

ARENKO KIROLDEGIA ETA ARTZA FRONTOIA ERAIKINAK GARBITZEKO ZERBITZUA KONTRATATZEKO BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA.

1. PLEGUAREN XEDEA. Areneko Kiroldergia eta Artza frontoia eraikinak garbitzeko zerbitzua da kontratu honen xedea.

2. ZERBITZUAREN EDUKINA.

- Esleipendun enpresek burutu beharreko zerbitzua honakoa da bere funtsean: Artza udal frontoia eta Areneko udal kiroldegia eraikinak garbitzea, gela, egonleku, saloi eta eskailera eta sarbide guztiak.

Kiroldegian ez dabez garbituko gela honeek: barra eta barraren komunak, barra eta kiroldegia batzen dabezan pasabideak (garbiketa bereziak bai egingo dira pasabideetan).

Frontoian ez dabez garbituko gela honeek: barra, barrarako sarbidea eta batzartzeko lokala.

- Garbiketea egunean behin egin beharko da, gitxienez, garbitze eta kontserbazino baldintzak beti egoki mantentzeko.
- Garbiketa lanak, kiroldegia herritarrentzat zabalik dagoan ordutegitik kanpo egingo dira; horretarako, enpresa lizitatzailerak bere ordutegia proposatu beharko dau eskaintzan. Dana dala, Zuzendaritzeagaz adostasunera helduta, jentearrentzat zabalik dagoan ordutegi barruan be egin leikez lan batzuk, haren ohiko funtzionamentuari kalterik egiten ez bajako.
- Areneko Kiroldergia herritarrentzat zabalik dagoan ordutegia:
Astelehenetik barikura (irailetik bagilera): 8:00 – 21:30
Astelehenetik barikura (garagarriletik abuztura): 8:00 – 13:00 / 17:00 – 21:30
Zapatuetan: 9:00 – 14:00 / 16:30 – 20:00
Domeka eta jai egunetan: 9:00 – 14:00
Garagarriletik abuztura zapatu domeka eta jai egunetan 9:00-14:00

Artza frontoia, barriz, egunero garbitu beharko da astelehenetik domekara, biak barruan dirala, goizeko 10ak baino lehenago.



Urtean 12 hilabetetan emongo da zerbitzua. Areneko kiroldegiko instalazioak urtean hamar jaiegunetan ixtea aurreikusten da.

Kiroldegi dana egongo da itxita irailaren 1etik 16ra barne.

Udalaren Kirol Patronatuak instalazioak zabaldu eta ixteko ordutegiak aldatzeko ahalmena gordeten dau eta adjudikazinoduna egokitu egin beharko da aldakuntza horreetarako bere zerbitzua emoteko.

- Eskuz edo mekanikoki garbituko da, desinfektatuko edo tratamendu higienikoa emongo. Adjudikazinodun enpresek berak ipiniko dauz lanabesak eta beharrezkoak diran produktu egokiak. Udalaren Kirol Patronatuko zuzendaritzeak edonoiz eskatu leike produktu egokiagoak edo kalidade hobekoak erabiltea.

Garbitasuna mantentzeko lanen barruan sartuko dira instalazioetako elementu guztiak ondo eta era egokian funtzionatzeko beharrezkoak diran eginkizunak, zerbitzu honeengandik itxaroten dan higieena, apaindurea eta erosotasuna izan daien.

Bai sarritasun taulak eta bai materialei buruzko neurri guztiak bete beharko dira zehatz, euren berezko iraupena luzetuz.

Urtean hirutan, eta, Patronatuaren Zuzendaritzeagaz aurretiaz adostuta, garbiketa bereziak egingo dira, tailerren gunea, makinaren gelea, biltegiak, eraikinen kristaldegia eta erabilten ez diran gelak be garbituko dira eta Artza udal frontoia be (kristalak eta garbiketa mekanikoa).

Opor sasoietan, Aste santua, Gabonak eta udan (irailean, kiroldegia itxita dagoenean) garbiketa mekanikoa egingo da hurrengo guneeetan: igerilekuko solairuko behea egingo da aireztatutako gunea osoan (igerilekuko zutabeak eta kristalerak barne (lirdinga, berdinek ez egiteko), kiroldegiko kantxa, fitness gimnasioa eta kiroldegiko sarrera biak, bereziki tabernaren kanpoko pasabidea, kanpoko zein barrukoa.

