen legerian zehaztutakoarekin bat etorritz.

Bermeon, 2010ko abenduaren 9an.