3. AGINDU TEKNIKOAK.

- Hainbat azalaren garbiketea eta tratamendua:

a) Zoruak:

Zoru bakotxa garbitu eta tratatuko da jagokon sistema espezifikoagaz bere ezaugarrien arabera.



1. Terrazoak

Distirea gehitu eta higiena bermatzeko, lanbasagaz eta desinfektagarriagaz garbituko dira.

Aldiro, eta beharrezana dagoanean be bai, emultsinoak (lavicera) emongo dira, zoruak distira egiteko baiian laban egin barik.

Urtean behin konponduko dira zoru honeek, kontu handiagaz kristalizatuz, emonda daukazan geruzak kendu eta argizaria emonez.

2. Porodun baldosazko zoruak, gresdunak eta beste batzuk:

Pertza bikotzeko lanbasagaz egunero garbitzeaz gain, kloroa oinarritzat daukan garbigarri eta guzti pasatuko dira astero sistema mekanikoak (zorua garbitzeko makina automatikoa eta eskuiladun birakaria) eta bakterien aurkako fungizida bat be zipriztindu behar da.

Baldosa leundua daukien zoruen mantentze lanetan, kontu berezia jarriko da honeek lehertzeko orduan, erabiltzaileek laban egin ez daien. Mekanikoki lehortuko da zorua (ur-xurgagailua) edo eskuz be bai (mopea).

3. Zementuzko zoruak, kuartozkoak eta korindoizkoak:

Bustita eta xurgatuta garbituko dira azalera honeek, dagozan egoerea eta sarritasun taulak kontuan hartuta. Ahal dan lekuan, lanbasa pasatu beharrian, xurgagailua erabiliko da. Noiztik behin, eta ahal diran lekuetan, presinozko ur makineagaz baldeatuko dira.

b) Komunak, aldagelak eta dutxak, gune kritiko modura hartuko dira:

Egunero egingo da garbiketa orokorra eta zikinkeria garbitzeaz gain, inguruko bakteriak gitxitzeko lana egingo da infezkino arriskua gitxitu ahal izateko.

Infekzino arriskurik handiena komunetan eta dutxetan dago. Temperatura handiakaz (100 graduko lurrina) tratatuko dira eta detergente desinfektagarriak eta hipokloritoa aplikatuko dira. Aldiro, desinfektatze lan hau indartu egin beharko da, gerakin-ahalmena daukien desinfektatzeko produktu bereziak erabiliz.

Baietakaz eskuz garbitzeko, 3 margoen metodoa erabiliko da, gure batzuetatik besteetara gemenak eroaten ez ibilteko:

Balde eta baieta horia: konketak, iturriak eta ingurua garbitzeko.

Balde eta baieta urdina: altzariak, hormak, atearak eta abar garbitzeko.

Balde eta baieta gorria: komuna, bidea, pixatokiak eta abar garbitzeko.



Mangeraz garbituko dira igerilekuko hondartzea eta hormak eta horrez gain, presino handiko ur aplikazioak garbituko dira. Holan ez dira hartituko eta haziko germenak ez bakteriak. Patronatuko Zuzendaritzeak egoki ikusten dauen bakoitzean egingo da hau.

Zoru honeek aldiro garbituko dira zoruak garbitzeko makina automatikoagaz eta detergente garbigarri fungizideagaz.

Zeramikearen urdina eta sortzen dan ugerra desinkrustatzaileagaz garbituko dira.

Garbitzeko eta desinfektatzeko produktuak eta germen nagusien aurkako lan antiseptiko eraginkorrak ez dira izango, ordea, kaltegarriak pertsonentzako.

c) Hormak eta sabaia

Hautsa, lorratzak edo mantxak kendu eta xurgatzeaz gain, ze materialeagaz eginda dagozan kontuan hartuta, aldiro garbituko dira hormak garbigarri desinfektatzaileakaz. Lauzak lurrunagaz garbitu eta desinfektatuko dira.

Sabaietan, hautsa xurgagailuakaz kentzeaz gain, kontu handia izango da armiarma sarerik eta lumetxik egin ez daiten.

Atal honetan sartzen dira argia biztu eta amatetako giltzak be.

d) Altzariak eta euren osagaiak:

Altzariak garbi eta erakargarri matenduko dira, hautsa ondo kenduko da baieta tratatuakaz. Eguneroko erabilereak eragindako arraiak eta markak be tratatu egin beharko dira.

Ura eta xaboiagaz garbitu leikezan altzariak, aldiro garbituko dira et gero babesgarri neutroa emongo jake zikinkeria ez itsasteko.

Egurrezko altzariei aldiro emongo jake argizari berezia, hasiera bateko baldintzetan mantentzeko, eta beti barriak diralakoan agertzeko.

e) Ateak eta markoak:

Hautsa kenduko jake baieta egokiagaz eta horretarako bereziak diran produktuak erabilia tratatuko dira markak eta mantxak , bai barruko zein kanpoko ateeetan.

f) Kristalak:



Barruko ateetako kristalak, manparatakoak, etab. produktu bereziak garbituko dira eta kontu handia izango da arraiarik ez egiteko.

g) Urreztatuak eta metalak:

Urreztatuak eta metalak, metalak garbitzeko produktu egokiak garbituko dira eta, beharrezkoa bada, produktu babesgarria emongo jake, arin urdindu ez daitezana eta euren hasierako itxurea gorde daie.

Altzairu herdoilezinak garbigarri neutroak garbituko dira. Produktu urragarriak ez da erabiliko, arraiatu egin leitezana eta. Produktu azidorik be ez, kalidadeak aldatu egin lekiez. Metalak garbitzeko beti erabilten diran produktuak be galazota dagoz kasu honeetan.

Aluminioak be garbigarri neutroak garbituko dira, ez da erabiliko produktu urragarriak, kalidadeak galtzeko arriskutan ipinten dabez aluminioak eta.

h) Sastarrak non eta zelan itzi behar diran:

Garbitu ostean batzen diran sastar guztiak kontainerretan edo boltsa normalizaduetan jarriko dira egunero batu ahal izateko. Sastarrak bereiztuta batuko dira hondakin-muetearen arabera: papera, plastikoa, beiera, Kontratistek erosiko dauz ontziak, mantenduko dauz eta alperrik galtzen diranean barriak ekarriko.

Erabili beharreko material eta tresna guztiak, erabilian agortzen diranak izan edo ez, kontratistek kontura izango dira, kontserbazioa be barruan dala. Garbitzeko erabiliko diran produktu guztiak Patronatuko zerbitzu teknikoak onartuta egongo dira eta egokiak izango dira zerbitzua emoten dan eraikinen ezaugarrientzat; honek esan gura dau, produktu horreek erabilteak ez deusela ezelako kalterik ekarriko eraikinei.

Higienerako beharrezkoa dan materiala (paper higienikoa, eskuak lehortzekoa, xaboa, etab. Patronatuak horniduko dau, baina adjudikaziodunak ipiniko dau lekuetan beharrezkoa dan bakoitzean.

Patronatuaren kontura doaz argia, ura eta lanak burutzeko beharrezkoa dan indarra hornitzea.

1. LANABESAK

- Pertza bikotzeko karroa daukan lanbas industrialia.
- Ura presinoan jaurtiten dauen makinea.
- Lehorrean zein bustita erabilten diran mopak.
- Erabilera anitzeko makina birakaria, zoruak garbitu eta kristalitzatzen dauzana.
- Fumigagarria.



- Eskailerak, karroak, boltsak eroatekoak, etab.
- Xurgatzaile industrialak, hautsa zein ura xurgatzen dauzana.
- Erratzak, sastarrak batzekoak, luzatzaileak, teleskopioak, karroak, etab.
- Baietak, mostratzak, eskuilak, etab.
- Segurtasunerako materialak: eskuzorroak, maukatxoak, maskarak, botikina.

2. PRODUKTUAK

- Garbigarri neutroa azalera trataduentzat.
- Aire-freskagarriak.
- Garbigarria, desinfektantea eta aire-freskagarri eta guztikoa, zoruentzat, lauzentzat eta beste azalera batzuentzat.
- Bakterien aurkako indar handiko desinfektagarri berezia komunetarako.
- Germenen aurkako lixibea komunetarako.
- Fungizidea, igerilekuko hondartzarako eta aldageletarako.
- Desinkrustatzailea komunean eta higiene osoa behar daben azalera delikaduetan ugerrik ez egiteko.
- Zoruetako geruzak kentzekoa.
- Hainbat aplikazinetarako produktu bereziak: egurra, metala, kristalak, skay, PVC, aluminioa, etab.

3. Artikulua. PERTSONALA

EZAUGARRI OROKORRAK

- Uniformeak eta identifikazioa

Enpresa esleipendunak behar dan moduan uniformauko dauz beharginak, eta beharginek uniforme hori behar dan moduan daroela zaindu beharko dau.

Era berean, beharginek identifikazio txartela edo akreditazio pertsonala eroan beharko dabe aldean zentroan ibili ahal izateko.

- Zerbitzu komunak erabilera

Enpresa esleipendunak emon beharreko jarraibideak emongo deutsez zentroak beharginei beharrerako emoten deutsez ura, argiak eta argindarra behar dan moduan erabili daitezkan, eta kontsumo gehiegikeriarik egon ez daiten.

- Hondamenak eta lapurreak

Langileek instalazioetako gauzetan eragindako kalteak, ardurabakokeriaz zein doloz, kontratistek ordaindu beharko dauz.

Kontratistea izango da, era berean, beharginek ostutako materialaren arduraduna, hareek ostu dabela frogatzen bada.



- Langileen babes

Enpresa esleipenduneko beharginek zentroko eraikinetako eta instalazioetako kanpoko zein barruko kristalak garbitzeko behar diran segurtasun neurriak eukiko dabez, eta enpresa esleipendunaren ardurea izango dira segurtasun neurriak ez beteteagatik sortu leitekezan gorabeherak.

- Zigorren jakinarazpenak

Enpresa esleipendunak idatziz jakinarazoko deutoz zentroari bertan behar egiten daben beharginei egindako ohartarazpenak eta ipinitako zigorrak.

- Estaldura konpromisoa

Enpresa esleipendunak konpromisoa hartu dau eskaintzan zehaztutako lanpostu kopurua estaltzeko uneoro; halanda ze, gaixotasunen edo istripuen, baimenen, oporren, zigorren ondoriozko bajen edo lana uztearen ondoriozko hutsuneak oso-osorik bete behar dauz, ordeztu beharreko langileen kategoria berbereko beharginakaz.

- Ikuskapena

Kontratautako zerbitzuak teknikariek ikuskatuko dabez uneoro, eta teknikariek edozein unetan eta lekutan egin ahal izango dabez langileen zein materialen ganeko ikuskapenak. Ikuskapenotan arlo teknikoak, lan arlokoak zein juridikoak hartu ahal izango dira kontuan.

Esleipenduna, era berean, behartuta dago kontrata honetako zerbitzuei buruz teknikariak eskatzen deutozan txostenak eta azterlanak prestetera.

Enpresa esleipendunak, kontratazinorako faktore nagusi moduan, kontuan hartuko dau beharginak Bermeon bizi izatea eta Bermeoko Udalaren Prestakuntza Zentroetako lan-poltsan egotea.

SOLASKIDEA IZENTETEA

Beharrak enpresa esleipenduneko arduradun batek zuzenduko eta kontrolauko dauz.

Enpresa esleipendunak arduradun bat eukiko dau, zentroakazko solaskidea eta ordezkaria izan daiten, eta Udalaren Kirol Patronatuan langileakaz egingo dan lehenengo batzarrean aurkeztuko da. Lagun horrek honeek zereginak eukiko dauz:

Garbitzaileen arduraduna izango da, lanen betearazpena eta baldintza-agiri honetako betekizunak gainbegiratzeko, kontroletako eta garatzeko.

Lanak egiten diran bitartean garbitasunari buruz dagozan kexak edo aldatu beharreko gorabeherak berariaz jasotea, lanak behar dan bezala egin daitezcan.

Langilearen ordutegia eta ordutegi hori ondo beteten dala kontroletea.



Garbitasunaren sektorean huelgaren bat badago edo zentroko beharginak eurak egiten badabe, esleipendunak bermatu egingo dau zentroaren eta Kirol Patronatuaren arteko hartu-emona gatazkeak irauten dauen denporarako. Era berean, zentroen zuzendaritzeari ezarri gura dabezan gitxieneko zerbitzuen barri emongo deutso.

ENPRESAKO BEHARGINAK:

Enpresa esleipendunaren obligazioa izango da beharginen eskubideak apliketea, lehiaketaren unean indarrean dagozan hitzarmen kolektiboen bidez. Kirol Patronatuak ez dau onartuko eta ez da beraren erantzukizuna izango hitzarmenotan onartuta ez dagozan hobekuntza sozialak eta ekonomikoak, eta hori enpresa esleipendunaren erantzukizuna baino ez da izango.

Kontratastearen erantzukizuna izango da oso-osorik beharginen laneko baldintzak legeetan eta indarreko lan-hitzarmenetan ezarritakora egokitzea, antzeko zereginetarako udalerrian bertan egon leitekezan eskaintzetara, lan arloko gatazka egoerak eragozteko, hain zuzen be. Kirol Patronatua erabat salbuetsita egongo da kontratastearen eta haren beharginen arteko hartu-emonen erantzukizunetik.

Kirol Patronatuak ez dau eukiko ezelako zerikusi juridikorik ez laboralik, ezta bestelakorik be, enpresa esleipenduneko langileakaz, ez kontratuak irauten dauen bitartean, ezta kontratua amaitu eta gero be.

Esleipendunak zorrotz beteko dauz laneko arriskuen prebentzinoko eta laneko osasuneko betebeharrak.

Kontratastearen ardurea izango da beharginek janzkeran garbitasuna, txukuntasuna eta uniformetasuna jagotea, eta beharginak herritarrakazko edo Kiroldegi eta Frontoiko langileagazko begirunez jardutea, baita zerbitzuak beteterakoan zarata handiegirik ez eragitea be.

Beharginak behar dan moduan identifikauta egon beharko dabe zerbitzuen segurtasunerako, eta lehiatzaileek identifikazino sistemarik eragingarriena proposatu beharko dabe.

Esleipendunak ezin izango dau atxakia moduan beharginik ez daukala esan lanak eteteko edo atzeratzeko, izan be, uneoro euki behar dau behar beste behargin beharrok egiteko, eta horrek ez dau eraginik eukiko kontratuaren prezioan.

BEHARGIN ALDAKETAK



Kontratua indarrean dagoan bitartean kontratuaren hasieran egozan beharginen artean aldaketarik badago (erretiroagaitik, heriotzagaitik, borondatezko bajeagaitik, kaleratzeakaitik, aldi baterako ezintasunagaitik edo iraunkorragaitik...) edo zerbitzuen beharrianakaitik aldaketaren bat badago, Udalaren Kirol Patronatuko arduradunari jakinarazo beharko deutso derrigor.

BEHARGINEN SEGURTASUNA ETA ERANTZUKIZUN ZIBILA

Esleipendunak behar dan moduan asegurata euki beharko dauz beraren beharginak, eta aurreikusitako beharrak egiterakoan hirugarrenei eginiko balizko kalteak estaltzeko erantzukizun zibileko aseguruak egin beharko dauz.

PRESTAKUNTZEA

Enpresa esleipendunaren ardurea izango da beraren garbitzaileen prestakuntzea, lanpostuaren jardun kualifikaturako prestakuntza teorikoa eta praktikoa hain zuzen be, eta erabili beharreko materialen eta makinien gaineko ezagutza sakona izan beharko dabe.

SEGURTASUNA ETA OSASUNA

Enpresa esleipendunak Laneko Arriskuen Prebentzinorako Plana euki beharko dau (abenduarien 12ko 54/2003 Legeak aldatu eban Laneko Arriskuen Prebentzinorako zemendiaren 8ko 31/1995 Legeko 16. artikulua).

Enpresa esleipendunak zemendiaren 8ko 31/1995 Legean aurreikusitako prebentzinorako betebeharrak orokorra osotzen daben neurriak ezarri beharko dauz, prebentzino egintzearen printzipio orokorren arabera.

Laneko Arriskuen Prebentzinorako Legeko 24. artikulua xedatzen dauen legez, enpresaburu nagusiak beraren jarduerari jagokozan eta beraren beharlekuan egiten diran obretako edota zerbitzuetako enpresa kontratistek eta azpikontratistek prebentzino arautegia beteten dabela zaintzeko betebeharrak dauka.

Enpresa esleipendunak, beraz, urtarrilaren 30eko 171/2004 Errege Dekretuko 10.2 artikuluan ezarritako neurriak aplikatu beharko dauz. Hauxe dino ikuskatzeko betebeharraren inguruan "Beharlekuan jardurea hasi baino arinago, kontratautako obretarako eta zerbitzuetarako arriskuen ebaluazioa eta prebentzino jardueraren planifikazioa egin dabela idatziz egiaztatzeko eskatuko deutse enpresaburu nagusiak kontratistek eta azpikontratistek". Eta 10.2 artikulua bigarren paragrafoak hauxe ezarten dau: "era berean, beharlekuan behar egingo daben pertsonen informazioa eta heziketea emoteko daukien obligazioa bete dabela idatziz egiaztatu daie be eskatuko deutse enpresaburuak horreei enpresei".



Enpresa esleipendunak, zerbitzua hasi baino arinago, beharlekuan behar egingo daben beharginen zerrendea aurkeztuko dau, eta enpresa esleipenduneko prebentzino arduraduna be izentauko dau.

Enpresa esleipendunak beharginen eskura ipinitako garbiketa produktuek Lanean gai kimikoakaz zerikusia daukien arriskuen kontra beharginen babesari eta osasunari eta segurtasunari buruzko apirilaren 6ko 374/2001 Errege Dekretuan produktu kimikoak erabilteko ezarritako arauak bete behar dabez.

Enpresa esleipendunak garbiketa produktuak erosiko dauz Kirol Patronatuaren gomendioen arabera, arriskutsu legez katalogautako substantziak edo prestakinak ez erabilteko. Produktu kimiko danek segurtasun datuen fitxak (SDF) euki beharko dabez, baita etiketa egokiak be.

Enpresa esleipenduneko beharginek eskubidea eukiko dabe aldizka osasun azterketak egiteko, euren lanpostuko arriskuen arabera. Osasunaren zaintzea egokitzen joko da honeek baldintza danak beteten badira:

Beharginak gai kimikoaren aurrean daukan esposizinoa gaixotasun jakin bategaz lotu baleiteke edo osasunari eragiten badeutso. Gaixotasun hori edo kontrako eragin hori beharginak beraren lana egiten dauen lan-baldintza jakinetan jazoteko probabilitadea badago. Gaixotasun horren sintomak edo osasunerako eragin kaltegarriak detektetako ikerketa teknikak badagoz, eta horrek langilearentzat arrisku txikia badauka.

Istripuak ikertzea. Enpresa esleipenduneko beharginek istripuren bat badaukie eta, ondorioz, lanerako egun bateko edo gehiagoko ezgaitasuna (bajea) badaukie. 24 orduren barruan horren ganeko informazio dokumentatua bialdu beharko jako Kirol Patronatuari.

Segurtasunari eta osasunari buruzko baldintza zehatzak, obrak edota zerbitzuak esleituko jakozan enpresek zein Kirol Patronatuak berak bete beharko dabezanak.

Enpresa jardueren koordinazioan enpresa nagusiak, Kirol Patronatuak, daukazan betebeharrak eta obligazioak:

- Aurreikusitako neurriak betetea, enpresa lehiakideei jagokenez.
- Enpresa kontratistek LAPko legeria beteten dabela zaintzea.
- Enpresa kontratistek eta azpikontratistek kontratautako obretako eta zerbitzuetako arriskuen ebaluazioa eta prebentzino jardueraren plangintzea egin dabela egiaztetako exijitzea.
- Jagoken beharginek prestakuntzea eta informazioa badaukiela egiaztetako exijitzea.
- Enpresa kontratistek jagokozan egiaztetako eskatu behar deutsoz azpikontrateari, gero enpresaburu nagusiari emoteko, hain zuzen be.



- Koordinazio bitartekoak ezarteko ekimena.
- Kontratatuek eta azpikontratatuek behar dituzten koordinazio bitarteko guztiak ezarri dabezala egiaztatea.
- Prebentzio delegatuei edo beharginen ordezkariari obra- edo zerbitzu-prestazio hitzarmenari edo kontratuari buruzko informazioa ematea.
- Aukeraturako koordinazio bitartekoei buruzko informazioa ematea behargineri.
- Izentutako baliabideak edo pertsonak identifiketako erraztasunak ematea behargineri.
- Prebentzio delegatuei edo, bestela, beharginen ordezkariari kontsultak egitea laneko osasunean eragina daukien enpresen parte hartzearen ondoriozko laneko antolakuntzari buruz.

Enpresa nagusiko, hau da, Kirol Patronatuko enpresaburu titularrak beraren lantokian jarduerak garatzen dabezan enpresaburuei emon behar dutien informazioa:

- Beharlekuan dagozan arriskuei buruzko informazioa eta jarraibide egokiak, bai enpresakok arrisku orokorrei buruzkoak bai beharrek egiten dituzten leku funtzionaleko arrisku bereziak.
- Horreei arriskuei jagokezan prebentzioa eta babes neurriak.
- Ezarri beharreko larrialdi neurriak.
- Ezarritako lan prozedurearen arabera eginkizunak egiteko betebeharrak edo derrigortasuna.
- Eginkizuna egiteko laneko baimena edo eskumena lortzeko derrigortasunaren definizio zehatza.
- Kontratetarako segurtasun eta osasun arau orokorrak.

Enpresa nagusiak, Kirol Patronatuak, kontratea beteten dauden enpresatik jasotzen behar dituzten informazioak:

- Kontratak egin beharreko jardureagaz lotutako arriskuen ebaluazioa.
- Prebentzio jardunaren planifikazioa, zaintzeko eta kontrolerako.
- Enpresa nagusiko beharginen horreen arriskuen aurrean hartu beharreko prebentzioa eta babes neurriak.
- Kontratetako beharginen zerrenda, uneoro eguneratuta, beharginen laneko arriskuen prebentzioaren prestaketa-egiaztapenak eta egin behar dabezan beharrezkoak dituzten prestakuntzak.

Enpresa nagusiak (Kirol Patronatuak) eta kontrateak alkarregaz egin beharreko jarduna:

- Inguruko berezko arriskuak egin beharreko zereginen eragina eta balizko oihartzuna aztertzea, baita, halan bajagoko, neurriak alkarregaz prestatzeko beharrezkoak diren.
- Ezarritako prebentzio-babes neurriak beteten direla zaintzeko eta kontrolerako bideak ipintea; horretarako, hizketakide prestakuntzak izentatu



eta batzar ohikoetarako programa bat eta batzar ezohikoak deitzeko bide arinak ezarri behar dira.

4. EUSKERA IRIZPIDEAK

Kontratistearen hartu-emon guztiak, administrazioagaz zein erabiltzaileakaz, euskeraz egin beharko dira. Era berean, bide publikoan zein Kirol Patronatuko eraikinetan ipini beharreko seinaleak, kartelak edo antzekoak euskeraz izan beharko dira.

Edozein kasutan, zorrotz bete beharko da Euskerearen Normalkuntzarako udal Ordenantzea.

5.- KONTRATUA BURUTZEKO EPEA

Zerbitzu osoa egiteko epea hau da: Urte bikoia kontratua formalizatu eta hurrengo egunetik hasita, urtez urte beste bi urtera arte luzagarria. Luzapena kontratazio organoak erabakiko du, eta derrigorrezkoa izango da enpresariarentzat.

Zerbitzuak epe horretan egiten ez badira, esleipendunak berandutzeagatiko erantzukizunei aurre egin beharko die, nahiz eta Administrazioak aurretik ez ohartarazi.

6.- KONTRATUTAREN PREZIOA.

Kontratu honen prezioa, luzapenak barne, 178.226,88 eurokoa da, BEZa kanpo, BEZari dagokion zenbatekoa , 37.427,65 euro.

Kontratu honetan Prezioen berraztertzea onartzen da eta, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen duen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 90-94. artikuluen arabera egingo da. Berraztertze formula, aurreko urteko KPIaren %85 izango da.

7.- ADJUDIKAZINO ERISPIDEAK

Adjudikazino erispide honeek kontuan hartuta baloratuko dira aurkeztutako eskaintzak:

Prezioa, 70 punturaino.

Eskaintzarik merkeenak 70 puntu izango dauz. Proporzionalki baloratuko dira ganerako eskaintzak, aurkeztutako merkeena kontuan hartuta.

Hobekuntzak, 30 punturaino.



10 punturaino. 10 punturaino baloratuko dira hobekuntza guztiak, behar den moduan zehaztuta egon ezkerro eta laneko langileen segurtasun baldintzak hobetzeari buruzkoak izanez gero.

10 punturaino. Baldintza Orri honi egiten jakozan hobekuntzak 10 punturaino baloratuko dira, jasangarritasunaren aldetik lanak burutzeko helburua badaukie.

Ingurumenaren ikuspuntutik lanak burutzeko teknikak izango dira kontuan (erabili beharreko produktuak, produktu horien kopurua edo dosifikazioa, makineria, hondakinen kudeaketa, lanean energia aurrezteari dagozkion neurriak –argiak itzaltzea- etab.)

10 punturaino. Aurreko puntu bietan azaldu ez diren arren Baldintza Orri honi egiten zaizkion hobekuntzak 10 punturaino baloratuko dira, adibidez, garbiketa lanak egiten diren sarritasuna hobetzen bada, edo eskaini gura den beste edozein eratako hobekuntza.

8.- ENPRESA SAILKAPENA .

Lehiatzaileak hurrengo enpresa sailkapenak eduki beharko ditu:

U Taldea, 01 azpitaldea, A kategoria

9.- LANGILEN SUBROGAZINOIA

Enpleguaren egonkortasun printzipioa bete eta bermatzeko asmoaz, urteten dauen enpresako langileek, euren kasuan, zerbitzuaren esleipena lortzen dauen enpresek hartuko dautz, ordezkatu dan enpresan eukiezan eskubideak, betebeharrak ekonomikoak, gizarte mailakoak, sindikatuetakoa eta pertsonalak errespetatuz honek.

LANGILEEN ZERRENDEA

GURBISA, S.L.,

MAILA	ANTIGÜEDAD	Orduak astero
Garbitzailea	01.03.2004	29 ordu astero
Garbitzailea	01.11.2006	26 ordu astero
Garbitzailea	01. 04.2009	14 ordu astero
Garbitzailea	12.06.2007	10.5 ordu astero
Garbitzailea	14. 05.2006	26 ordu astero



**ARENKO KIROLDEGIA ETA ARTZA FRONTOIA ERAIKINAK
GARBITZEKO ZERBITZUA KONTRATATZEKO BALDINTZA TEKNIKOEN
PLEGUAREN KARATULEA**

- A) ADJUDIKATZEKO EPEA: Lehiaketa
- B) KONTRATUAREN XEDEA: Areneko Kiroldedia eta Artza Frontoia eraikinak garbitzeko zerbitzua.
- C) GEHIENEZKO AURREKONATUA: Kontratu honen prezioa lehenengo urterako 89.113,44 €koa izango da. BEZari dagokion zenbatekoa 18.713,88 €koa da.
- Kontratu osoaren prezioa, luzapenak barne, 178.226,88 eurokoa, BEZa kanpo, izango dala aurreikusten da, prezioen berrazterketaren ondorioz egon leikezan igorerak kontutan eduki barik. Prezio aurreikuspen horrerri, 37.427,76 euroko BEZa jagoko.
- D) AURREKONTUKO KONTZEPTUA: Beste enpresa batzuek egindako lanak 452102270100.
- E) KONTRATISTEN SAILKAPENA: U Taldea, 01 azpitaldea, A kategoria.
- F) BEHIN BETIKO FIDANTZEA: Esleipen prezioaren %5a, BEZ kanpo.
- G) BURUTZEKO EPEA/KONTRATUAREN IRAUPENA: Bi urtekoa.
Kontratua beste bi urtetan luzatu ahal izango da.
- H) PREZIOAK BERRAZTERTZEA: Kontratu honetan Prezioen berraztertzea onartzen da eta, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen duen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen arabera, berraztertze formula, aurreko urteko KPlaren %85 izango da.
- I) BERMEALDIA: Ez da zehaztu.

